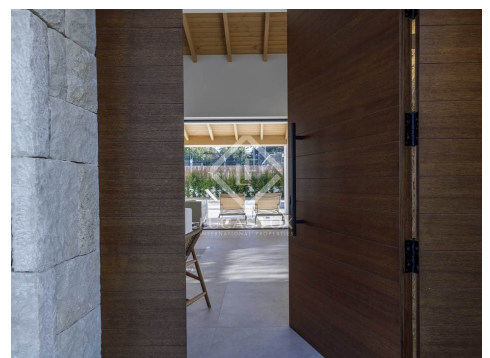
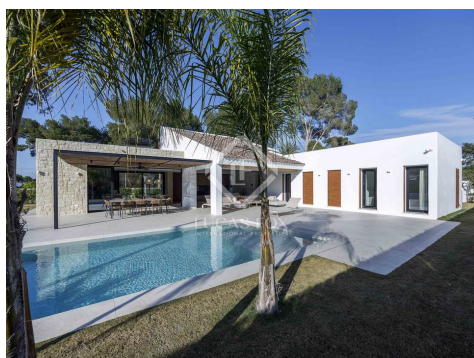


1.590.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

4                    4                    298m<sup>2</sup>    939m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.590.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

**4** Dormitorios    **4** Baños    **298m<sup>2</sup>** Plano    **939m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Moderna vivienda de una sola planta y reciente construcción en una de las mejores localizaciones de La Eliana

Sobre una parcela de más de 900m<sup>2</sup> se ha construido recientemente esta propiedad, de casi 300m<sup>2</sup>, en una sola planta, de estilo moderno y excelentes calidades con sabor mediterráneo gracias a la combinación de materiales y colores utilizados

Una vivienda practica y cómoda en la que se ha tenido muy en cuenta una clara diferenciación ente la zona de día y noche

Al entrar en la casa nos recibe un amplio y luminoso espacio con techos a diferente altura y totalmente conectado con el exterior gracias a los grandes ventanales que nos conectaran directamente con el jardín y la piscina.

Encontraremos el salón, con una moderna chimenea de gas, el comedor y la cocina abierta, con isla, totalmente equipada.

La zona de noche está distribuida en tres habitaciones dobles con salida al exterior, dos baños completos que dan servicio a estas tres habitaciones y la habitación principal es de grandes dimensiones, con gran espacio, baño en suite y vistas y acceso directo al jardín y la piscina

En la planta superior hay un espacio dedicado a despacho y librería

Aire acondicionado por conductos en salón comedor y cocina y sistema splits en cada una de las habitaciones, calefacción por radiadores, estores eléctricos, ...No le falta ningún detalle a la casa

En el exterior encontramos dos terrazas junto al jardín y la piscina, una zona de barbacoa y un espacio exterior para los vehículos

No dude en contactarnos para ampliar información u organizar una visita.



[lucasfox.es/go/val57562](https://lucasfox.es/go/val57562)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Vestidor,

Ventanas de doble acristalamiento,

Sistema de alarma, Lavadero,

Cocina equipada, Cocina abierta,

Cerca del transporte público,

Cerca de los colegios internacionales,

Calefacción, Barbacoa,

Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.590.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

**4**                    **4**                    **298m<sup>2</sup>**    **939m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España