

2.800.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en El Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

7 **4** **378m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en El Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

7 Dormitorios **4** Baños **378m²** Plano

DESCRIPCIÓN

Exquisita propiedad modernista de casi 400 m2 en una ubicación emblemática

Lucas Fox se enorgullece de presentar una propiedad única situada en Pla del Remei, la mejor ubicación de la ciudad de Valencia.

La casa es excepcional por muchos motivos,

en primer lugar un edificio modernista de 1.929 con techos altos y fachada preciosa situado en el chaflán de la misma Gran Vía marqués del Turia con la exclusiva Calle Hernán Cortés, uno de los edificios más bonitos y representativos del modernismo valenciano de principios del siglo XX,

en segundo lugar su tamaño al ser la unión de 2 pisos grandes, permite configurar una vivienda de fábula con 7 dormitorios y espacios generosos en todas sus dependencias, vivienda en una sola planta y sin vecinos configurando toda la cuarta planta del edificio,

en tercer lugar su orientación Sudeste que le permite gozar de soleamiento durante todo el día lo que aprovechan sus 9 ventanales con sus respectivos balcones que dan a la calle, en el que incluyen dos grandes terrazas descubiertas curvas situadas encima de los miradores inferiores.

en cuarto lugar la reforma realizada, de estilo victoriano, donde resalta con fuerza su pavimento de marmol Tasso blanco seleccionado que combina perfectamente con su carpintería de madera. El marmol se desarrolla por toda la casa incluso en los baños donde sube en forma de alicatado consiguiendo de esta forma una decoración uniforme en toda la vivienda que genera una sensación de calidez y estilo a lo largo de toda la propiedad.

La vivienda cuenta además con dos trasteros en cubierta y con una plaza de garaje de servicio en el edificio colindante.



lucasfox.es/go/val57988

Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en El Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

7 **4** **378m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España