

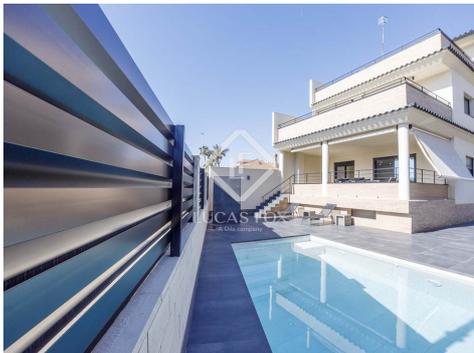
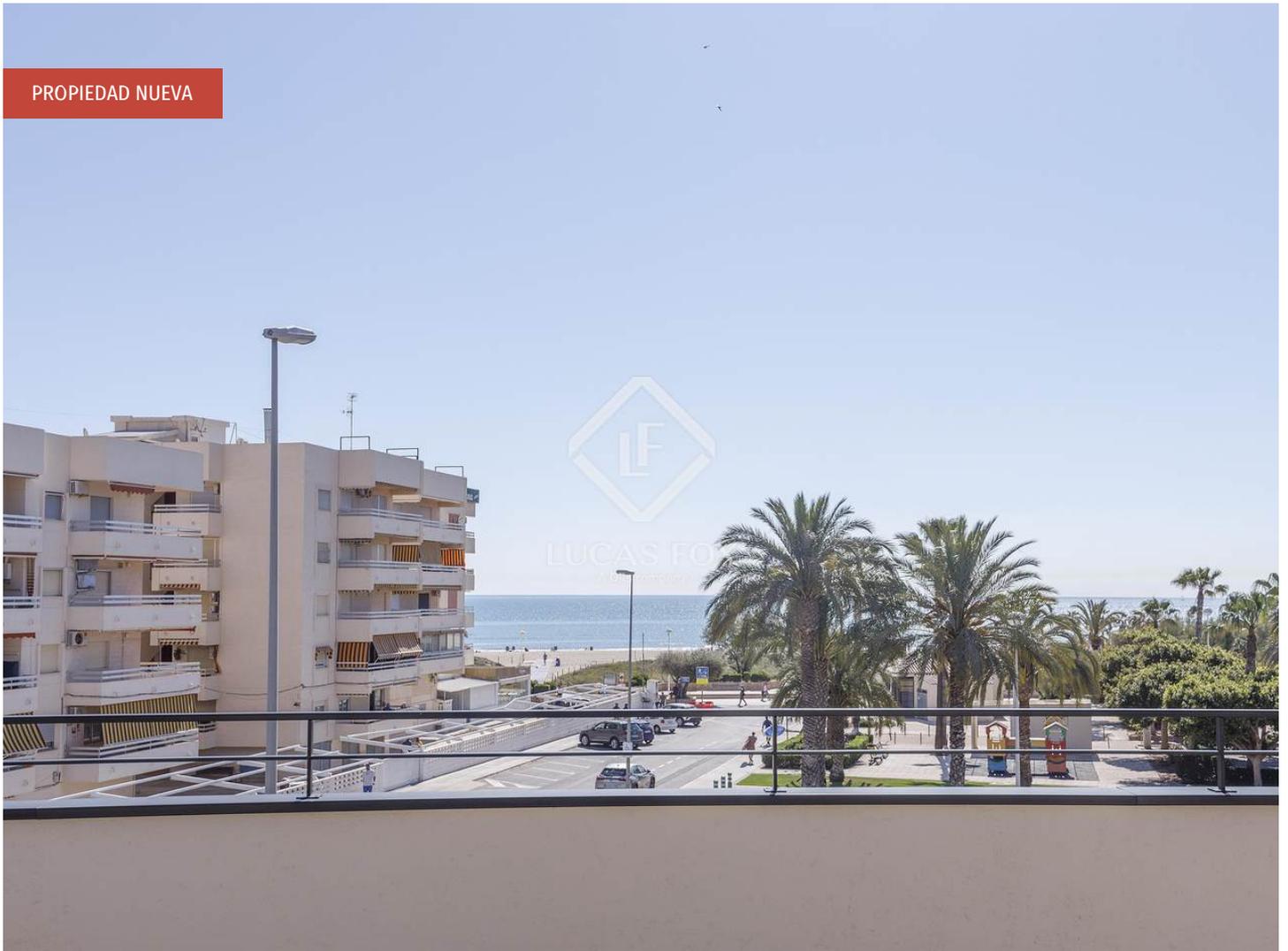
1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Canet/Almarda

España » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4 Dormitorios **3** Baños **433m²** Plano **368m²** Tamaño parcela

PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Canet/Almarda

España » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4 Dormitorios **3** Baños **433m²** Plano **368m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espectacular chalet frente al mar, de excelente construcción y totalmente reformado. Listo para vivir y disfrutar de la brisa marina.

La vivienda tiene una excelente ubicación, a escasos 100m de la arena del mar y muy cercana al Club Náutico de Canet. En sus alrededores podrás encontrar tiendas, supermercados, restaurantes, ...

Construida en 2008 en parcela esquinera de 368m² y reformada totalmente en 2022.

Estamos ante una propiedad premium, porque se han utilizado las mejores calidades y cuidado todos los detalles, incluido un ascensor, para conseguir una casa realmente exclusiva y un ambiente actual y mediterráneo

Programa de dos plantas, más buhardilla y sótano y espacio exterior con terrazas y piscina. Vistas al mar

Al entrar en la vivienda encontramos amplios espacios y mucha luz.

Salón con cocina abierta, totalmente equipada, con la terraza y las vistas del mar al fondo, zona de comedor y un baño con ducha completan la distribución de esta planta

La planta superior está distribuida en dos habitaciones dobles, ambas con armarios empotrados y terraza, un baño completo con ducha y una amplia habitación principal con vestidor, baño completo y también con terraza.

En la buhardilla contempla un amplio espacio donde ubicar otra habitación o utilizar como zona de juegos, oficina, gimnasio,

El sótano es de generosas dimensiones, lo que le permite acoger, además del garaje, un espacio para lavandería y zona de almacenaje.

En el exterior encontramos las grandes terrazas con vistas al mar y una piscina de agua salina con limpieza automática.



lucasfox.es/go/val58350

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Garaje, Ascensor, Luz natural, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Canet/Almarda

España » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4	3	433m²	368m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Como antes comentabamos, no le falta detalle; aire acondicionado y calefacción, suelos de madera, ascensor con acceso a todas las plantas persianas eléctricas, ascensor, persianas y toldos eléctricos, osmosis, alarma, ...

Lista para entrar a vivirla y disfrutar de la brisa del mar

No dude en contactarnos para ampliar información u organizar una visita personalizada.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Canet/Almarda

España » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4 **3** **433m²** **368m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España