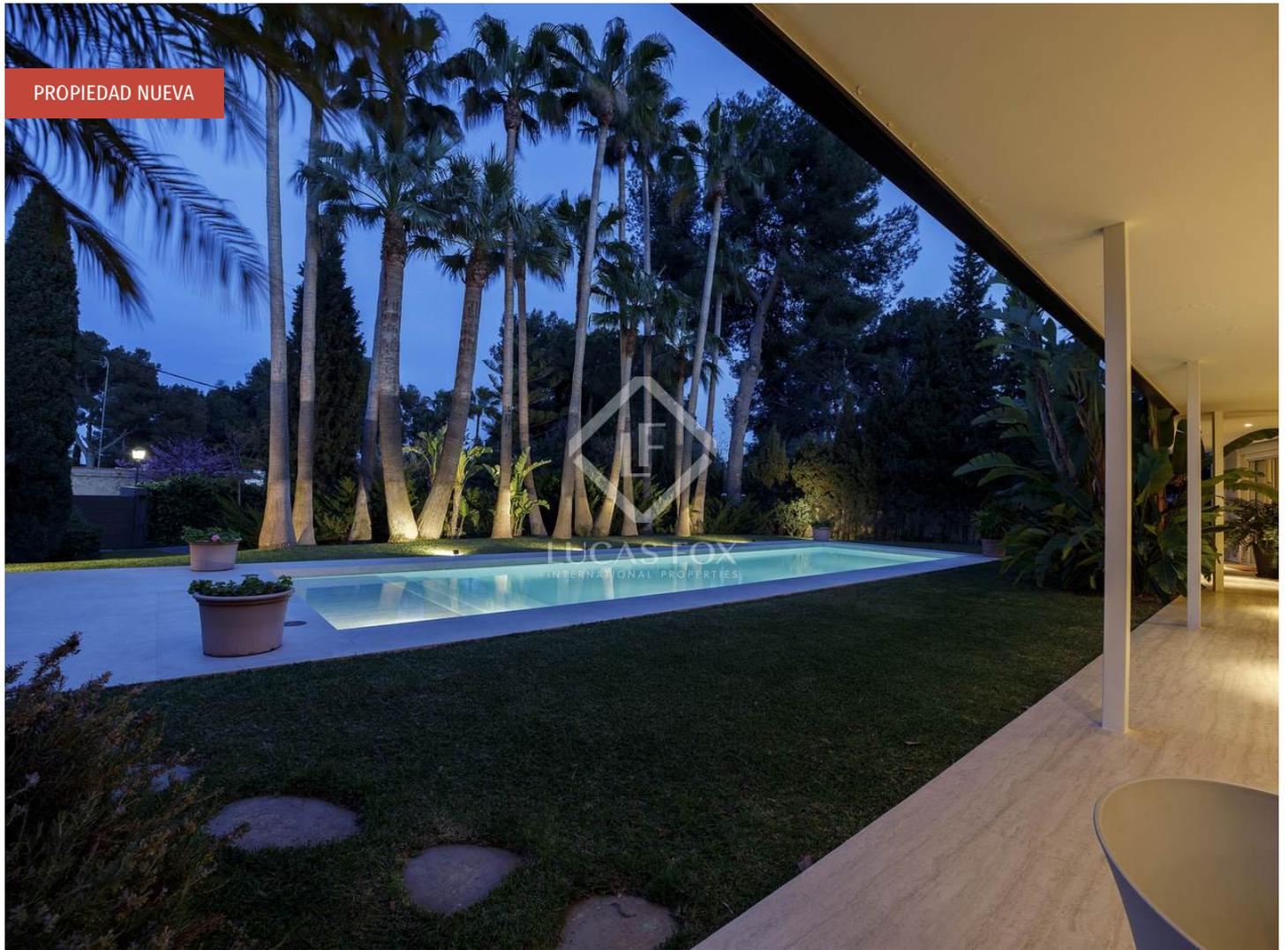


2.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Godella / Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>456m<sup>2</sup></b>	<b>1.921m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Godella / Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

**7** Dormitorios    **5** Baños    **456m<sup>2</sup>** Plano    **1.921m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Presiosa villa con encanto en la urbanización Campolivar

Lucas Fox presenta una propiedad singular por su belleza y practicidad en una buena zona de la prestigiosa urbanización Campolivar.

La casa esta ubicada en una zona muy tranquila sin apenas ningún paso de vehículos ni molestias de vecinos por su localización especial, lo que brinda la posibilidad de tener una gran privacidad.

Como su vegetación está consolidada y ha sido muy bien definida en su parcela de cerca de dos mil metros la zona exterior de esta propiedad es un auténtico lujo permitiendo que la vida en el exterior sea un auténtico paraíso. Además su orientación Este y Sur confiere un soleamiento adecuado a la piscina y zona de barbacoa terraza exterior para disfrutar a tope, tanto que hasta se ha previsto de calefacción a la pérgola exterior para su mayor uso en primavera y otoño.

La casa tiene muchísima luz como se podrá apreciar en las fotos y tiene una distribución muy práctica con casi todo en la planta baja, zona de día y zona de noche con sus cuatro dormitorios y zona de servicio.

La casa fue planificada por su propietarios para uso propio confiriendo un carácter especial de diseño y calidad que se aprecia en todos los detalles.

Puede perfectamente ser una casa de revista de arquitectura y diseño dada la calidad de la misma y éste es lo que hace que esta casa sea única y especial sólo para aquellos clientes que valoran estos conceptos y quieren que su casa sea diferente a todas y saben apreciar el valor de los detalles.



[lucasfox.es/go/val58567](https://lucasfox.es/go/val58567)

Piscina, Luz natural, Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Seguridad, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Godella / Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

**7**                    **5**                    **456m<sup>2</sup>**            **1.921m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España