

1.950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante y luminoso dúplex en planta alta con vistas despejadas a una encantadora plaza y dos plazas de garaje con acceso directo, situado en una ubicación privilegiada.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

4 **3** **285m²**
Dormitorios Baños Plano

PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante y luminoso dúplex en planta alta con vistas despejadas a una encantadora plaza y dos plazas de garaje con acceso directo, situado en una ubicación privilegiada.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

4	3	285m²
Dormitorios	Baños	Plano

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante y luminoso dúplex en planta alta con vistas despejadas a una encantadora plaza y dos plazas de garaje con acceso directo, situado en una ubicación privilegiada.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

4 **3** **285m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Amplia vivienda duplex, con una distribución práctica y funcional, en un elegante edificio situado muy proximo a los Jardines del Rio Turia .

Exclusiva vivienda dúplex con vistas despejadas a una encantadora plaza

Situada en la planta alta de un moderno edificio construido en el año 2008, esta elegante vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y diseño funcional, ofreciendo el máximo confort en una ubicación privilegiada.

Desde el acceso principal, se abre un amplio y acogedor hall de entrada que da paso a la zona de día. A mano derecha, encontramos una cocina de planta rectangular, completamente equipada y especialmente luminosa gracias a sus generosos ventanales al exterior. Esta se conecta de forma práctica y abierta con el espacioso salón-comedor, una estancia de gran amplitud con diferentes ambientes, ideal para recibir invitados o disfrutar de momentos en familia. Grandes ventanales en esta zona proporcionan unas vistas despejadas y muy agradables a una bonita plaza arbolada, bañando todo el espacio de luz natural. En esta planta se encuentra también un aseo de cortesía. Los suelos de mármol blanco aportan un toque de distinción y luminosidad al conjunto de la zona de día.

En la planta superior, diseñada para brindar mayor privacidad y confort, se encuentra la zona de noche. El dormitorio principal es una estancia privilegiada, muy luminosa, que dispone de una práctica zona de vestidor y un elegante baño en suite. Completan esta planta tres amplios dormitorios adicionales, todos exteriores y bien ventilados, y dos baños completos adicionales que dan servicio a estas estancias. También cuenta con un lavadero independiente, ideal para el uso diario. Toda esta planta cuenta con suelos de madera, que aportan calidez y confort.

La vivienda está equipada con climatización por conductos, carpintería exterior de altas prestaciones con aislamiento térmico y acústico, y acabados de calidad en todas sus estancias. Además, incluye dos plazas de garaje en el mismo edificio con acceso directo, lo que garantiza la máxima comodidad.



lucasfox.es/go/val59692

Ascensor, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante y luminoso dúplex en planta alta con vistas despejadas a una encantadora plaza y dos plazas de garaje con acceso directo, situado en una ubicación privilegiada.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

4 **3** **285m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España