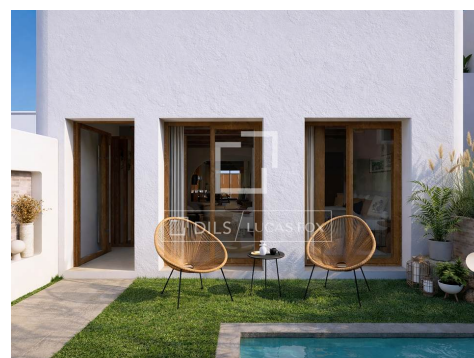


485.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 68m<sup>2</sup> terraza en venta en El Puig / Puebla Farnals

España » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

Q4 2027	4	3	211m <sup>2</sup>	103m <sup>2</sup>	68m <sup>2</sup>
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

485.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 68m<sup>2</sup> terraza en venta en El Puig / Puebla Farnals

**Promoción de obra nueva de Villa de estilo Mediterraneo, con piscina , en venta en la playa de El Puig, a pocos minutos de Valencia. Últimas dos unidades a la venta.**

Lucas Fox presenta la promoción de obra nueva Mediterranea Villas, con 12 casas adosadas, diseñadas con un impecable estilo mediterráneo y pensadas para ofrecer el máximo confort.

Cada vivienda cuenta con una superficie de 211 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, con una espectacular terraza privada donde podrá relajarse y disfrutar de vistas despejadas, así como un aparcamiento para un vehículo.

Posibilidad de personalizar las viviendas, con la opción de añadir un dormitorio adicional, domotica, ascensor, ...

Este proyecto destaca por contar con un elegante diseño vanguardista y por el uso de materiales de primera calidad, que resulta muy funcional. Cuenta con aislamiento térmico en fachadas y cubiertas para una máxima eficiencia energética, carpintería de PVC imitación madera con doble acristalamiento para mayor confort y pavimentos porcelánicos en tonos claros que potencian la luminosidad.

Las cocinas abiertas están equipadas con muebles de obra con puertas de madera natural y bancadas de microcemento, mientras que los baños presentan un diseño moderno y minimalista, con sanitarios suspendidos y grifería negra. Además, cuenta con iluminación led de bajo consumo, un sistema de aerotermia para la producción eficiente de agua caliente y aire acondicionado frío/calor para un confort óptimo en cualquier época del año. La fontanería y los saneamientos se han diseñado con materiales de alta durabilidad.

La zona ofrece un encantador paseo marítimo, rodeado de jardines y palmeras que crean un entorno agradable, perfecto para caminar y relajarse. Además, durante el verano, se organizan diversas actividades a orillas del mar, como clases de meditación, yoga y taichí.

Con un diseño excepcional, una ubicación privilegiada y un mercado en expansión, esta es una fantástica oportunidad para vivir junto al Mediterráneo.

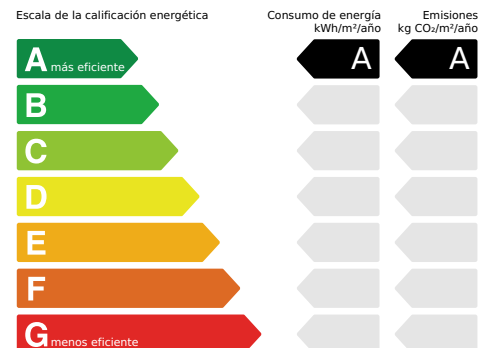
Quedan dos unidades disponibles con orientación cruzada norte-sur

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/val59868](https://lucasfox.es/go/val59868)

Terraza, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Armarios empotrados, Aire acondicionado

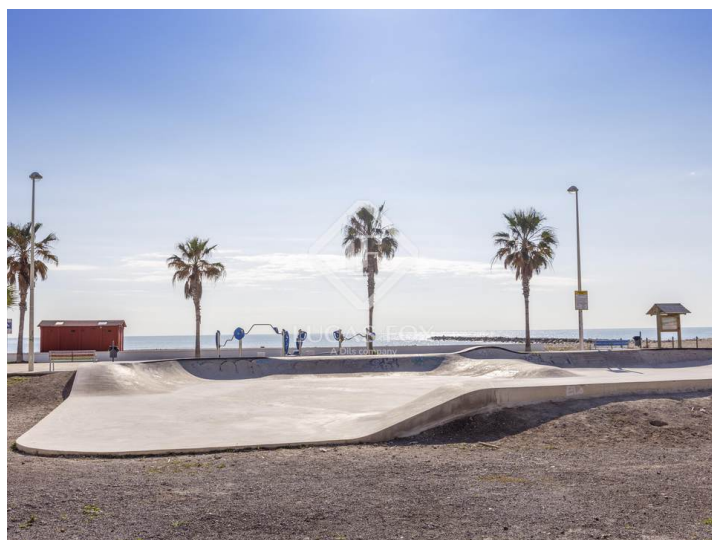


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

485.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 68m<sup>2</sup> terraza en venta en El Puig / Puebla Farnals



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España