

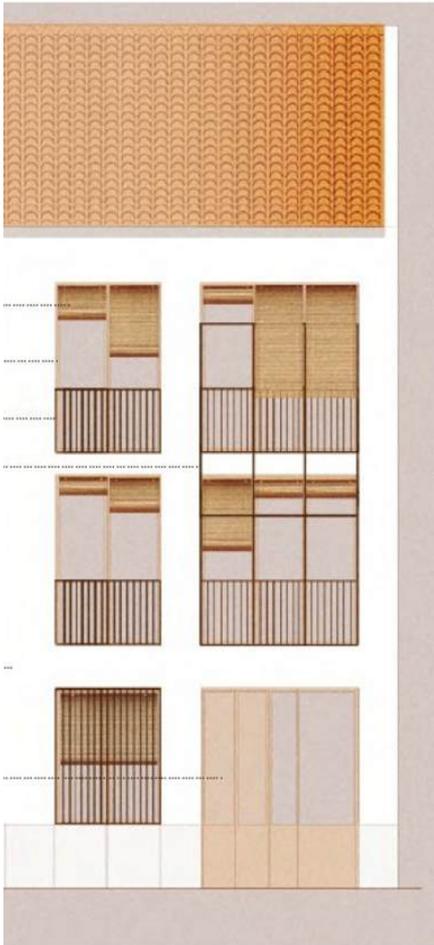
375.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Parcela en venta con licencia de obras en Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

6 4 281m² 96m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Sección



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

375.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Parcela en venta con licencia de obras en Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Parcela con licencia de proyecto de 3 viviendas, una de ellas turística, a pocos metros de la playa de Las Arenas

Este solar se encuentra en el corazón del barrio del Cabanyal, el antiguo barrio pesquero de Valencia.

El Cabanyal se encuentra en pleno auge gracias a la alta demanda de personas que buscan una propiedad cerca del Mar y a la inversión pública y privada que ha permitido una regeneración del barrio notable.

El solar se vende con la edificación existente de un almacén y junto con el proyecto de 3 viviendas, uno en planta baja de uso turístico y 2 en planta primera y segunda con uso residencial. El proyecto tiene la licencia que fue concedida en julio de 2022.

Es una fantástica oportunidad de inversión por la localización del suelo así como por el avance del proyecto, que cuenta hasta con el proyecto básico y de licencia que permite el inicio de obras casi inmediato.



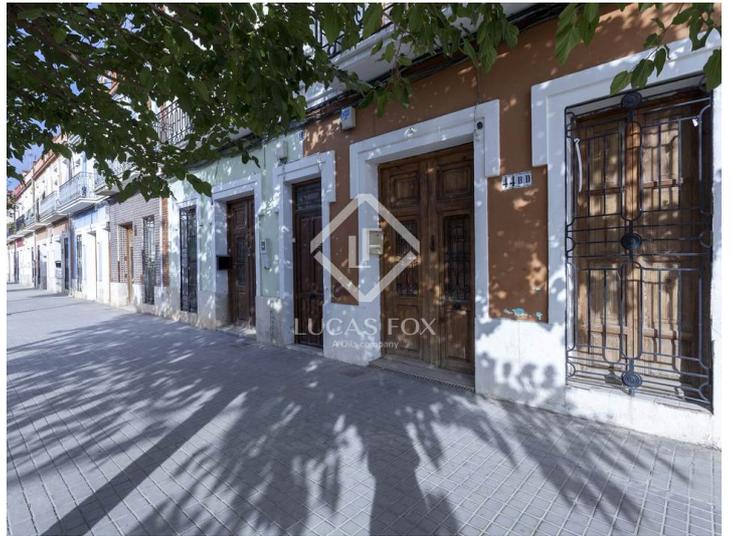
lucasfox.es/go/val61563

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

375.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Parcela en venta con licencia de obras en Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España