

875.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva vivienda de diseño con luz natural y reforma integral en el corazón de Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3                    3                    122m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

875.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva vivienda de diseño con luz natural y reforma integral en el corazón de Pla del Remei

**Vivienda totalmente renovada, en un edificio modernista situado en una de las calles más elegantes de Pla del Remei.**

Magnífica vivienda de 137 m<sup>2</sup> construidos, completamente renovada con un estilo contemporáneo y funcional que combina confort, amplitud y buen gusto. Situada en una finca bien conservada, esta propiedad ofrece un estilo de vida exclusivo en una ubicación privilegiada.

La zona de día se organiza en un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta de diseño moderno, que se integra perfectamente con una práctica zona de lavandería y de almacenaje. Los grandes ventanales inundan el espacio de luz natural y ofrecen vistas a un amplio y tranquilo patio de manzana, creando un ambiente acogedor y relajante.

El dormitorio principal, de generosas dimensiones, destaca por su diseño sofisticado con baño en suite de concepto abierto, cuidadosamente diseñado para ofrecer una experiencia de confort y estilo. Completan la vivienda dos dormitorios individuales: uno de ellos ideal como estudio, zona de juegos o vestidor, al no contar con ventana exterior. Además, dispone de un segundo baño completo y un aseo de cortesía para invitados.

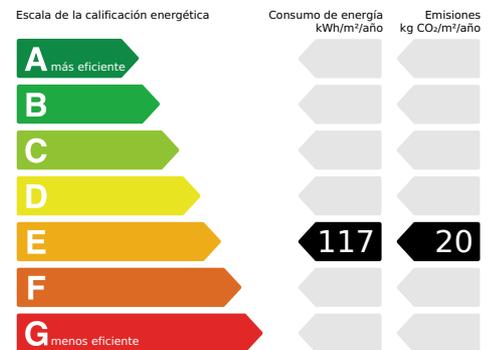
Los acabados de calidad se reflejan en los suelos de madera natural, las amplias armariadas empotradas y el sistema de climatización por conductos frío/calor que garantiza el confort durante todo el año. La orientación este-oeste aporta ventilación cruzada y luz natural en diferentes momentos del día.

Una propiedad con carácter, lista para entrar a vivir, que combina diseño, practicidad y estilo en un entorno tranquilo y bien conectado.



[lucasfox.es/go/val61583](https://lucasfox.es/go/val61583)

Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Parqué,  
Luz natural, Características de época,  
Edificio modernista,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

875.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva vivienda de diseño con luz natural y reforma integral en el corazón de Pla del Remei



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España