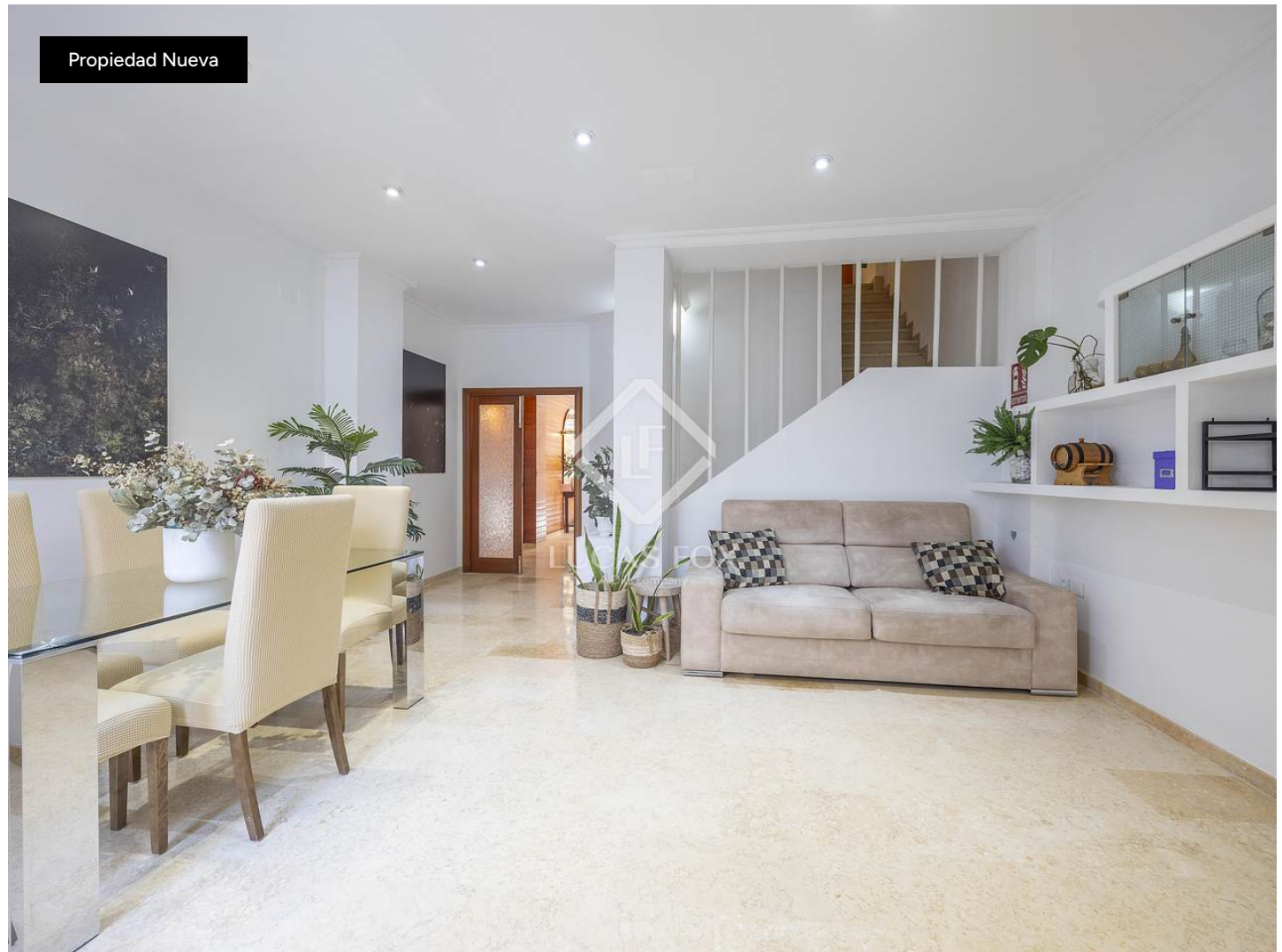


500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 7 dormitorios con 30m<sup>2</sup> terraza en venta en Valencia Region

España » Valencia » Valencia Region » 46470

7	4	174m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 7 dormitorios con 30m<sup>2</sup> terraza en venta en Valencia Region

**¡Gran vida valenciana! Enorme casa adosada de 7 dormitorios en venta con 3 terrazas privadas y aparcamiento privado, justo a las afueras del centro.**

Casa adosada (Casa de Pueblo)

Espacio y potencial inigualables en una ubicación privilegiada. Presentamos con orgullo esta casa adosada excepcionalmente amplia en la consolidada y bien comunicada ciudad de Catarroja. Con 7 habitaciones dobles excepcionales y una distribución tradicional y versátil, esta vivienda es una oportunidad única para una familia numerosa, un emprendedor que busca una inversión (B&B/Coliving/estudiantes) o cualquier persona que busque un espacio inigualable cerca de Valencia.

**Características principales:**

Siete espaciosas habitaciones: amplio estancia para familias numerosas, alojamiento para invitados, oficinas en vivienda o un espacio personal de gimnasio o pasatiempos.

Triple Terrace Paradise: Disfrute del clima mediterráneo en tres terrazas privadas, perfectas para cenar al aire libre, tomar el sol o crear un espectacular jardín en la azotea/cocina al aire libre.

Distribución versátil: La vivienda cuenta con varios niveles que ofrecen zonas de estar diferenciadas, lo que permite privacidad y flexibilidad. [Opcional:

Ubicación excepcional: Ubicado en Catarroja, a una manzana del famoso mercado local, usted de un tranquilo ambiente comunitario con la ventaja adicional de estar a un corto trayecto en coche o tren del centro de Valencia. Disfrute de los servicios locales, colegios y fácil acceso al bonito/a Parque Natural de la Albufera y su famoso puerto.

Requiere algo de modernización para liberar completamente su impresionante potencial y viene con una parcela (posibilidad de construir un manzana de piso de 2 pisos aquí) que actualmente se utiliza para aparcamiento privado / Paella - Área de barbacoa y almacenamiento)

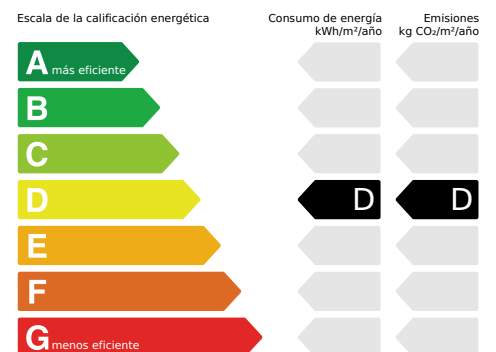
Aire acondicionado frío/calor, radiadores eléctricos y chimenea real instalada en salón.

Esto es más que una vivienda; es una oportunidad para crear su gran residencia mediterránea a una escala magnífica.



[lucasfox.es/go/val63574](https://lucasfox.es/go/val63574)

Terraza, Garaje, Techos altos,  
Luz natural, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Seguridad,  
Se aceptan mascotas, Renovado,  
Lavadero, Interior, Exterior,  
Cuarto de juegos, Cocina exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 7 dormitorios con 30m<sup>2</sup> terraza en venta en Valencia Region



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España