

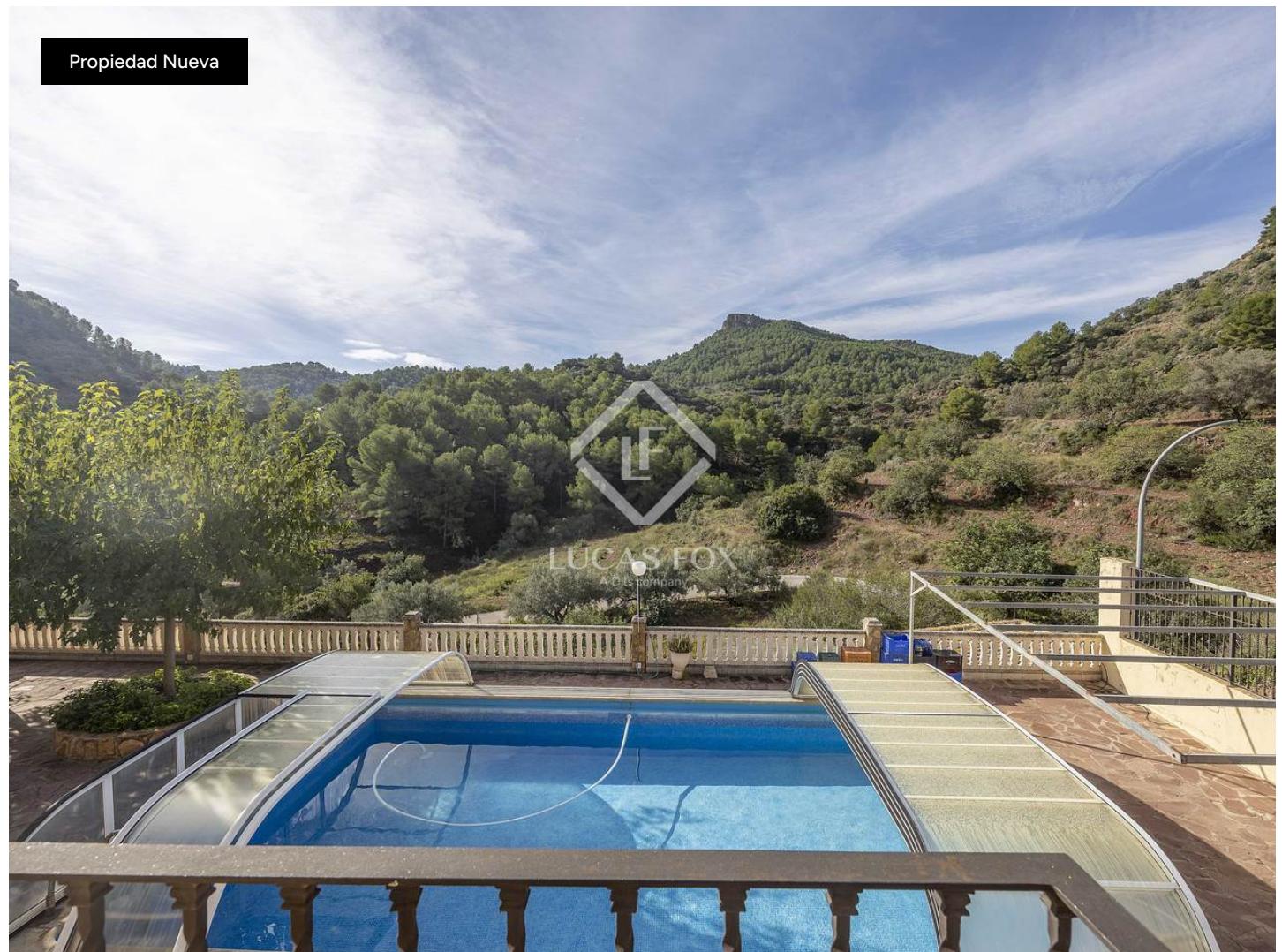
345.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Valencia Region, Valencia

España » Valencia » Valencia Region » 46592

6            3            440m<sup>2</sup>            6.877m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

345.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Valencia Region, Valencia

### Goza de una vida tranquila en el corazón del parque natural del La Calderona

A 45 minutos de la ciudad de Valencia y a escasos 15 minutos de la playa de Canet y de Sagunto tenemos la pequeña y coqueta localidad de Segart en pleno pulmón de la Sierra de La Calderona.

Nada más terminar el pueblo y junto a su polideportivo encontramos este chalet independiente en un altozano con unas vistas privilegiadas a la sierra y una orientación inmejorable al Sur.

La casa construida en los años ochenta está perfectamente mantenida y goza de una excelente salud ideal bien para segundas residencia y desconectar o para fijar tu primera residencia en un entorno saludable.

La casa es muy cómoda y se desarrolla casi todo en una única planta donde tienes un amplio salón con chimenea, cocina independiente y cuatro dormitorios con dos baños.

Mediante una escalera accedes a la parte inferior donde hay dos nuevas habitaciones, un aseo al margen de un amplio garaje y una zona amplia de comer con techo forrado de madera que conecta con la parcela y cocina exterior donde se pueden hacer excelentes paellas o todo tipo de comidas. En la parcela exterior se goza de una piscina que se puede cubrir para mantener el agua en buen estado.

La casa está preparada para el invierno gracias a su calefacción por radiadores cuenta con aire acondicionado por split para el verano.

Al margen de la casa en la extensa parcela hay cultivos varios de naranjas, olivos, almendras etc con riego por goteo ideal para autoconsumo.



[lucasfox.es/go/val63961](http://lucasfox.es/go/val63961)

Vistas a las montañas, Piscina, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

345.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Valencia Region, Valencia



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España