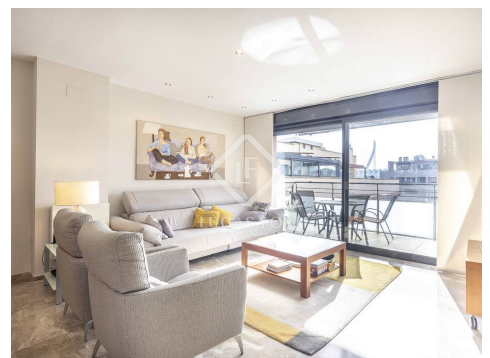
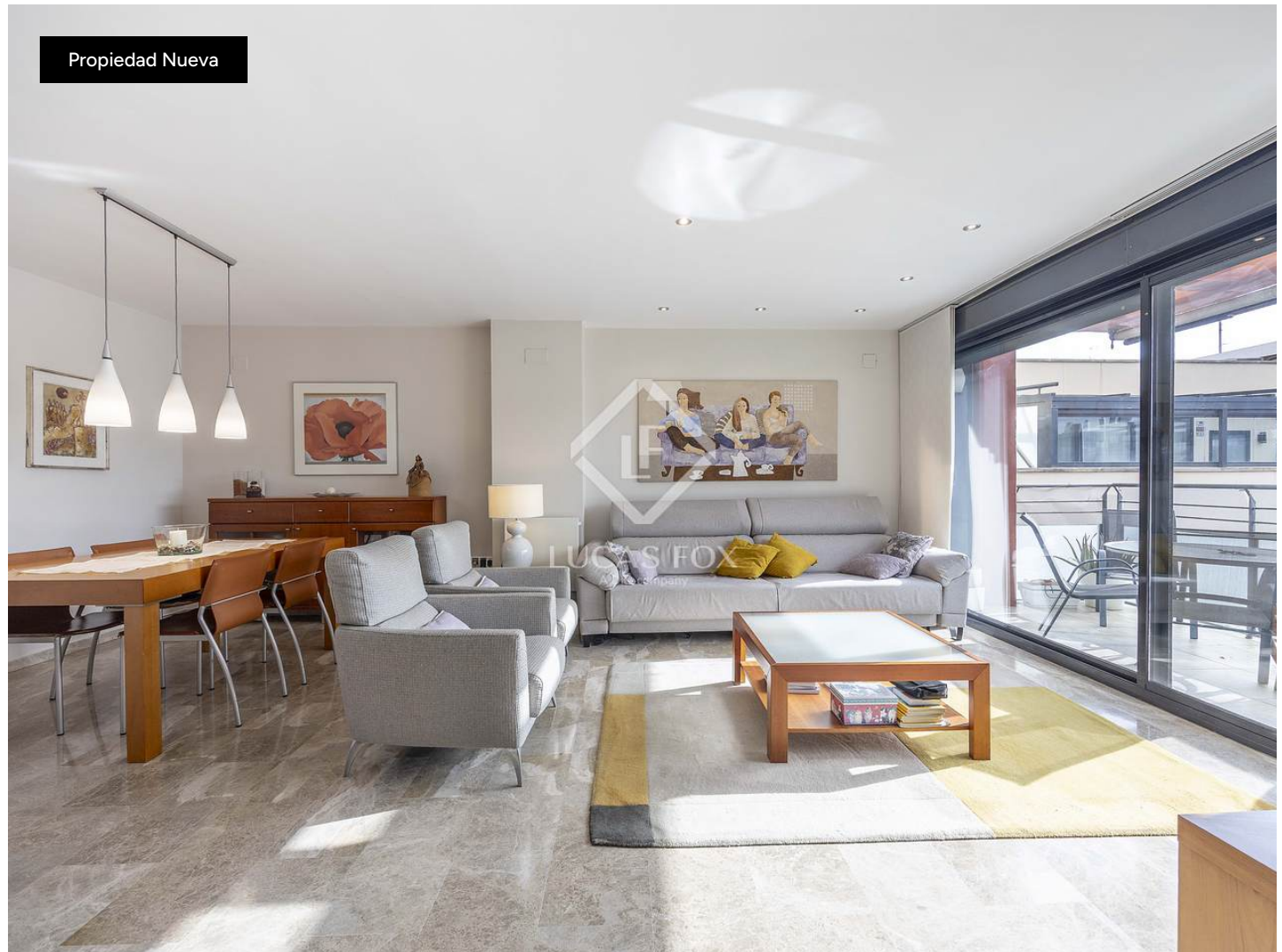


1.300.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Duplex en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 13m² terraza en venta en El Pla del Real

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46023

4	2	191m ²	13m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.300.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Duplex en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 13m² terraza en venta en El Pla del Real

Duplex, de 4 habitaciones con dos plazas de garaje y zonas comunitarias.

En una de las zonas más demandadas de Valencia, Avenida de Francia, presentamos este exclusivo dúplex de alto nivel, una vivienda que combina amplitud, confort y diseño contemporáneo en cada uno de sus espacios.

La propiedad destaca por su excelente distribución. En la planta principal encontramos un luminoso salón-comedor con acceso directo a una acogedora terraza, perfecta para crear un espacio chill-out urbano. En esta misma planta se ubica una cocina independiente con galería, tres amplios dormitorios dobles y dos baños completos, uno de ellos en suite dentro de la habitación principal, proporcionando privacidad y comodidad.

La planta superior ofrece un versátil estudio multiusos, ideal como zona de ocio, despacho o sala de juegos, junto con la cuarta habitación doble, igualmente luminosa y espaciosa. Cada planta dispone de una entrada independiente.

La vivienda se presenta con excelentes calidades: carpinterías de alta eficiencia, acabados de diseño, suelos impecables y un notable aislamiento que potencia el confort diario. Además, está equipada con calefacción de gas natural y aire acondicionado frío/calor, garantizando bienestar durante todo el año.

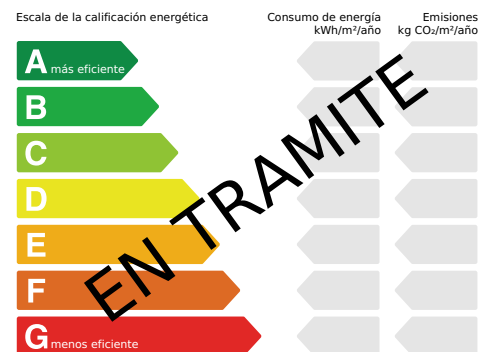
El precio incluye dos plazas de garaje en el mismo edificio, así como acceso a unas cuidadas zonas comunitarias que incorporan una fantástica piscina, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

Un hogar exclusivo, amplio y moderno, con todas las comodidades de un residencial de categoría en una de las avenidas más vibrantes de Valencia.



lucasfox.es/go/val64092

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Terraza comunitaria, Aparcamiento,
Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Lavadero, Exterior,
Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Calefacción, Balcón,
Aire acondicionado

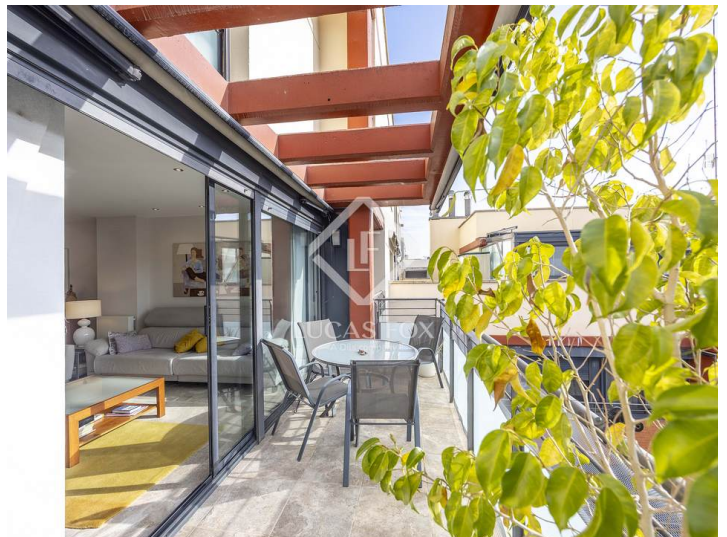
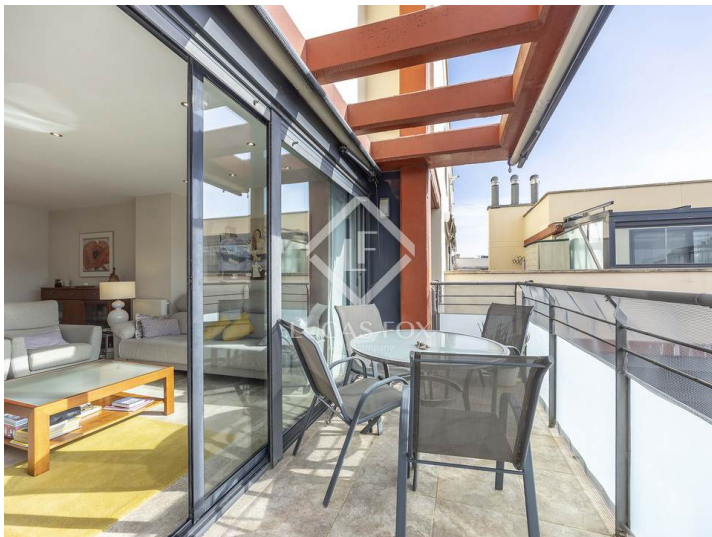


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.300.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Duplex en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 13m² terraza en venta en El Pla del Real



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España