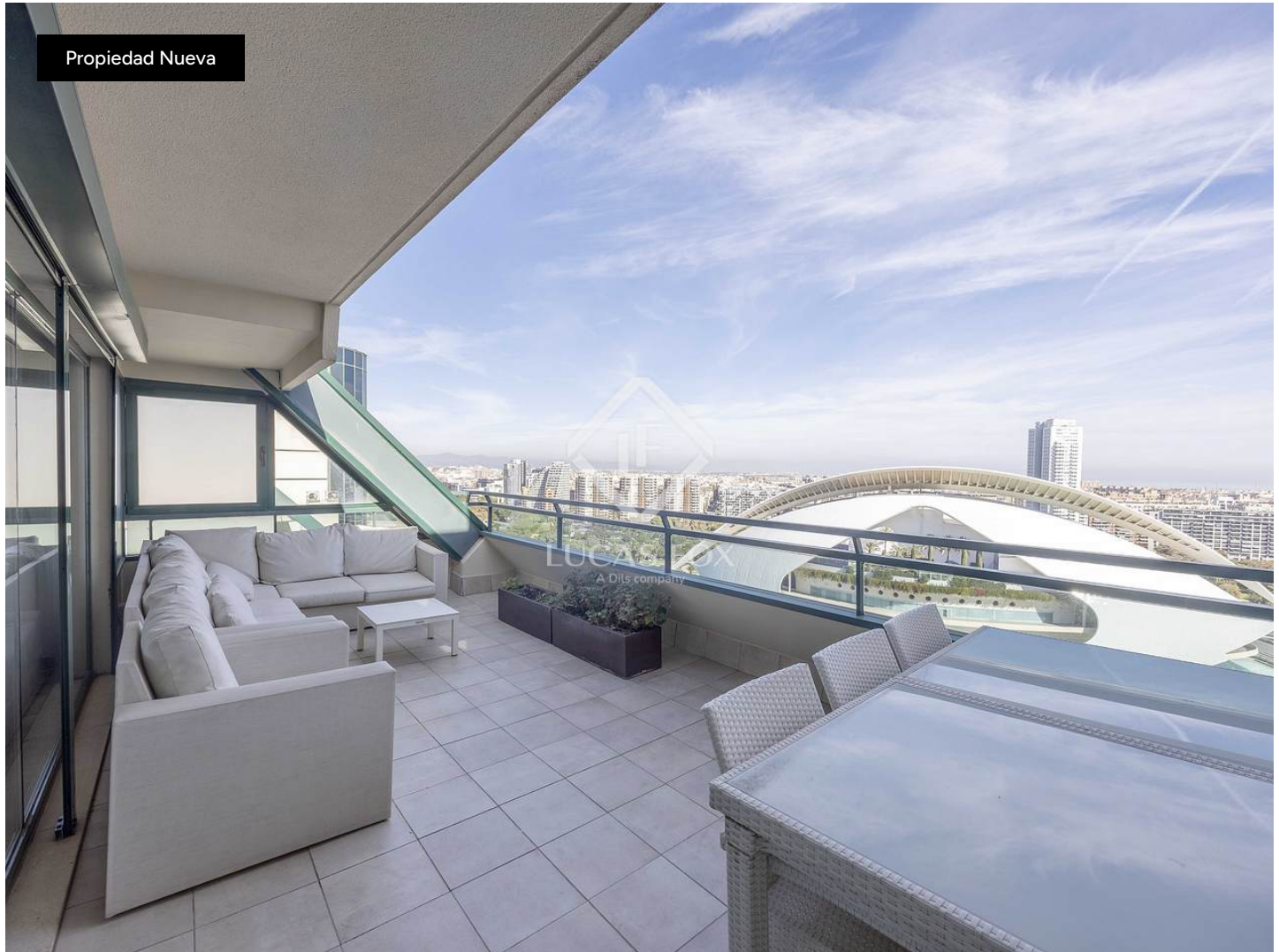


995.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 20m<sup>2</sup> terraza en venta en Ciudad de las Ciencias

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46013

2	2	134m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

995.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 20m<sup>2</sup> terraza en venta en Ciudad de las Ciencias

Una residencia de lujo diseñada para quienes lo quieren todo: luz, privacidad, arquitectura y estilo de vida. Este ático combina vistas panorámicas de la ciudad con una serena sensación de exclusividad, en uno de los edificios modernos más codiciados de Valencia.

El ático se abre a la ciudad, y cada ventana enmarca un panorama cambiante, desde las curvas de la Ciudad de las Artes y las Ciencias hasta la línea donde comienza el mar.

En el interior, reina una atmósfera de tranquilidad y serenidad. Materiales naturales y formas modernas conviven en armonía, y la luz fluye libremente por las estancias desde la mañana hasta la noche. La cocina abierta combina funcionalidad y un diseño minimalista, manteniendo una conexión fluida con las vistas del entorno.

Al entrar en el edificio, nos recibe un conserje disponible las 24 horas o accedemos a nuestra vivienda directamente a través de un ascensor más privado.

Al abrirse las puertas del piso 19, accedemos al exclusivo rellano.

Desde el momento en que entramos, nuestra mirada se ve atraída por las impresionantes vistas que se extienden por toda la ciudad. A la derecha, el salón abierto conecta con la terraza y la moderna cocina de diseño, un espacio luminoso y ventilado ideal tanto para relajarse como para recibir invitados.

A la izquierda, se despliega la zona de noche. Primero, pasamos por un elegante baño y una cómoda dormitorio de invitados antes de llegar a la dormitorio principal, un refugio privado que se siente como un piso independiente. Cuenta con un acogedor rincón de oficina, un balcón cubierto perfecto para leer o disfrutar del café matutino, y un baño estilo spa con una amplia ducha a ras de suelo y una bañera de hidromasaje, creando un auténtico oasis de serenidad.

La terraza ofrece una vista privada de la ciudad, un lugar donde podemos disfrutar del amanecer sobre el Turia y del reflejo de las luces del atardecer.

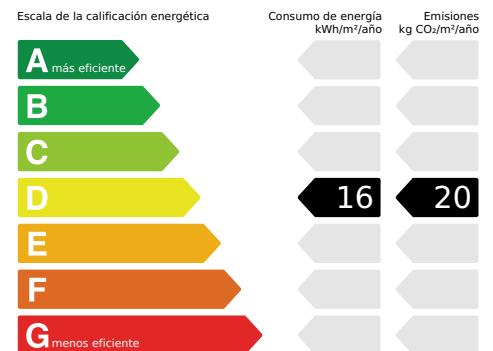
Las instalaciones compartidas incluyen gimnasio, sauna, piscina y jardines, dispuestos para crear un ambiente que equilibra la apertura y el recogimiento.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/val64222](https://lucasfox.es/go/val64222)

Piscina, Jardín, Gimnasio, Ascensor,  
Luz natural, Edificio modernista,  
Aparcamiento, Vista a la ciudad,  
Exterior, Cocina abierta



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España



995.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 20m<sup>2</sup> terraza en venta en Ciudad de las Ciencias



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España