

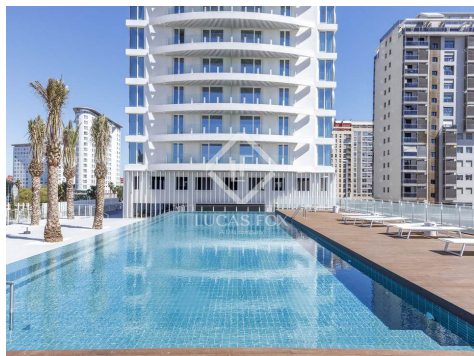
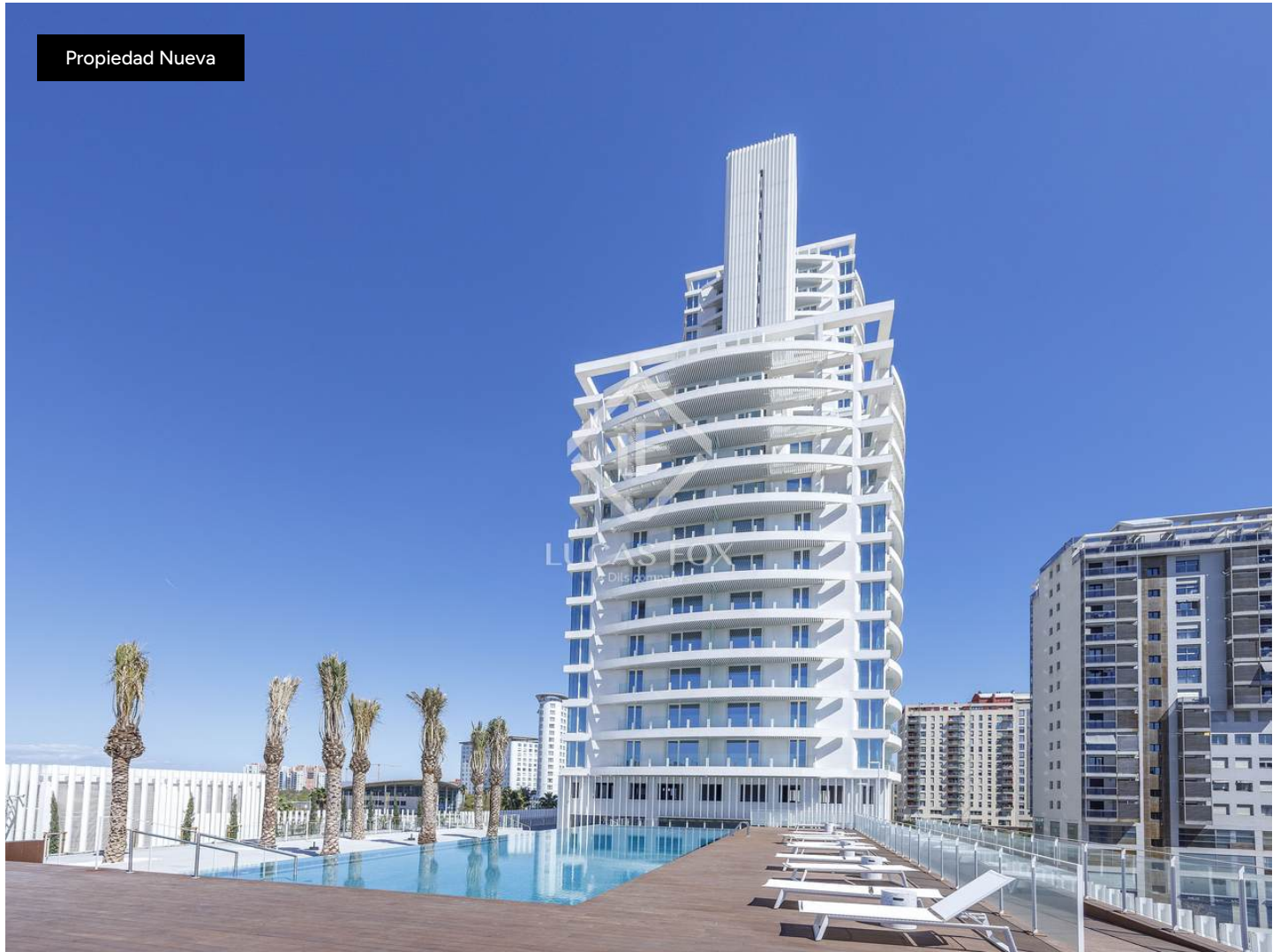
430.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio en venta en Palacio de Congresos

España » Valencia » Valencia ciudad » Palacio de Congresos » 46015

1	1	83m ²
Dormitorios	Baños	Plano

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

430.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio en venta en Palacio de Congresos

Vivienda de reciente construcción en residencial con piscina, gimnasio, garaje y fantásticas zonas comunes

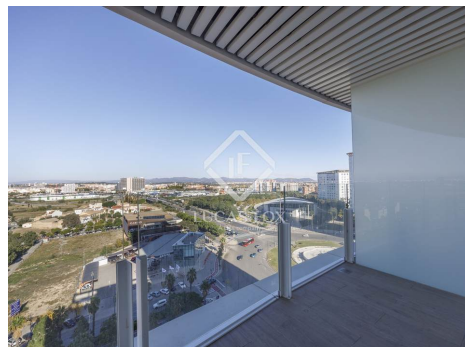
Se ofrece a la venta esta vivienda de un dormitorio en el prestigioso edificio Ikon. Ubicado a las puertas de la ciudad, se encuentra este lujoso residencial de reciente construcción que cuenta con fantásticas zonas comunes.

El piso se distribuye en 60 metros construidos interiores y 11 metros cuadrados de terraza. Disfruta de vistas panorámicas, ya que está ubicado en una planta alta, y de abundante luz natural. Cuenta con un dormitorio, un cuarto de baño y la zona de estar con cocina abierta.

La vivienda está equipada con aire acondicionado por conductos y calefacción por suelo radiante, impulsados por aerotermia. Su aislamiento es de primera, con carpintería exterior con rotura de puente térmico y persianas domotizadas, no oirás ruidos del exterior y la temperatura se conservará de manera óptima.

El precio incluye una plaza de garaje y puede adquirir otra por 30.000 euros adicionales.

La vivienda se encuentra en una planta alta del icónico edificio Ikon, calificado como edificio inteligente, gracias a sus modernas instalaciones. Las zonas comunes del edificio ofrecen un gimnasio con vestuario, una piscina con zona solárium, una terraza amueblada con cocina office, un garaje para vehículos y aparcamiento para bicicletas, y un cuarto de mensajería. Además, cuenta con servicio de conserje todo el día y vigilante durante el servicio nocturno.



lucasfox.es/go/val64380

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Parque infantil, Obra nueva, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Escala de la calificación energética



Consumo de energía kWh/m²/año

A

Emisiones kg CO₂/m²/año

A

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

430.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio en venta en Palacio de Congresos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España