

445.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífica vivienda con terraza con vistas al mar y piscina privada en Port Saplaya, primera línea de playa.

España » Valencia » Valencia ciudad » Patacona / Alboraya » 46128

2            2            103m<sup>2</sup>        103m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano        Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

445.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífica vivienda con terraza con vistas al mar y piscina privada en Port Saplaya, primera línea de playa.

**Vivienda exclusiva en primera línea de playa, con dos dormitorios, y terraza con vistas al Mediterráneo, a tan solo 10 minutos del centro de Valencia.**

Descubre este exclusivo y luminoso piso en sexta planta, ubicado en una de las zonas más privilegiadas del litoral valenciano: Port Saplaya, un enclave único conocido por sus pintorescos canales, su ambiente mediterráneo y su proximidad a la ciudad de Valencia.

La vivienda se sitúa en un edificio de nueve alturas con ascensor y cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite en la habitación principal.

El salón-comedor, espacioso y elegante, se abre a una terraza con espectaculares vistas panorámicas al Mar Mediterráneo, ideal para disfrutar de amaneceres inolvidables o veladas al atardecer. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, también ofrece vistas directas al mar, creando un ambiente cálido y luminoso.

El piso se entrega amueblado y equipado con aire acondicionado, garantizando confort y bienestar durante todo el año.

De manera opcional, la propiedad dispone de plaza de garaje en el mismo edificio.

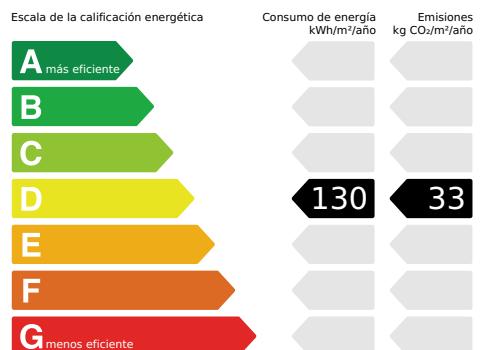
El residencial ofrece instalaciones exclusivas, entre las que destacan una piscina privada, zonas deportivas y su icónico embarcadero, que aporta a Port Saplaya su característico encanto náutico. Además, el complejo está rodeado de zonas comerciales, restaurantes, bares y supermercados, y cuenta con excelente conexión mediante transporte público hacia el centro de Valencia, a tan solo 10 minutos.

Vivir en Port Saplaya es disfrutar de un entorno idílico, con playas tranquilas, una arquitectura colorida y singular, y la cercanía de la huerta valenciana, todo ello en un ambiente exclusivo y relajado frente al mar.



[lucasfox.es/go/val64426](http://lucasfox.es/go/val64426)

Vistas al mar, Ascensor, Luz natural,  
Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

445.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífica vivienda con terraza con vistas al mar y piscina privada en Port Saplaya, primera línea de playa.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España