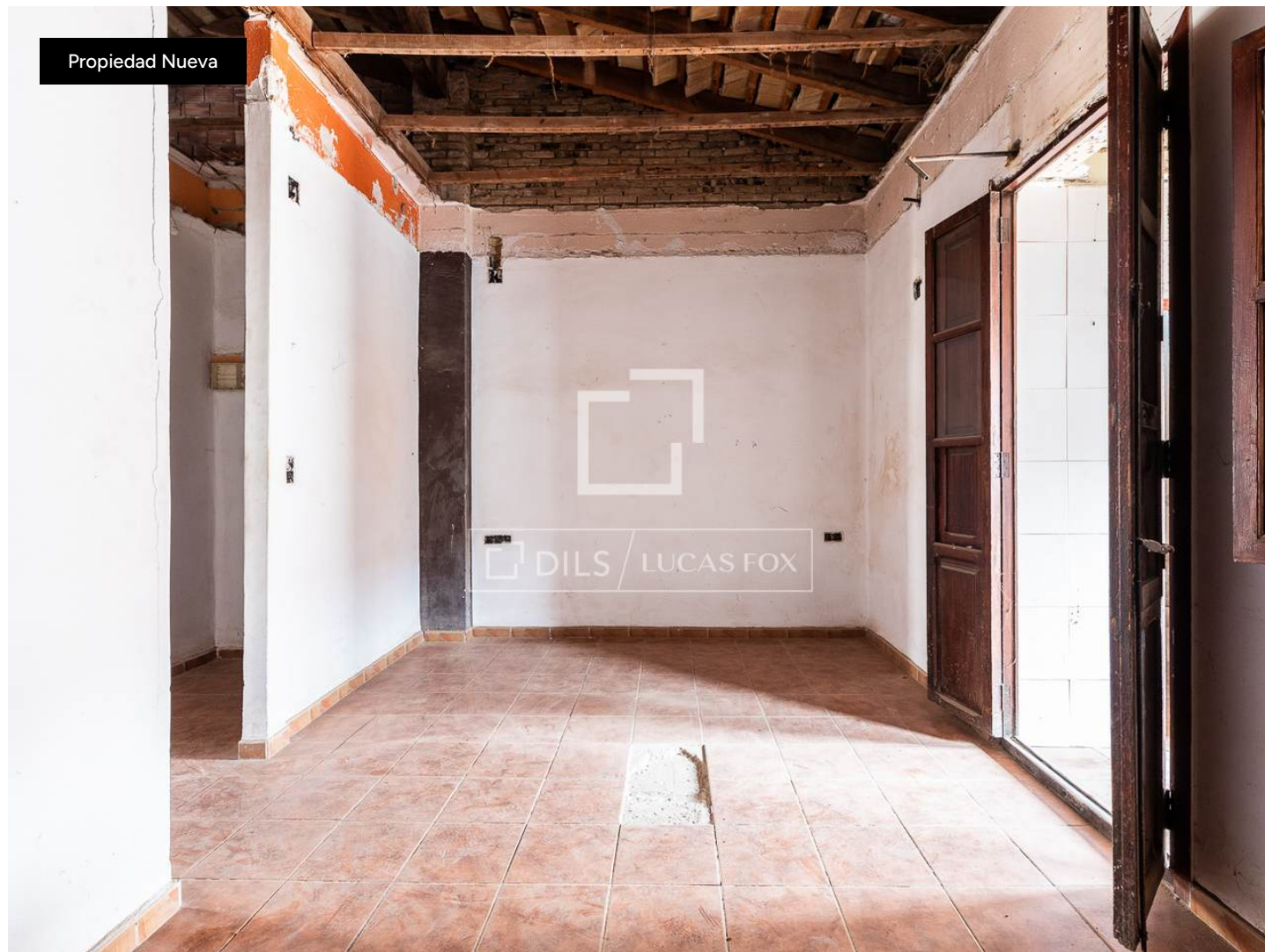


345.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de 2 dormitorios en venta en Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

2	1	85m <sup>2</sup>	3m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

345.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de 2 dormitorios en venta en Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

**Vivienda para reformar en pleno barrio marítimo de Valencia con características tradicionales.**

Esta vivienda está situada en la primera planta de un edificio histórico en segunda línea de la playa del Cabanyal, en la calle Eugenia Viñes, a escasos metros del Balneario de las Arenas.

La vivienda cuenta con una fachada clásica de Cabanyal y techos altos. Su composición, las carpinterías moldeadas o las barandillas metálicas son representativas de la arquitectura tradicional de

La zona. En su interior, se conservan suelos típicos valencianos y techos altos.

Se puede reformar como apartamento independiente o como casa completa de 2 plantas, uniendo la piso baja con la piso alta, con una superficie total construida de 176 m<sup>2</sup> y un acogedor patio.

Es una oportunidad perfecta para adquirir una vivienda cerca del mar y con alto potencial de renovación.



[lucasfox.es/go/val64649](https://lucasfox.es/go/val64649)

Techos altos, Propiedad de época,  
Luz natural, Exterior,  
Cerca del transporte público, A renovar

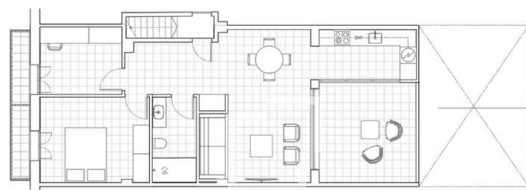
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España



345.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de 2 dormitorios en venta en Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia



PROPOSAL FIRST FLOOR



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España