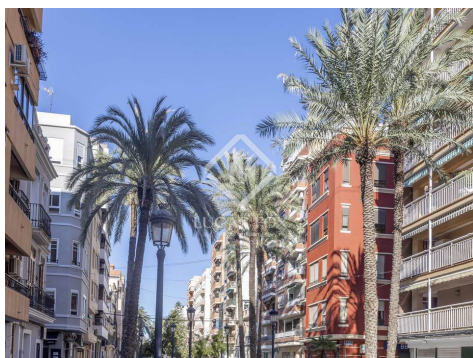
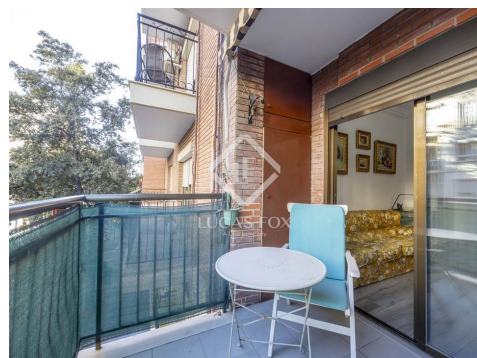
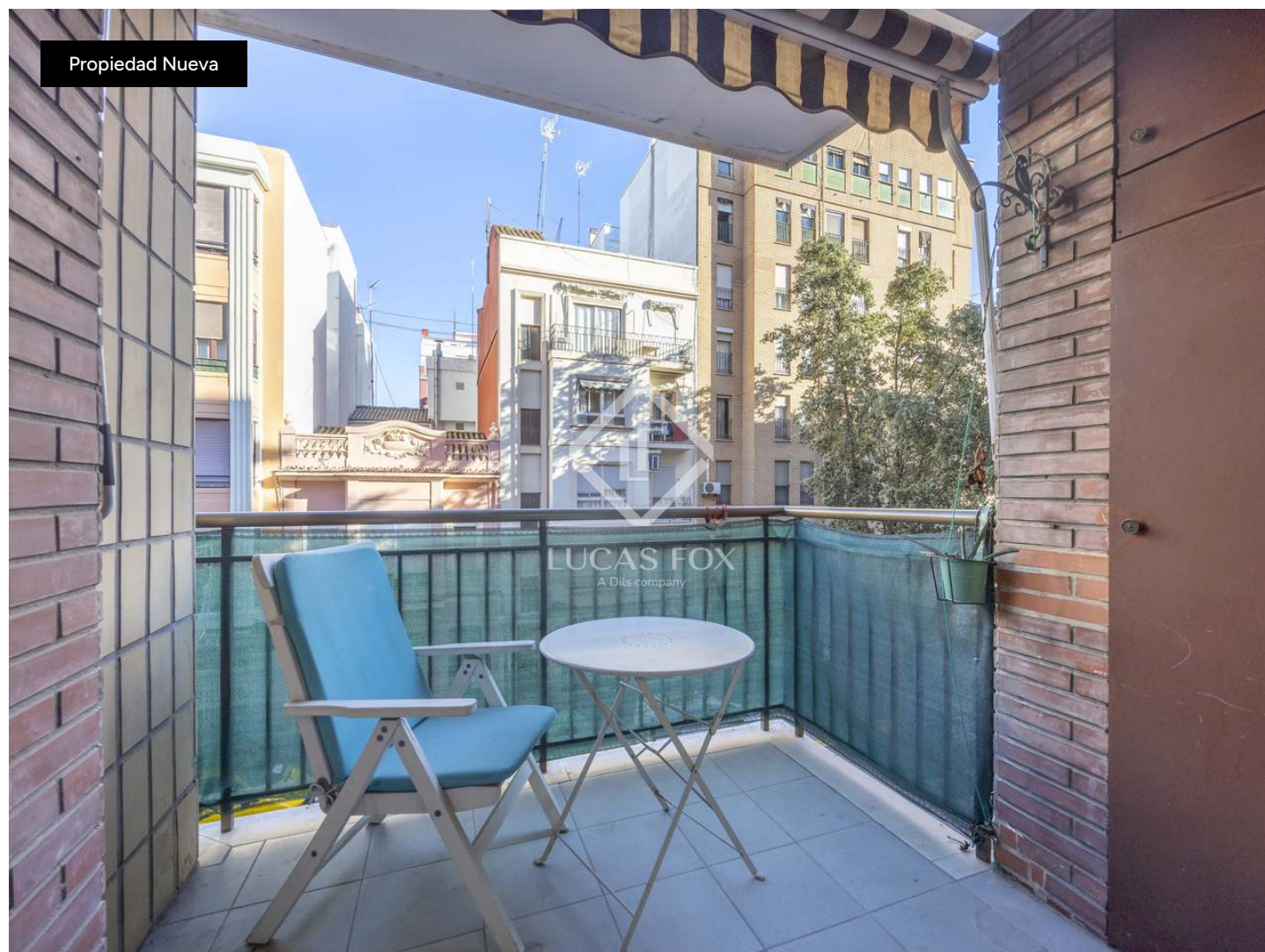


380.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

**Piso exterior a 500 m de la Playa de Valencia, con terraza, y ascensor .**

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3	2	112m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

380.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso exterior a 500 m de la Playa de Valencia, con terraza, y ascensor .

**Vivienda luminosa a 500 m del mar con terraza, gran salón, comedor independiente, cocina amplia, 3 dormitorios y 2 baños. Ubicación excepcional en Cabañal.**

Esta vivienda exclusiva ofrece un estilo de vida privilegiado en la Calle de la Reina, una de las zonas más valoradas del Cabañal. A solo cinco minutos caminando del mar, permite disfrutar cada día de la playa, del paseo marítimo y de los mejores restaurantes de la zona.

La casa destaca por su amplitud y su distribución funcional, con espacios amplios pensados tanto para la vida diaria como para recibir invitados. Al entrar, un recibidor grande con mesa, sillas y un espejo de cuerpo entero crea una bienvenida cómoda y práctica, ofreciendo un espacio útil para dejar llaves, sentarse o preparar la salida.

A la derecha se encuentra el comedor independiente, un espacio muy amplio que permite desde comidas diarias hasta celebraciones grandes. Junto a él, la cocina independiente ofrece una mesa para varias personas y suficiente espacio para cocinar y socializar al mismo tiempo.

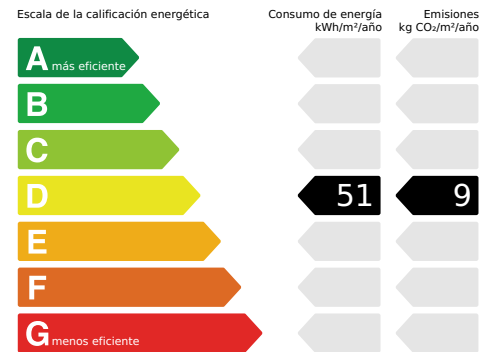
La habitación principal en suite se ubica en la zona central, proporcionando privacidad y comodidad. El baño en suite tiene un diseño moderno. Un segundo baño completo reformado da servicio al resto de la vivienda. Más adelante, dos habitaciones exteriores con ventanas grandes aportan mucha luz natural.

El salón es uno de los espacios más destacados: amplio, cómodo y con capacidad para dos sofás grandes, ideal para reuniones o momentos de descanso. Desde aquí se accede a la terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y del ambiente del barrio.



[lucasfox.es/go/val64777](https://lucasfox.es/go/val64777)

Terraza, Ascensor, Luz natural,  
Terraza comunitaria, Vista a la ciudad,  
Exterior, Cocina exterior, Balcón,  
Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España



380.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

**Piso exterior a 500 m de la Playa de Valencia, con terraza, y ascensor .**



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España