

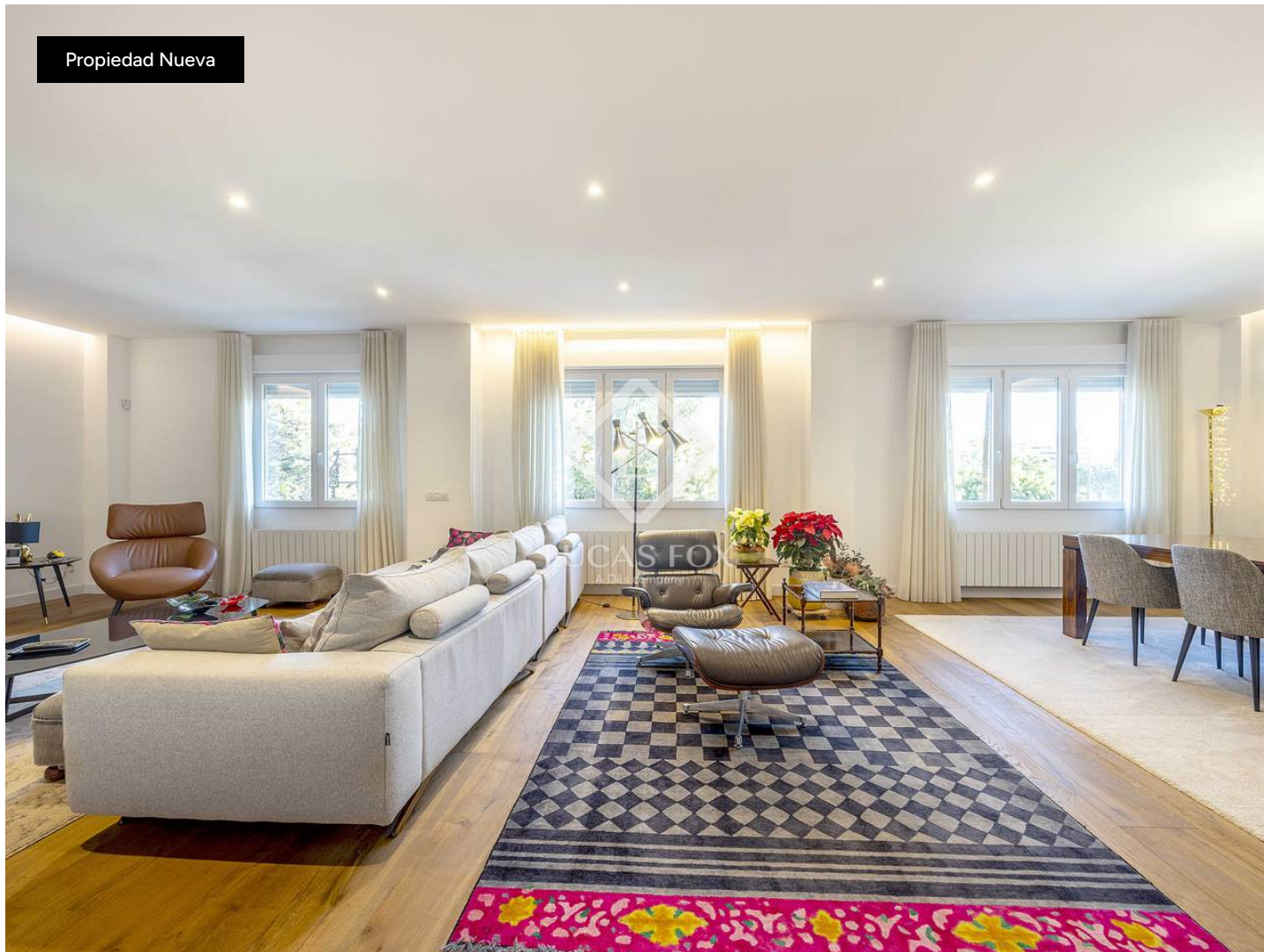
1.690.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Magnífico piso de gran amplitud con reforma integral de alta gama, con 4 dormitorios, situado en la mejor zona de Jacinto Benavente

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

4	3	289m ²	6m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.690.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Magnífico piso de gran amplitud con reforma integral de alta gama, con 4 dormitorios, situado en la mejor zona de Jacinto Benavente

Impresionante vivienda de diseño con gran luminosidad, distribución perfecta, acabados de lujo, y vistas despejadas a los Jardines del Río Turia. Si quieres, puedo crear uno más largo y aún más

Situada en una primera planta alta (equivalente a una segunda real) de un edificio con conserje, esta vivienda combina a la perfección el encanto de una finca clásica de 1959 con el confort de una reforma integral realizada en 2022 por un prestigioso estudio de interiorismo. La propiedad destaca por su excepcional distribución, sus amplios espacios, la altura de techos de 2,70 m, la abundante luminosidad proporcionada por la ventilación cruzada y una selección impecable de materiales y acabados premium. El edificio cuenta con ascensor, montacargas y acceso mediante puerta principal y puerta de servicio.

Al acceder, un amplio y elegante hall de diseño anticipa el carácter sofisticado del resto de la vivienda. Desde él se accede al gran salón-comedor, un espacio privilegiado gracias a sus tres ventanales orientados a los maravillosos Jardines del Río Turia, que llenan la estancia de luz natural durante todo el día.

Conectada de forma fluida con el salón mediante unas grandes puertas correderas de cristal, se encuentra la cocina independiente, diseñada con mobiliario contemporáneo y una práctica distribución que diferencia la amplia zona de office de la zona de trabajo. La encimera de granito negro, los electrodomésticos empotrados de primera marca, la abundancia de espacio de almacenaje y la claridad natural elevan aún más la experiencia culinaria. Desde la cocina se accede a un patio interior y a una funcional zona de lavado equipada con lavadora y secadora, que conecta de forma práctica con la zona de noche.

Junto al hall, un dormitorio doble, actualmente destinado a estudio, se complementa con un amplio baño de cortesía con ducha.

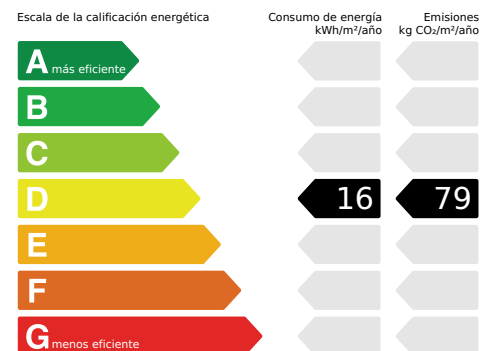
La zona de noche de la vivienda, claramente diferenciada de la de día para mayor comodidad, se distribuye en dos dormitorios dobles muy luminosos y un elegante baño de diseño que destaca por su amplia ventana, su espaciosa ducha y su gran bañera.

Además encontramos el dormitorio principal, de generosas dimensiones, ofrece una sensación de amplitud y serenidad, realizada por una impresionante armariada lacada en blanco de suelo a techo y un baño en suite cuidadosamente diseñado.



lucasfox.es/go/val65030

Servicio de conserjería, Ascensor,
Propiedad de época, Parqué,
Luz natural, Características de época,
Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de domótica, Renovado,
Montacargas, Exterior,
Entrada de servicio, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.690.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Magnífico piso de gran amplitud con reforma integral de alta gama, con 4 dormitorios, situado en la mejor zona de Jacinto Benavente

La vivienda está equipada con aire acondicionado frío/calor por conductos, sectorizado en dos zonas, y calefacción por radiadores de gas ciudad, lo que garantiza el máximo confort en cualquier época del año. Dispone de sensores de luz en pasillo y distribuidor, red de datos en todas las habitaciones, carpintería exterior de alta gama en PVC blanco con climalit de primera gama y carpintería interior lacada en blanco de suelo a techo.

El suelo es de tarima de madera natural de gran formato. Además, la vivienda cuenta con descalcificadora de agua, lo que mejora la calidad y durabilidad de las instalaciones.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.690.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Magnífico piso de gran amplitud con reforma integral de alta gama, con 4 dormitorios, situado en la mejor zona de Jacinto Benavente



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España