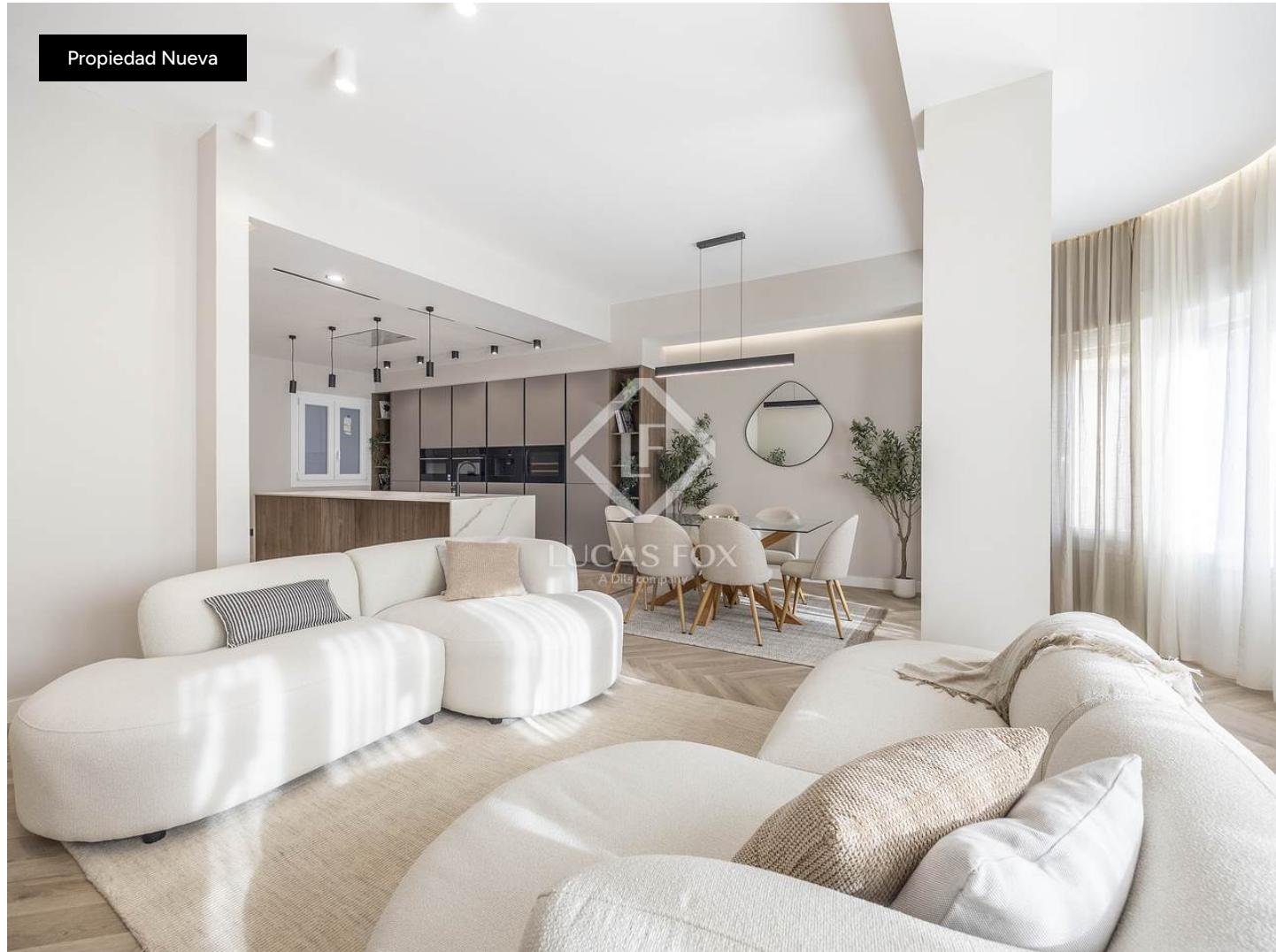


990.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Ruzafa, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46005

4            3            169m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

990.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Ruzafa, Valencia

### Extrordinaria vivienda reformada junto a la Calle Colón y la Gran Vía Marqués del Turia

Lucas fox presenta una magnífica propiedad de 4 dormitorios en el centro de Valencia, a pocos metros de la Calle Colón y de la Gran Vía Marqués del Turia.

Ubicada en una quinta planta tienes unas vistas muy bonitas al Eixample y a la Plaza de Toros, goza de ventilación cruzada y buen soleamiento.

Muy cerca de la Estación del Nord, la estación de trenes mas importante de Valencia y a dos minutos de la Plaza del Ayuntamiento.

Acaba de ser reformada en su totalidad y por lo tanto está a estrenar, con todas las instalaciones nuevas y con los últimas tendencias de decoración actual.

Perfectamente distribuido separando la zona de día de la zona de noche, cuenta con techos altos y ventilación cruzada. Muy buen aislamiento gracias a sus nuevas ventanas de PVC de la marca Cortizo.

Cocina de diseño con una isla central de grandes dimensiones y sistema de inducción invisible Cooking Surface, electrodomésticos Bosch integrado y suspenso. Grohe reflejan el mimo y cuidado con que se ha trabajado en la reforma.

Domotica (mecanismos Simon, control de persianas y luces remoto), aire acondicionado con 3 máquinas y zonas diferenciadas, electrodomésticos incluidos incluso cafetera y vinoteca.

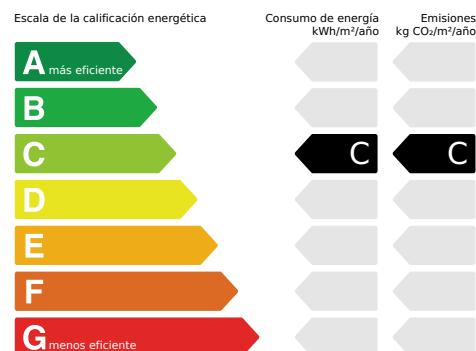
Junto al edificio tenemos la posibilidad de alquilar una o dos plazas de garaje para tener dicho servicio.

Posibilidad de incluir el mobiliario en la compra de la propiedad.



[lucasfox.es/go/val65164](http://lucasfox.es/go/val65164)

Ascensor, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Cocina equipada, Cocina abierta, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

990.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Ruzafa, Valencia



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España