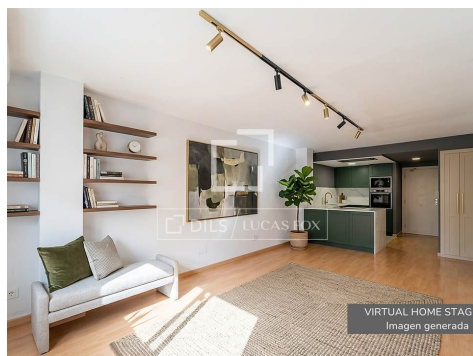
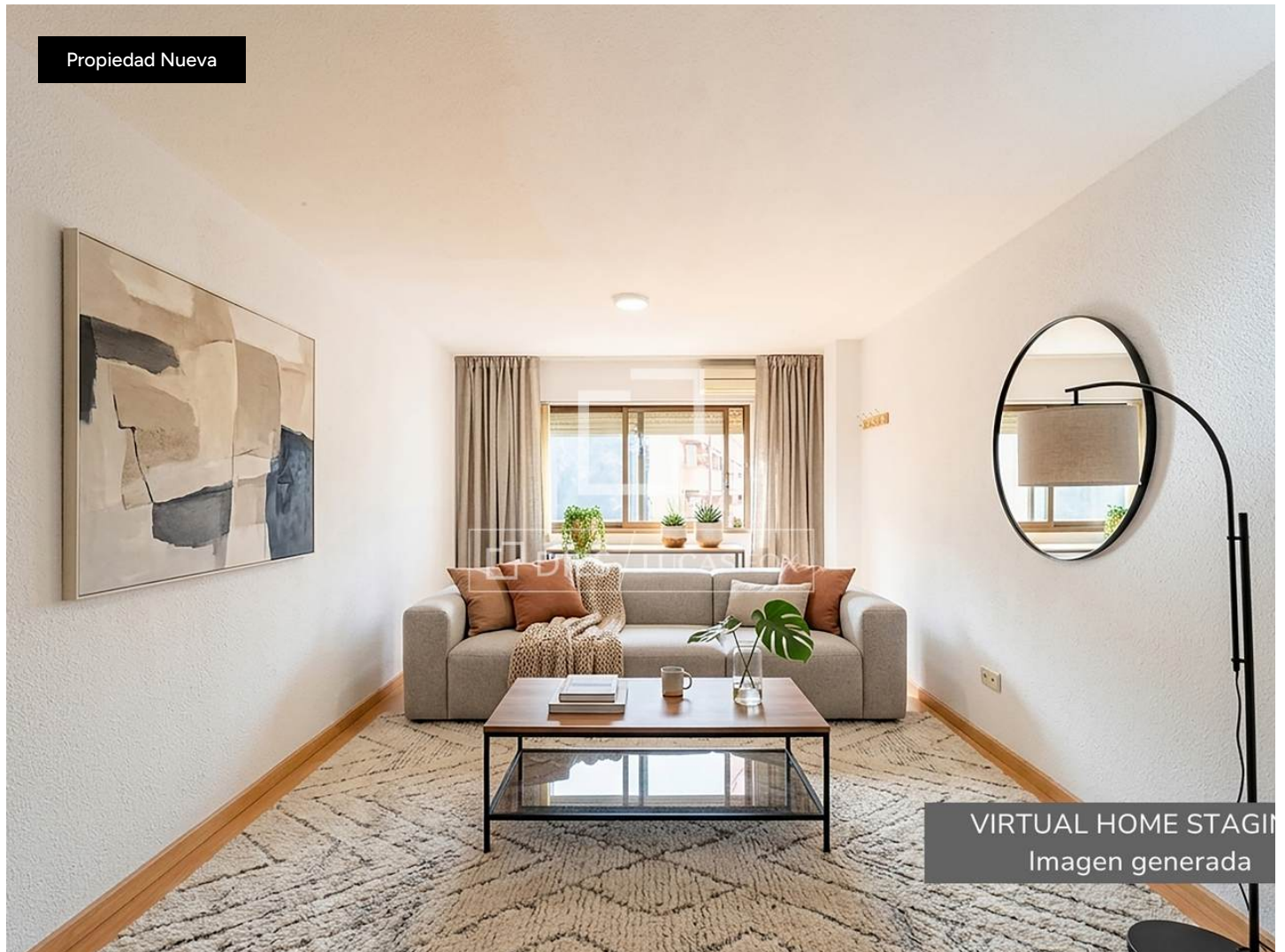


320.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

**Exclusiva oportunidad en el corazón del Eixample: apartamento para reformar en una elegante finca señorial con servicio de conserjería. Ideal para crear una vivienda de lujo a medida.**

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

1 1 54m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

320.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva oportunidad en el corazón del Eixample: apartamento para reformar en una elegante finca señorial con servicio de conserjería. Ideal para crear una vivienda de lujo a medida.

Luz natural y paz en el corazón de la ciudad: vivienda interior con amplios ventanales y una sorprendente sensación de tranquilidad en una de las calles más conocidas de Pla del Remei.

Exclusivo apartamento de 60 m<sup>2</sup> construidos, ubicado en un elegante edificio con servicio de conserjería, en una de las calles más prestigiosas del Eixample.

La vivienda, actualmente para reformar, ofrece un gran potencial para crear un espacio de alto nivel totalmente personalizado. Dispone de un salón comedor amplio y luminoso con cocina abierta, un dormitorio doble espacioso y un baño completo.

Se trata de un piso interior que destaca por sus grandes ventanales orientados a un patio de manzana amplio, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural y sol durante gran parte del día. A pesar de su ubicación en pleno centro de la ciudad, la vivienda es extraordinariamente tranquila y silenciosa.

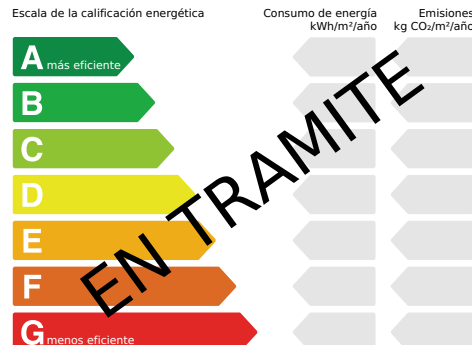
Una oportunidad ideal para quienes buscan diseñar un apartamento de lujo en una ubicación privilegiada, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más cotizadas de la ciudad.

En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025 de Servicios de Atención a la Clientela y Transparencia, se hace constar que los gastos de notaría y registro, así como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) de la comunidad autónoma donde se ubica el inmueble, no están incluidos en el precio. Asimismo, los gastos correspondientes de gestión e intermediación inmobiliaria tampoco se encuentran incluidos.



[lucasfox.es/go/val68347](https://lucasfox.es/go/val68347)

Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Se aceptan mascotas, Montacargas, Interior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, A renovar



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

320.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

**Exclusiva oportunidad en el corazón del Eixample: apartamento para reformar en una elegante finca señorial con servicio de conserjería. Ideal para crear una vivienda de lujo a medida.**



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España