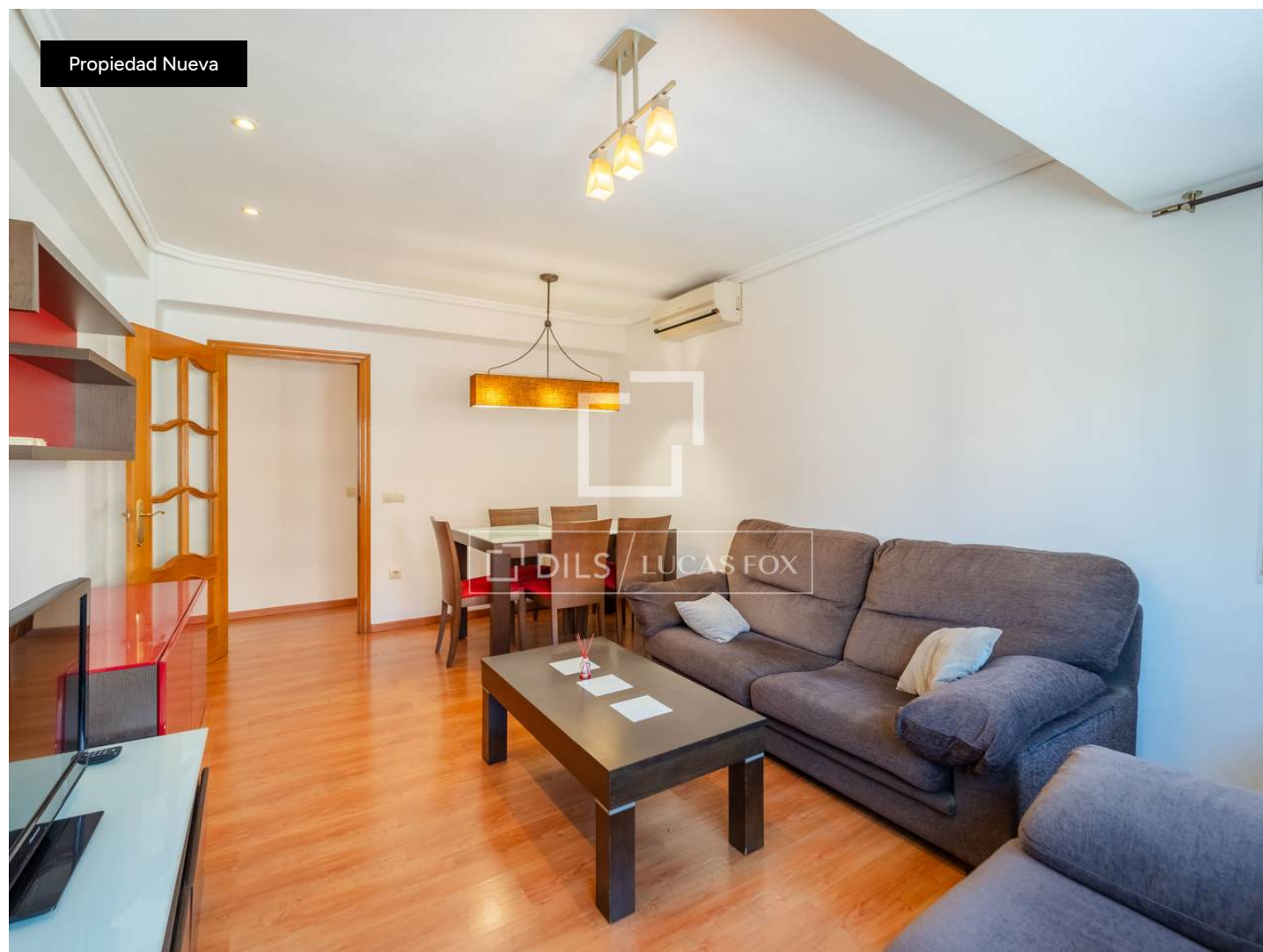


340.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso piso en sexta planta con garaje y balcón a un paso de Ruzafa.

España » Valencia » Valencia ciudad » Quatre Carreres » En Corts » 46004

3 2 94m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

340.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso piso en sexta planta con garaje y balcón a un paso de Ruzafa.

Piso de 3 habitaciones en 6ª planta con garaje, balcón y buena distribución – Malilla

Se vende piso de 97 m² muy próximo al barrio de Ruzafa, la vivienda se ubica en una sexta planta, lo que le proporciona buena luminosidad y vistas despejadas. Tiene una distribución cómoda y bien pensada. Al entrar, encontramos un recibidor que da paso a un pasillo. En esta primera zona se sitúa una habitación individual, un baño completo y la cocina independiente, que además cuenta con acceso a un lavadero.

A continuación, se accede a la zona más privada de la vivienda, donde se ubican dos habitaciones dobles. La principal dispone de baño en suite y ambas cuentan con armarios empotrados.

El salón-comedor es amplio, con buena entrada de luz natural.

En cuanto a equipamiento, la vivienda dispone de suelo de tarima, ventanas con buen aislamiento, aire acondicionado frío/calor (por conductos y splits) y calefacción por radiadores, lo que garantiza confort durante todo el año. Se vende completamente amueblada y en buen estado, preparada para vivir desde el primer día.

Incluye además una plaza de garaje para coche pequeño, un valor añadido importante en la zona.

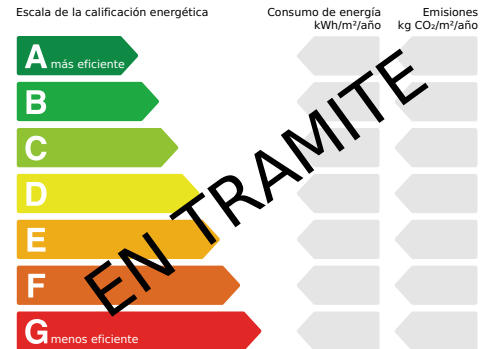
Una opción interesante tanto para vivienda habitual como para inversión, en una zona con todos los servicios cerca y buena conexión con el centro de la ciudad.

En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025 de Servicios de Atención a la Clientela y Transparencia, se hace constar que los gastos de notaría y registro, así como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) de la comunidad autónoma donde se ubica el inmueble, no están incluidos en el precio. Asimismo, los gastos correspondientes de gestión e intermediación inmobiliaria tampoco se encuentran incluidos.



lucasfox.es/go/val68693

Ascensor, Parqué, Luz natural,
Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Se aceptan mascotas,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

340.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso piso en sexta planta con garaje y balcón a un paso de Ruzafa.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España