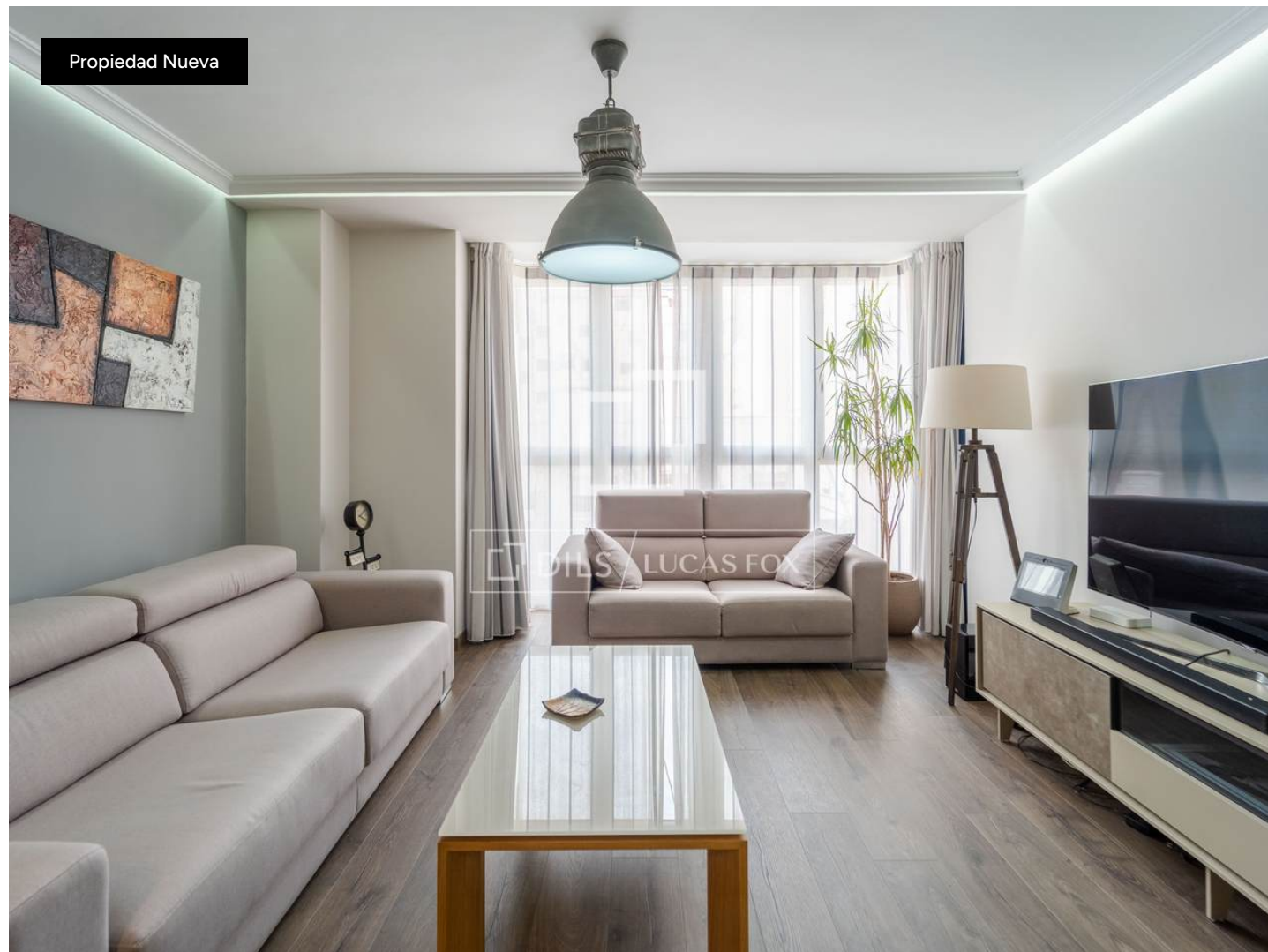


460.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso Piso en venta en Av. Primado Reig

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46020

3 2 144m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

460.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso Piso en venta en Av. Primado Reig

Moderno piso de 3 habitaciones a pocos metros de Jardines del Real.

Espectacular piso en venta en Benimaclet, una de las zonas más demandadas de Valencia. Ubicado cerca de la Avenida Primado Reig, junto a los encantadores Jardines del Real, este inmueble combina a la perfección comodidad, estilo y ubicación.

Con una superficie de 144 m² construidos, la vivienda ofrece espacios amplios y bien distribuidos. Cuenta con 3 habitaciones luminosas y 2 baños completos, ideales para familias o quienes buscan amplitud y confort. Además, al ser una vivienda con una sola unidad por planta, disfrutarás de mayor privacidad y tranquilidad. Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados, aportando funcionalidad y orden.

Su diseño moderno, junto con acabados de alta calidad, crea un ambiente elegante y acogedor en cada estancia. Se vende completamente amueblado, con una cuidada selección de mobiliario que aporta estilo y funcionalidad, listo para entrar a vivir sin preocupaciones.

La vivienda dispone de aire acondicionado central y calefacción, garantizando confort durante todo el año, y cuenta con una práctica zona de lavado dentro del propio apartamento. La cocina está totalmente equipada con nevera, llavaplats y cuina, pensada para ofrecer comodidad en el día a día. El inmueble ha tenido poco uso, por lo que se encuentra en excelente estado. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

El precio de venta es de 460.000 €, impuestos no incluidos.

Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio y se asumirán por la parte correspondiente.

Calificación energética: en trámite.

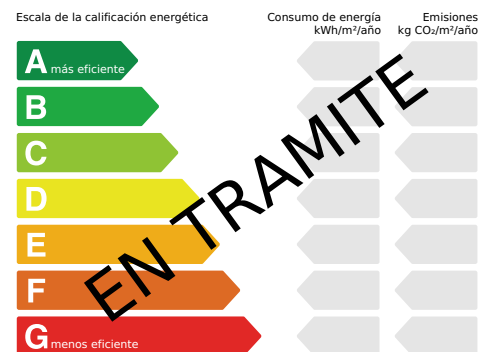
Honorarios de intermediación inmobiliaria: ascienden al 3% del precio final de compraventa más el IVA correspondiente, siendo estos asumidos por la parte compradora.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. Con número de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 4243.



lucasfox.es/go/val68716

Ascensor, Luz natural,
Sistema de alarma, Exterior,
Cocina equipada, Calefacción,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

460.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso Piso en venta en Av. Primado Reig

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España