

990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Bétera, Valencia

España » Valencia » Bétera » 46117

4 3 332m² 514m²
 Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Bétera, Valencia

EXCLUSIVA PROPIEDAD DE 4 DORMITORIOS Y AMPLIO GARAJE CON PISCINA EN EL PERIGALL

Exclusiva vivienda en venta en El Perigall, Bétera, ubicada en una de las urbanizaciones residenciales más tranquilas y demandadas del área metropolitana de Valencia, ideal para quienes buscan privacidad, amplitud y calidad de vida a escasos minutos de la ciudad.

La propiedad se sitúa en un entorno que combina tranquilidad, privacidad y excelente conexión con Bétera, San Antonio de Benagéber y Valencia, convirtiéndola en una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión. La urbanización El Perigall destaca por su ambiente familiar, sus amplias avenidas y su proximidad a todo tipo de servicios, colegios, centros deportivos y zonas comerciales.

La vivienda cuenta con una superficie de 332 m² construidos sobre una parcela de 514 m², distribuida en 4 dormitorios y 3 cuartos de baño. Su diseño ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, ofreciendo espacios amplios, cómodos y perfectamente conectados.

La zona de día destaca por un amplio salón-comedor de generosas dimensiones, ideal para la vida familiar y el entretenimiento, así como una cocina independiente con gran capacidad de almacenamiento y espacio de trabajo. La distribución permite disfrutar de una clara separación entre las áreas comunes y la zona de descanso, garantizando comodidad y privacidad.

En el exterior, la vivienda ofrece un agradable espacio diseñado para disfrutar durante todo el año. La parcela alberga una piscina privada, zona de barbacoa y un acogedor espacio chill-out, creando un entorno perfecto para reuniones familiares, momentos de ocio y vida al aire libre.

Destacan especialmente la amplitud de sus espacios interiores y exteriores, la privacidad de la parcela, la luminosidad natural y las completas zonas de disfrute al aire libre. Además, la propiedad dispone de un amplio garaje con gran capacidad para varios vehículos y espacio adicional de almacenamiento, aportando un importante valor añadido para familias que requieran comodidad y funcionalidad en el día a día. La propiedad se encuentra en excelente estado. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

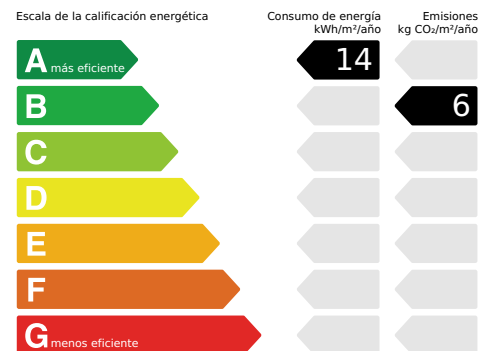
Calificación energética: A

Incluye amplio garaje, piscina privada, zona de barbacoa y espacio chill-out, que aportan un valor añadido significativo al conjunto.



lucasfox.es/go/val69951

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Sistema de aspiración centralizada, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Bétera, Valencia

El precio de venta es de 990.000 €, impuestos no incluidos.

Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio y se asumirán por la parte correspondiente.

Honorarios de intermediación inmobiliaria: ascienden al 3% del precio final de compraventa más el IVA correspondiente, siendo estos asumidos por la parte compradora.

Comercializado por Dils Lucas Fox con número de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 4243.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Bétera, Valencia



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España