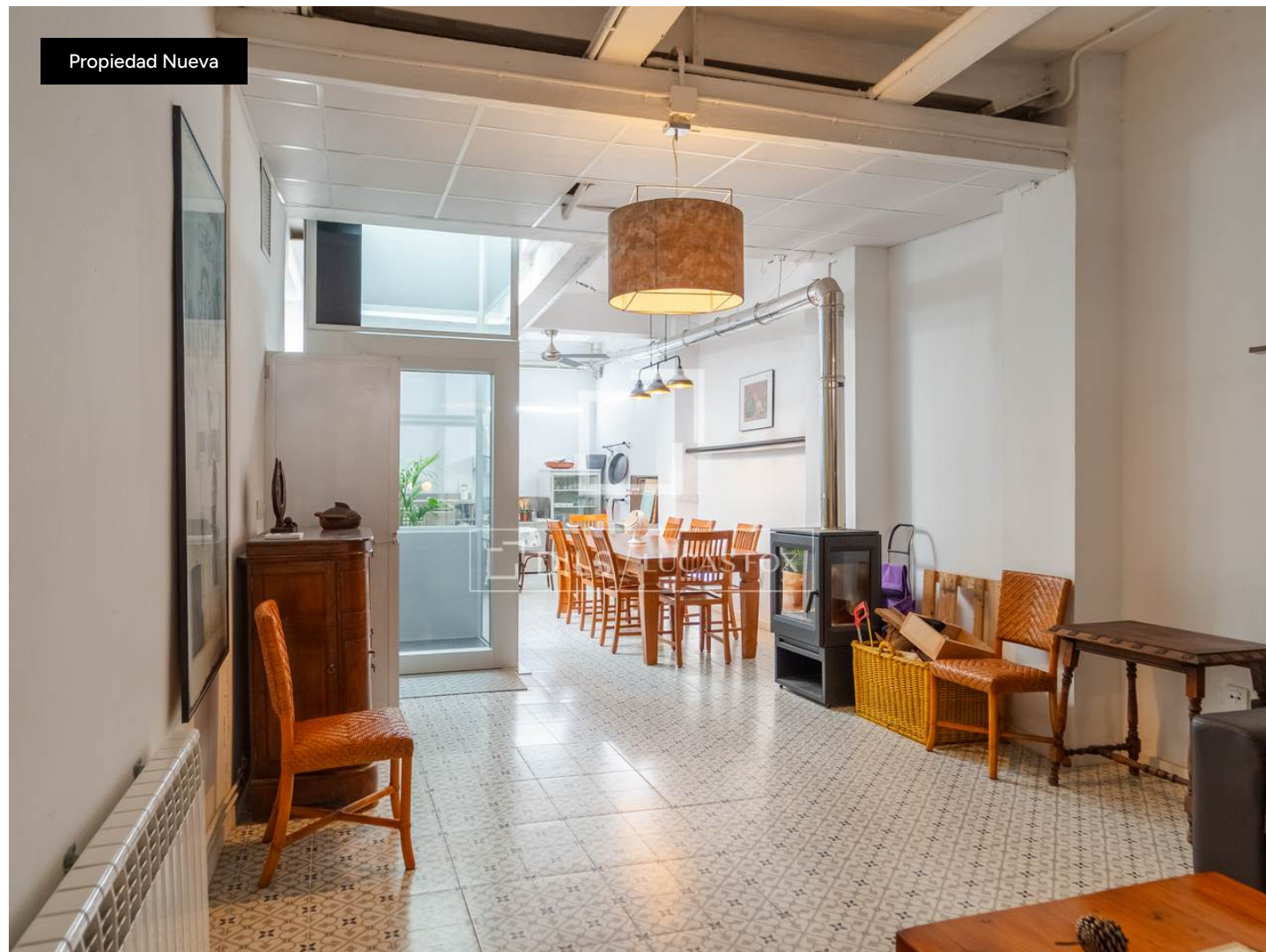


795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 5 dormitorios con 30m² terraza en venta en En Corts, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Quatre Carreres » En Corts » 46004

5	3	224m ²	30m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 5 dormitorios con 30m² terraza en venta en En Corts, Valencia

Encantadora casa de 5 dormitorio en venta en el centro de Valencia, justo al lado del Parque Central.

Exclusiva vivienda unifamiliar en venta en En Corts, dentro del municipio de Valencia, ubicada en una de las zonas más cotizadas de Quatre Carreres.

La vivienda se encuentra en un entorno que combina la proximidad a servicios, una excelente conectividad y un estilo de vida residencial consolidado, lo que la convierte en una oportunidad particularmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 224 m², con 5 dormitorios y 3 baños. Su distribución ha sido diseñada para maximizar la funcionalidad y la luz natural, ofreciendo habitaciones amplias y bien comunicadas en un entorno residencial confortable.

Destacan especialmente la terraza privada de aproximadamente 10 m², la orientación este-oeste y los amplios espacios interiores, que brindan un alto nivel de confort y calidad de vida. La vivienda se encuentra en buen estado. Las características descritas pueden estar sujetas a verificación.

Clasificación energética: D

La vivienda no incluye garaje.

El precio de venta es de 795.000 €, impuestos no incluidos.

Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos de notaría, registro y demás costes asociados a la transacción, no están incluidos en el precio y correrán a cargo de la parte correspondiente.

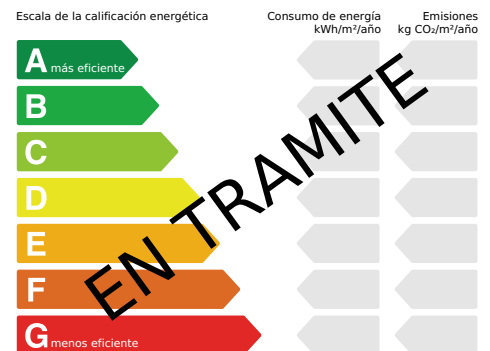
Los honorarios de la agencia inmobiliaria ascienden al 3% del precio final de venta más el IVA aplicable, que correrán a cargo del comprador.

Comercializado por Dils Lucas Fox, inscrita en el Registro de Agentes Inmobiliarios de la Comunidad Valenciana (RAICV) con el número 4243.



lucasfox.es/go/val69980

Terraza, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 5 dormitorios con 30m² terraza en venta en En Corts, Valencia



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España