

750.000 € Piso - En venta - Nueva

Magnífica vivienda con reforma de diseño a estrenar en pleno corazón de Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46002

4 2 168m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

750.000 € Piso - En venta - Nueva

Magnífica vivienda con reforma de diseño a estrenar en pleno corazón de Valencia.

Elegante vivienda reformada de 4 amplios dormitorios, cocina de gran tamaño con isla y excelentes calidades junto a Plaza del Ayuntamiento

En una de las ubicaciones más centricas de la ciudad, a escasos metros de la Plaza del Ayuntamiento y de la calle Colón, se encuentra esta excepcional vivienda de 168 m² construidos, completamente reformada con un proyecto contemporáneo en el que el diseño, la funcionalidad y la calidad de los acabados han sido protagonistas.

Destaca sus techos altos en toda la vivienda, con molduras originales. Al entrar por su amplio recibidor se aprecia la excelente distribución de la vivienda, que separa perfectamente la zona de día de la zona de descanso. A un lado del recibidor se sitúa una espectacular cocina de gran tamaño, independiente pero semiabierta, concebida como uno de los espacios protagonistas de la casa. Cuenta con una gran isla central, extraordinaria capacidad de almacenamiento gracias a sus numerosos armarios y está totalmente equipada con electrodomésticos integrados de primeras marcas.

Frente a la cocina se abre un impresionante salón-comedor exterior, amplio y muy luminoso gracias a la orientación del edificio en chaflán, que permite la entrada de abundante luz natural durante todo el día.

La zona de noche ofrece máxima privacidad y está compuesta por cuatro dormitorios, tres de ellos dobles, y dos baños completos. El dormitorio principal destaca por sus generosas dimensiones, un espectacular vestidor con quince cuerpos de armario y un elegante baño en suite.

Cada detalle de la reforma ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un hogar moderno, cálido y funcional, donde los materiales de altas calidades y la cuidada ejecución convierten esta vivienda en una propiedad lista para entrar a vivir.

Su privilegiada ubicación permite disfrutar caminando de los principales puntos de interés de la ciudad, las mejores zonas comerciales, una excelente oferta gastronómica, el Mercado Central, la Estación del Norte y el casco histórico, además de disponer de todos los servicios y conexiones de transporte a pocos pasos.

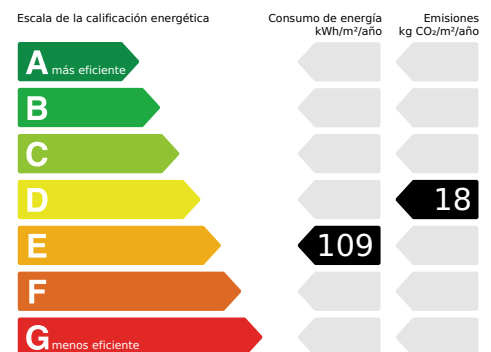
Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda amplia, luminosa y completamente renovada en una de las direcciones más exclusivas y demandadas de Valencia.

Precio de venta: 750.000 €, impuestos no incluidos.



lucasfox.es/go/val70890

Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

750.000 € Piso - En venta - Nueva

Magnífica vivienda con reforma de diseño a estrenar en pleno corazón de Valencia.

Impuestos y gastos: Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio y serán asumidos por la parte correspondiente.

Honorarios de intermediación inmobiliaria: Ascienden al 3 % del precio final de compraventa más el IVA correspondiente, siendo estos asumidos por la parte compradora.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. Con número de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 4243.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

750.000 € Piso - En venta - Nueva

Magnífica vivienda con reforma de diseño a estrenar en pleno corazón de Valencia.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España