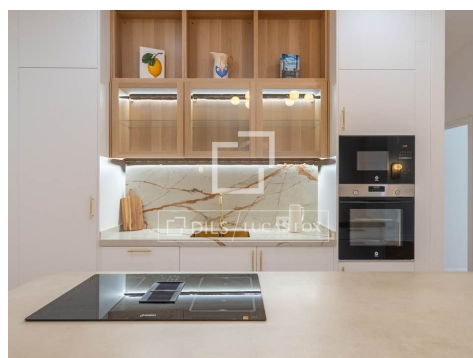


650.000 € Piso - En venta - Nueva

Espectacular vivienda con reforma integral a estrenar en el centro de Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46002

3 2 117m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

650.000 € Piso - En venta - Nueva

Spectacular vivienda con reforma integral a estrenar en el centro de Valencia.

Exclusiva vivienda en pleno corazón de la ciudad. Completamente reformada a estrenar, con 3 dormitorios dobles, abundante luz natural y una espectacular cocina. .

En una de las calles más representativas de la ciudad, a escasos metros de la Plaza del Ayuntamiento y de la calle Colón, se encuentra esta magnífica vivienda completamente reformada con un proyecto de interiorismo contemporáneo, donde cada detalle ha sido cuidadosamente estudiado para crear un hogar elegante, funcional y atemporal.

Ubicada en un edificio en chaflán, la vivienda es completamente exterior y disfruta de una extraordinaria entrada de luz natural que realza la amplitud de sus espacios y la calidad de los materiales empleados en la reforma.

Un amplio recibidor distribuye la vivienda con gran acierto, diferenciando la zona de día de la zona de descanso. La cocina, de generosas dimensiones, se presenta como uno de los grandes protagonistas de la vivienda. Independiente, aunque semiabierta al salón, ha sido diseñada para convertirse en un auténtico espacio de encuentro. Su gran isla central, la amplia capacidad de almacenaje y los electrodomésticos integrados combinan diseño y funcionalidad a la perfección.

El salón-comedor, completamente exterior y bañado por luz natural, ofrece un ambiente cálido y acogedor, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados.

Junto a la cocina encontramos un espacioso lavadero independiente que aporta un práctico espacio de almacenaje, una característica especialmente valiosa en una vivienda ubicada en pleno centro de la ciudad.

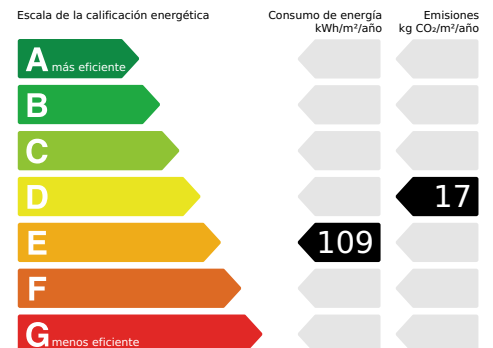
La zona de noche garantiza tranquilidad e intimidad y está compuesta por tres amplios dormitorios dobles y dos baños completos. El dormitorio principal dispone de baño en suite y un impresionante vestidor con quince cuerpos de armario, un espacio diseñado para disfrutar de la comodidad y el orden sin renunciar a la estética.

La reforma integral, realizada con acabados de alta calidad, refleja un perfecto equilibrio entre diseño contemporáneo y confort. Cada estancia ha sido concebida para ofrecer una experiencia de vida cómoda, luminosa y sofisticada, lista para estrenar.



lucasfox.es/go/val71764

Ascensor, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

650.000 € Piso - En venta - Nueva

Espectacular vivienda con reforma integral a estrenar en el centro de Valencia.

Su ubicación permite disfrutar caminando de los principales enclaves de Valencia, las mejores firmas comerciales, una amplia oferta gastronómica, el Mercado Central, el casco histórico y excelentes conexiones de transporte público.

Una propiedad difícil de encontrar por su combinación de ubicación, luminosidad, distribución y calidad de reforma, pensada para quienes desean disfrutar de una vivienda exclusiva en el auténtico corazón de Valencia.

Precio de venta: 650.000 €, impuestos no incluidos.

Impuestos y gastos: Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio y serán asumidos por la parte correspondiente.

Honorarios de intermediación inmobiliaria: Ascienden al 3 % del precio final de compraventa más el IVA correspondiente, siendo estos asumidos por la parte compradora.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. Con número de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 4243.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

650.000 € Piso - En venta - Nueva

Espectacular vivienda con reforma integral a estrenar en el centro de Valencia.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España