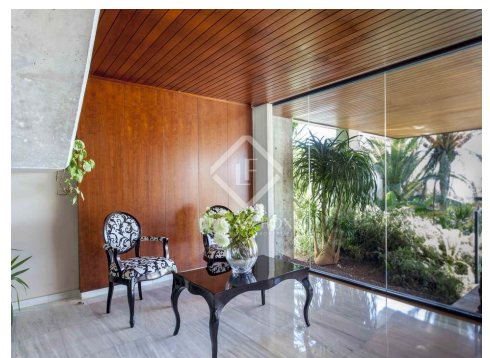
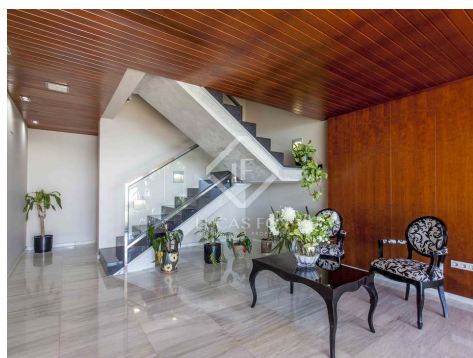
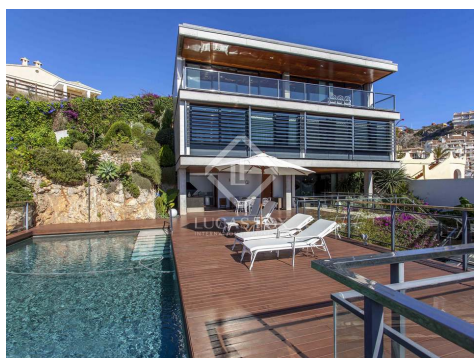


€1,500,000 Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios en excelentes condiciones, en venta en Cullera

España » Valencia » Cullera » 46408

**5** Dormitorios    **6** Baños    **466m<sup>2</sup>** Construidos    **900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€1,500,000 Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios en excelentes condiciones, en venta en Cullera

España » Valencia » Cullera » 46408

**5** Dormitorios    **6** Baños    **466m<sup>2</sup>** Construidos    **900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Moderna villa de 5 dormitorios con jardín, piscina y vistas despejadas a la playa, en venta en una ubicación privilegiada, en la playa Cap Blanc de Cullera, a 50 km de Valencia.

Fantástica villa de estilo moderno en excelente estado, situada en una parcela de 900 m<sup>2</sup> en una ubicación privilegiada, en la playa Cap Blanc de Cullera, a 50 km de Valencia. Ofrece vistas despejadas a la playa y calidad arquitectónica de la construcción.

El sótano cuenta con un garaje de 5 plazas, taller y sala de máquinas, además de un jardín muy bien mantenido con plantas de papaya, plátano, aguacate y limones.

Se accede a la vivienda mediante un recibidor situado en la planta principal. En la zona exterior de esta misma planta se encuentra un cuarto de baño, despensa, y una terraza de grandes dimensiones con tarima de madera, que se compone de una barbacoa, zona chill-out y una piscina con vistas al mar.

La primera planta ofrece 4 dormitorios dobles, todos con cuartos de baño privados (algunos con ducha de hidromasaje), y varios armarios empotrados.

La segunda planta alberga un amplio salón-comedor con ventanales a ambos lados y acceso a la terraza (uno con vistas al mar y el otro con vistas a un jardín trasero), una cocina totalmente equipada, cuarto de lavandería, y otro dormitorio doble con cuarto de baño privado.

En la última planta, en la azotea, hay una fantástica terraza con vistas al mar y una plaza de aparcamiento.

Todos los dormitorios disponen de calefacción por suelo radiante, los 4 de la primera planta están separados por una puerta de seguridad. Existe la posibilidad de crear una bodega en la planta del garaje, según convenga. La propiedad consta de ascensor en todas las plantas y aire acondicionado central con temperatura independiente en cada estancia.

Una vivienda ideal para familias como primera o segunda residencia.



[lucasfox.es/go/val8453](https://lucasfox.es/go/val8453)

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Ascensor, Luz natural, Suelos de mármol, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Barbacoa, Calefacción, Cocina equipada, Exterior, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

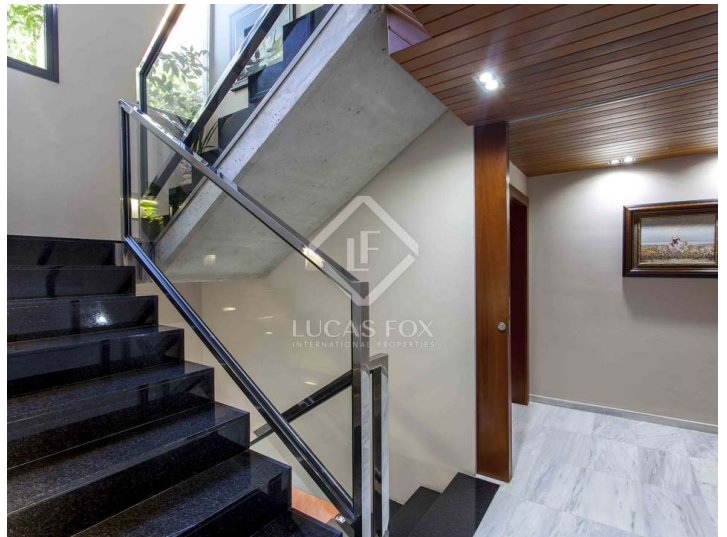
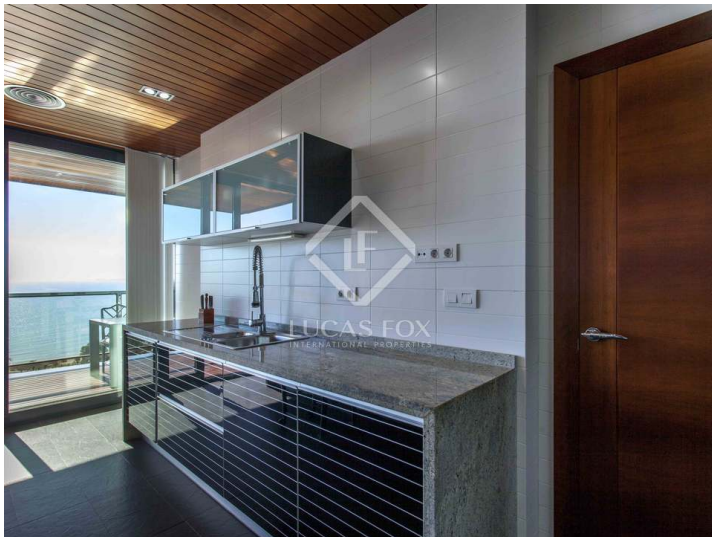
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€1,500,000 Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios en excelentes condiciones, en venta en Cullera

España » Valencia » Cullera » 46408

**5** Dormitorios    **6** Baños    **466m<sup>2</sup>** Construidos    **900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España