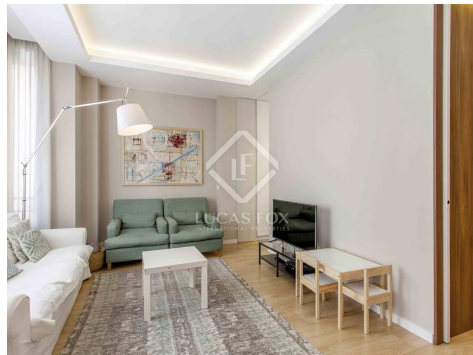


680.000 € Piso - En venta

## Piso acogedor y luminoso de 3 dormitorios en venta en el Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**3**      **2**      **139m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**680.000 €** Piso - En venta

## Piso acogedor y luminoso de 3 dormitorios en venta en el Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>139m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano

### DESCRIPCIÓN

## Piso moderno con estancias amplias y acabados de alta gama, en venta en una ubicación inmejorable en el centro de Valencia, a un paseo de los jardines del Turia.

Esta luminosa vivienda se encuentra en un edificio de principios del siglo XX. El piso reúne las características propias de una arquitectura elegante y un diseño contemporáneo que sigue las tendencias actuales de espacios serenos y naturalidad material, creando un hogar acogedor y tranquilo con mucha luz natural gracias a un gran mirador.

Se trata de una vivienda muy luminosa, con vistas despejadas al urbanismo de la ciudad, orientación sureste y ventilación cruzada de levante. El piso se encuentra en excelente estado ya que está recién renovado, y cuenta con acabados de alta calidad, pavimentos de haya, paramentos de roble, revestimientos porcelánicos y encimeras de Corian. También goza de una distribución magnífica con espacios híbridos y paramentos móviles, que le dan mucha versatilidad.

Accedemos al piso por la zona central, y tanto el vestíbulo como los distribuidores son amplios. Al lado del espacio central encontramos áreas de almacenaje y un dormitorio. Junto a la fachada están el salón-comedor de unos 35 m<sup>2</sup> con un bonito mirador y un ventanal a la calle, y la cocina con isla orientada al patio interior. Los dormitorios se ubican en este extremo más interior, reservado y privado de la vivienda. Destaca que el dormitorio principal supera los 15 m<sup>2</sup> e integra un amplio vestidor y un cuarto de baño completo. El programa se completa con un baño compartido, un lavadero y áreas de estudio.

Todas las estancias están muy bien dimensionadas y guardan proporciones cuadradas. Además, la vivienda ofrece flexibilidad para comunicar visualmente los espacios y adaptarse a las necesidades del nuevo propietario.

Una vivienda familiar inmejorable en una de las zonas más envidiables de Valencia, ideal para una pareja con dos hijos.

[lucasfox.es/go/val9248](https://lucasfox.es/go/val9248)

Ascensor, Luz natural, Parqué, Techos altos,  
Edificio modernista, Aire acondicionado,  
Biblioteca, Calefacción,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Exterior, Renovado,  
Ventanas de doble acristalamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**680.000 €** Piso - En venta

## Piso acogedor y luminoso de 3 dormitorios en venta en el Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**3**      **2**      **139m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España