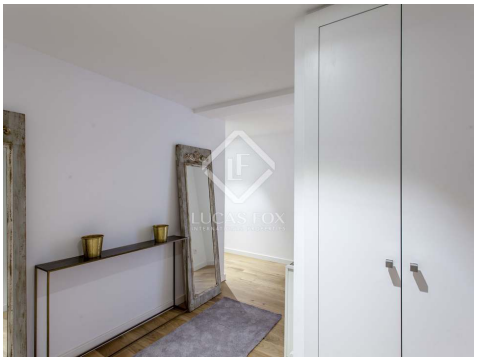
570.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terrazas en venta en La Xerea

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

3	2	180m²	68m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

570.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terrazas en venta en La Xerea

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

3	2	180m²	68m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

DESCRIPCIÓN

Precioso piso de 3 dormitorios con 2 terrazas grandes en venta junto al Jardín del Turia, en una promoción de obra nueva con gimnasio, solárium y aparcamiento privado. Sin comisiones.

Este piso de 180 m² forma parte de Jardines de la Ciudadela, una magnífica promoción de obra nueva en una ubicación excelente junto al Jardín del Turia, el mayor jardín urbano de España.

Los pisos se sitúan en un edificio emblemático de estilo moderno y elegante. El diseño de la fachada principal es contemporáneo e innovador, con paneles correderos de aluminio que integran los amplios jardines de invierno, convirtiéndolo en uno de los edificios más singulares y representativos de Valencia.

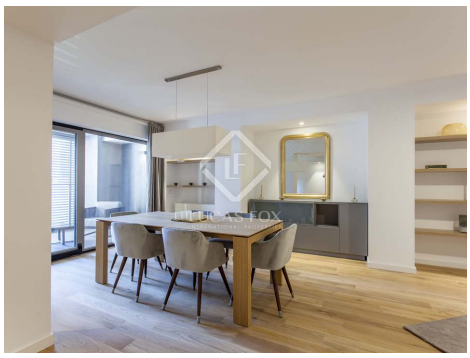
Entre las zonas comunes de esta promoción, destaca una amplia sala multifuncional para uso social, un gimnasio equipado y un exclusivo solárium con mobiliario de descanso, mobiliario infantil y lámina de agua, el lugar ideal para disfrutar de agradables momentos de relax. También hay dos sótanos de garaje, donde podrá disponer de plazas de aparcamiento privadas (para coches, bicis o motos) y trasteros.

Este piso en concreto está en la primera planta y ofrece un salón-comedor, una cocina independiente equipada, 3 dormitorios y 2 baños, y goza de 2 terrazas. Desde el salón-comedor se accede a la terraza frontal, que mide unos 16 m² y disfruta de vistas a los jardines del río Turia. En la zona de dormitorios está la segunda terraza, que es descubierta y mide 39 m².

Como todas las viviendas de la promoción, este piso cuenta con acabados de primeras calidades, con espacios amplios y una distribución racional para maximizar el confort y la comodidad. También tiene instalación de aerotérmia, calefacción y refrigeración, con el fin de obtener la máxima eficiencia y ahorro energético, y minimizar la contaminación.

Este precioso piso sería perfecto como primera o segunda residencia, o como opción de inversión para alquileres de larga estancia.

Precio oficial de la promoción de obra nueva sin comisión de agencia.



lucasfox.es/go/val9811

Vistas a las montañas, Terraza, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Terraza comunitaria, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Obra nueva, Parque infantil, Seguridad, Sistema de domótica, Ventanas de doble acristalamiento, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

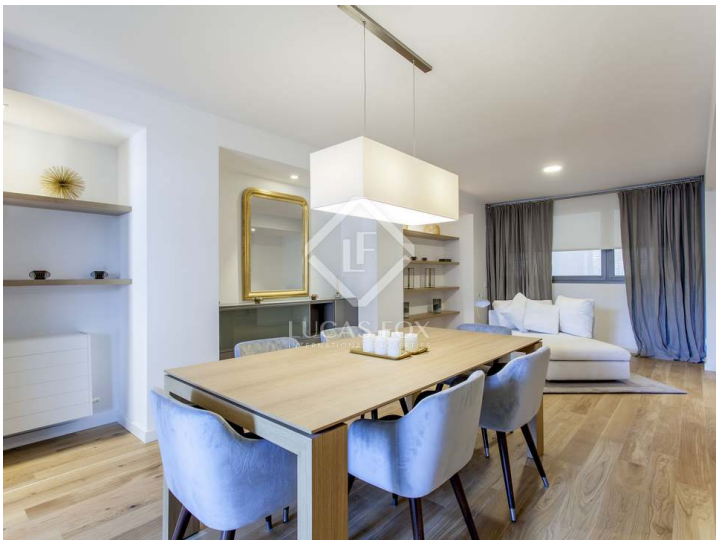
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

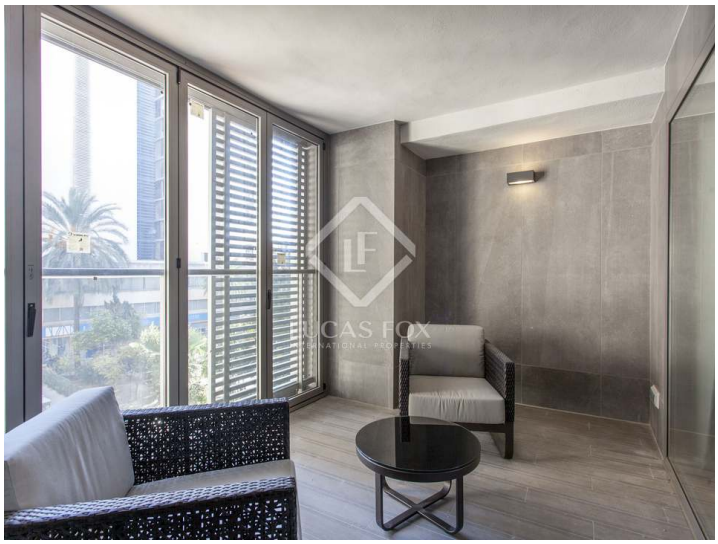
570.000 € Piso - Vendido/a

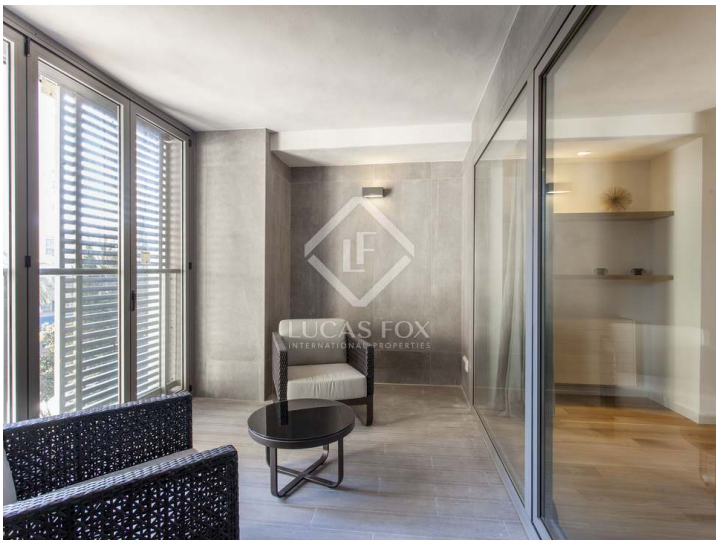
Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terrazas en venta en La Xerea

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

3	2	180m²	68m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza







Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España