

€2,000 al mes Ático - Alquilado/a

## Ático de 3 dormitorios con plaza de garaje en la misma finca en alquiler en Gran Vía

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**3**      **2**      **112m<sup>2</sup>**      **35m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€2,000 al mes Ático - Alquilado/a

## Ático de 3 dormitorios con plaza de garaje en la misma finca en alquiler en Gran Vía

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**3** Dormitorios    **2** Baños    **112m<sup>2</sup>** Construidos    **35m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático reformado con terraza de 35 m<sup>2</sup> y plaza de garaje en la misma finca, en alquiler en la Gran Vía del Marqués del Turia de Valencia.

Ubicado en una preciosa finca de estilo modernista, en un enclave estratégico cerca de la Estación del Norte, la plaza del Ayuntamiento y a menos de 1 km del cauce del río Turia, este fantástico ático goza de una amplia terraza de 35 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima de Valencia.

La vivienda, reformada hace seis meses, se encuentra en perfecto estado y se alquila con cocina equipada y completamente amueblada.

Al entrar en la vivienda, encontramos la cocina office abierta al salón-comedor, que a su vez se abre a la terraza a través de un amplio ventanal.

En la zona de noche tenemos dos dormitorios orientados hacia el patio de luces, servidos por un baño completo, y el dormitorio principal orientado hacia el patio de manzana y con su baño en suite.

Una vivienda ideal para familias, profesionales y extranjeros que quieran aprovechar el clima valenciano.



[lucasfox.es/go/valr16582](https://lucasfox.es/go/valr16582)

Terraza, Ascensor, Características de época, Luz natural, Parqué, Techos altos, Aparcamiento, Edificio modernista, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Renovado, Ventanas de doble acristalamiento

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

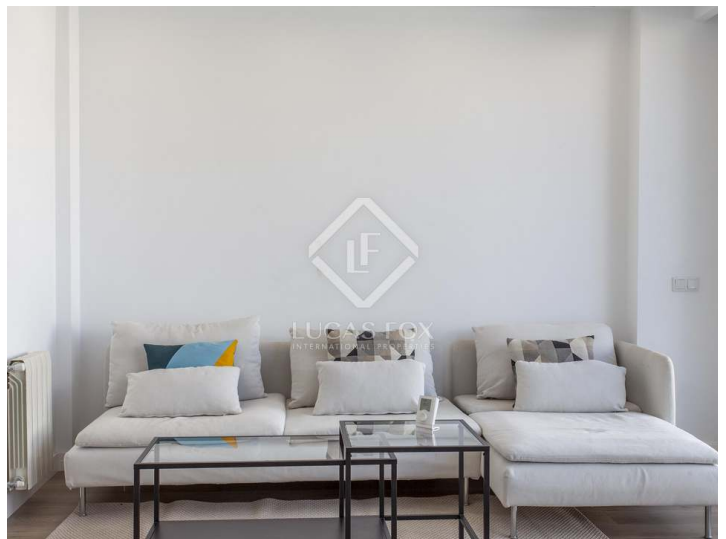
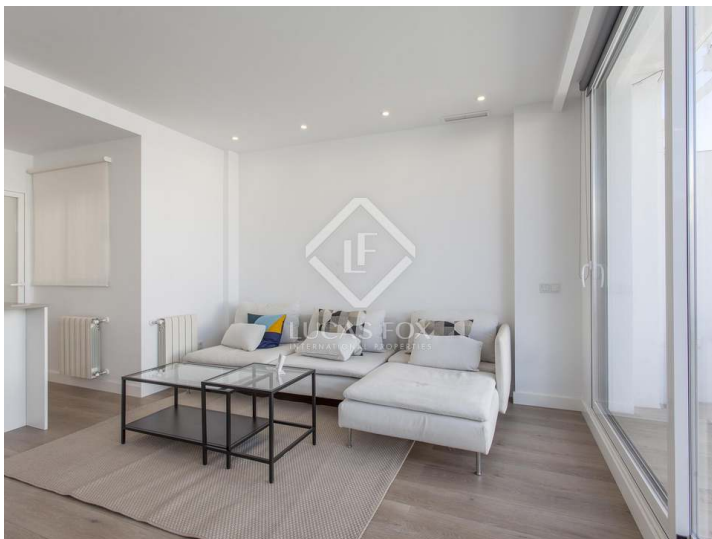
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€2,000 al mes Ático - Alquilado/a

## Ático de 3 dormitorios con plaza de garaje en la misma finca en alquiler en Gran Vía

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**3**      **2**      **112m<sup>2</sup>**      **35m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España