

2.800 € al mes Casa / Villa - Alquilerado/a

Magnífica casa de 280 m² con vistas al mar en alquiler en la playa de la Patacona

España » Valencia » Valencia ciudad » Patacona / Alboraya » 46120

4	2	280m ²	25m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

Magnífica casa de 280 m² con vistas al mar en alquiler en la playa de la Patacona

España » Valencia » Valencia ciudad » Patacona / Alboraya » 46120

4 **2** **280m²** **25m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Espectacular casa de diseño de 280 m² en alquiler con 3 habitaciones, 3 baños y buhardilla con vistas al mar

Esta casa adosada de 280 m², 3 dormitorios, 2 baños y aseo de cortesía se ofrece en alquiler en una de las zonas más dinámicas y más demandadas de Valencia: la playa de la Patacona. Un enclave único a 10 minutos de Valencia y bien comunicado con las redes de transporte público.

La vivienda, que se alquila amueblada con piezas de diseño, se divide en 3 plantas. En la planta baja, nos recibe un amplio salón-comedor con salida directa a una terraza frontal, que proporciona una gran luminosidad. El salón cuenta con una moderna chimenea perfectamente integrada en la decoración de la estancia. La cocina, de estilo muy funcional, está totalmente equipada. Completa esta altura un aseo de cortesía.

Subiendo a la primera planta, encontramos 2 dormitorios dobles, la principal con baño privado, así como otro baño completo. Ambos dormitorios disponen de salida directa a balcón con vistas al mar. La playa se encuentra a escasos 100 metros de la vivienda.

La vivienda dispone, en la segunda planta, un dormitorio abuhardillado con baño privado y vestidor. Este espacio es exclusivo, ya que dispone de una terraza con vistas inmejorables al mar.

Esta casa adosada se caracteriza por su confortabilidad y su aire exclusivo, gracias también al aire acondicionado frío-calor por conductos, sus materiales nobles, el suelo de parqué y las ventanas de Climalit.

Finalmente, se ha instalado en el sótano otra estancia que se puede utilizar como sala de juegos, así como el garaje privado en el que caben 2 coches.



lucasfox.es/go/valr20639

Vistas al mar, Terraza, Garaje, Parqué,
Luz natural, Aparcamiento, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

Magnífica casa de 280 m² con vistas al mar en alquiler en la playa de la Patacona

España » Valencia » Valencia ciudad » Patacona / Alboraya » 46120

4 2 280m² 25m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España