

3.975 € al mes Ático - En alquiler

## Exclusivo ático de 4 dormitorios con 30 m<sup>2</sup> terraza y vistas impresionantes a zonas ajardinadas, en alquiler en Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46010

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>335m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.975 € al mes Ático - En alquiler

## Exclusivo ático de 4 dormitorios con 30 m<sup>2</sup> terraza y vistas impresionantes a zonas ajardinadas, en alquiler en Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46010

**4** Dormitorios    **4** Baños    **335m<sup>2</sup>** Plano    **30m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Exclusivo ático con 2 terrazas y aparcamiento, y unas maravillosas vistas despejadas, en uno de los mejores enclaves del barrio de Pla del Real.

Este ático se ubica en la novena planta de un exclusivo edificio de 1977, situado en el barrio de Pla del Real, muy cerca de los Jardines del Turia y del Parque de Viveros, en una zona tranquila y con poco tráfico.

Se trata de un edificio perfectamente conservado, con servicio de conserjería, seguridad 24 horas, y con aparcamiento vigilado.

El ático, de 335 m<sup>2</sup>, dispone de una planta rectangular, y es totalmente exterior, por lo que todas las estancias son muy luminosas, alegres y disfrutan de unas vistas despejadas.

Accedemos a la vivienda por un amplio recibidor, que da paso a un inmenso salón dividido en 3 ambientes. Esta estancia cuenta con salida a una agradable terraza con unas inmejorables vistas despejadas a zonas ajardinadas.

La cocina, muy espaciosa, se ofrece totalmente equipada y lacada en blanco. Tiene una gran capacidad de almacenaje, y dispone de entrada de servicio. Asimismo, en esta zona encontramos el dormitorio de servicio con su baño propio.

La zona de noche consta del dormitorio principal, con gran zona de vestidor y un amplio baño en suite, y de otros 2 dormitorios dobles, ambos con baño privado.

Toda la vivienda tiene suelos de mármol en tonos claros, carpintería interior lacada en blanco, y carpintería exterior con doble aislamiento, así como calefacción individual por radiadores y climatización por conductos.

El ático se alquila con una amplia plaza de garaje en el mismo edificio.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/valr23733](https://lucasfox.es/go/valr23733)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Montacargas, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.975 € al mes Ático - En alquiler

## Exclusivo ático de 4 dormitorios con 30 m<sup>2</sup> terraza y vistas impresionantes a zonas ajardinadas, en alquiler en Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46010

**4** Dormitorios    **4** Baños    **335m<sup>2</sup>** Plano    **30m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España