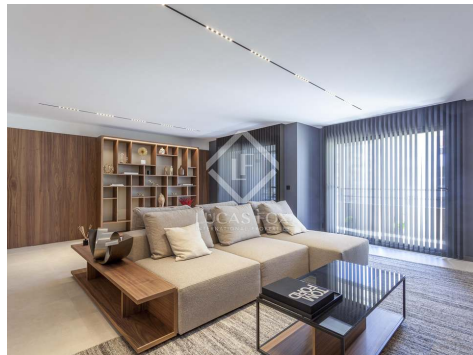


4.500 € al mes Piso - Alquilado/a

**Exclusiva vivienda , reformada a estrenar de 228 m<sup>2</sup> con una agradable terraza y 4 dormitorios en suite en alquiler en Pla del Real.**

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

**4** Dormitorios    **4** Baños    **229m<sup>2</sup>** Construidos    **8m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

4.500 € al mes Piso - Alquilado/a

## Exclusiva vivienda , reformada a estrenar de 228 m<sup>2</sup> con una agradable terraza y 4 dormitorios en suite en alquiler en Pla del Real.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

**4** Dormitorios    **4** Baños    **229m<sup>2</sup>** Construidos    **8m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Esta elegante vivienda con terraza se sitúa en una planta alta de un edificio del exclusivo barrio de Pla del Real, tiene una reforma a estrenar, de primeras calidades y con un diseño moderno y funcional.**

Exclusivo piso a estrenar de 229 m<sup>2</sup> con terraza y una reforma de primeras calidades. Se ubica en la cuarta planta de un edificio construido en el año 1970, del barrio de Pla del Real, perfectamente conservado y con los elementos comunes bien mantenidos.

Esta vivienda ofrece un diseño moderno y funcional, con espacios amplios y abiertos, todos ellos muy luminosos. Se han cuidado al máximo todos los detalles y se han empleado para ello siempre materiales nobles de primeras calidades, logrando una completa armonía de espacios y colores.

Accedemos a la vivienda por la zona de día, compuesta por un amplísimo salón-comedor, con un gran ventanal a fachada y salida a una agradable terraza orientada al sur. En la zona del salón, un sofá hecho a medida delimita todo el espacio en dos ambientes diferentes, uno con la televisión smart de 68 pulgadas, empotrada en una pared de mármol natural en tonos piedra, y el otro sería la zona de estar, con un mueble bar a medida empotrado, con una estantería de madera natural.

A mano izquierda, se sitúa la zona del comedor, con una gran mesa de comedor hecha a medida, en armonía con el resto de mobiliario. Justo al lado, y separada por una gran isla, se sitúa la cocina. Tiene gran capacidad de almacenaje y todos los electrodomésticos son de primera gama integrados, así como una campana extractora de última generación.

Un aseo de cortesía, oculto tras una pared en madera natural, da servicio a la zona de día.

La zona de noche se distribuye en cuatro amplios dormitorios dobles, todos ellos con gran armariada y baños privados.

Destaca la calidad de todos los materiales y acabados, la perfecta combinación de diferentes materiales nobles, jugando siempre con la armonía de las diferentes tonalidades, para crear un ambiente confortable en todos los espacios.



[lucasfox.es/go/valr23873](https://lucasfox.es/go/valr23873)

Terraza, Ascensor, Aparcamiento, Terraza comunitaria, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Balcón, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Montacargas, Renovado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**4.500 € al mes** Piso - Alquilado/a

## **Exclusiva vivienda , reformada a estrenar de 228 m<sup>2</sup> con una agradable terraza y 4 dormitorios en suite en alquiler en Pla del Real.**

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>229m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

Esta magnífica vivienda destaca por la amplitud de sus estancias, las calidades de la reforma, el diseño vanguardista y funcional y los detalles cuidados al máximo. Dispone además de dos plazas de garaje en el mismo edificio, incluidas en el precio de alquiler.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España



4.500 € al mes Piso - Alquilado/a

## Exclusiva vivienda , reformada a estrenar de 228 m<sup>2</sup> con una agradable terraza y 4 dormitorios en suite en alquiler en Pla del Real.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

**4** Dormitorios    **4** Baños    **229m<sup>2</sup>** Construidos    **8m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España