

2.900 € al mes Piso - Alquilado/a

## Exclusivo piso totalmente reformado de 4 dormitorios con terraza y vistas en alquiler en Pla del Real

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>185m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.900 € al mes Piso - Alquilado/a

## Exclusivo piso totalmente reformado de 4 dormitorios con terraza y vistas en alquiler en Pla del Real

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

**4** Dormitorios    **2** Baños    **185m<sup>2</sup>** Plano    **15m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva vivienda en primera línea del paseo de la Alameda, con terraza, 4 dormitorios y 2 baños.

Espectacular piso totalmente reformado, situado en primera línea del paseo de la Alameda, en una de las ubicaciones más exclusivas del consolidado barrio de Pla del Real, al lado de los maravillosos jardines del río Turia y muy próximo al centro de la ciudad.

La vivienda se sitúa en una planta alta de un edificio de 1967, perfectamente conservado y con servicio de conserjería.

El inmueble ha sido totalmente reformado recientemente con materiales de primeras calidades y un diseño moderno y funcional, cuidando al máximo todos los detalles.

Dispone de un amplio salón-comedor de más de 40 m<sup>2</sup> con salida a una agradable terraza de aproximadamente 15 m<sup>2</sup>, orientada al sur y con impresionantes vistas a zonas verdes y ajardinadas, así como a la zona histórica de la ciudad. A continuación encontramos la cocina, totalmente lacada en blanco, con gran capacidad de almacenaje y todos los electrodomésticos integrados. La cocina cuenta con espacio suficiente para disponer de una mesa con varias sillas.

La zona de noche se distribuye en cuatro amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. Dos de los dormitorios están orientados a fachada y tienen salida a una agradable terraza con preciosas vistas.

Esta vivienda destaca por la luminosidad de todas las estancias, ya que está ubicada en una planta alta con muy buena orientación.

Se alquila sin amueblar, pero está equipada con calefacción por radiadores, climatización frío/calor por conductos, suelos de parqué, carpintería exterior con doble cámara y aislamiento térmico y acústico.



[lucasfox.es/go/valr29160](https://lucasfox.es/go/valr29160)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.900 € al mes Piso - Alquilado/a

## Exclusivo piso totalmente reformado de 4 dormitorios con terraza y vistas en alquiler en Pla del Real

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

**4** Dormitorios    **2** Baños    **185m<sup>2</sup>** Plano    **15m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España