

1.850 € al mes Piso - Alquilerado/a

## Exclusivo piso con reforma a estrenar y calidades de lujo en alquiler en el barrio de Ruzafa, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

**3**            **3**            **130m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños        Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**1.850 € al mes** Piso - Alquilado/a

## **Exclusivo piso con reforma a estrenar y calidades de lujo en alquiler en el barrio de Ruzafa, Valencia**

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

**3**                    **3**                    **130m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**Piso totalmente renovado con materiales de primera calidad en alquiler en un edificio en chaflán en pleno dentro de Valencia, a un paso de la zona comercial de Colón y de la plaza del Ayuntamiento.**

El piso presenta una superficie construida de 130 m<sup>2</sup>, con un total de 111 m<sup>2</sup> útiles.

En la entrada de la vivienda nos encontramos con un pequeño recibidor, que nos conduce a un acogedor salón-comedor. Junto al comedor, se ubica la cocina separada por una puerta de cristal. Esta se presenta totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, concretamente encimeras de Neolith, fregadero en blanco, encimera de inducción, horno y microondas integrable de la marca Siemens, campana Teka, frigorífico Combi LG en acero negro y lavavajillas integrado Bosch.

Junto al comedor, se disponen dos dormitorios dobles con armarios empotrados de suelo a techo, uno de ellos con salida a un pequeño balcón, y un baño completo con ducha que da servicio a los dos dormitorios. La zona de noche se completa con el dormitorio principal con baño privado y vestidor abierto.

La vivienda presenta un sistema de calefacción y refrigeración por conductos y zonificado con control por aplicación para Android, así como un videoportero y alarma.



[lucasfox.es/go/valr31586](https://lucasfox.es/go/valr31586)

Vistas a las montañas, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.850 € al mes Piso - Alquilado/a

## Exclusivo piso con reforma a estrenar y calidades de lujo en alquiler en el barrio de Ruzafa, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

**3**                    **3**                    **130m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España