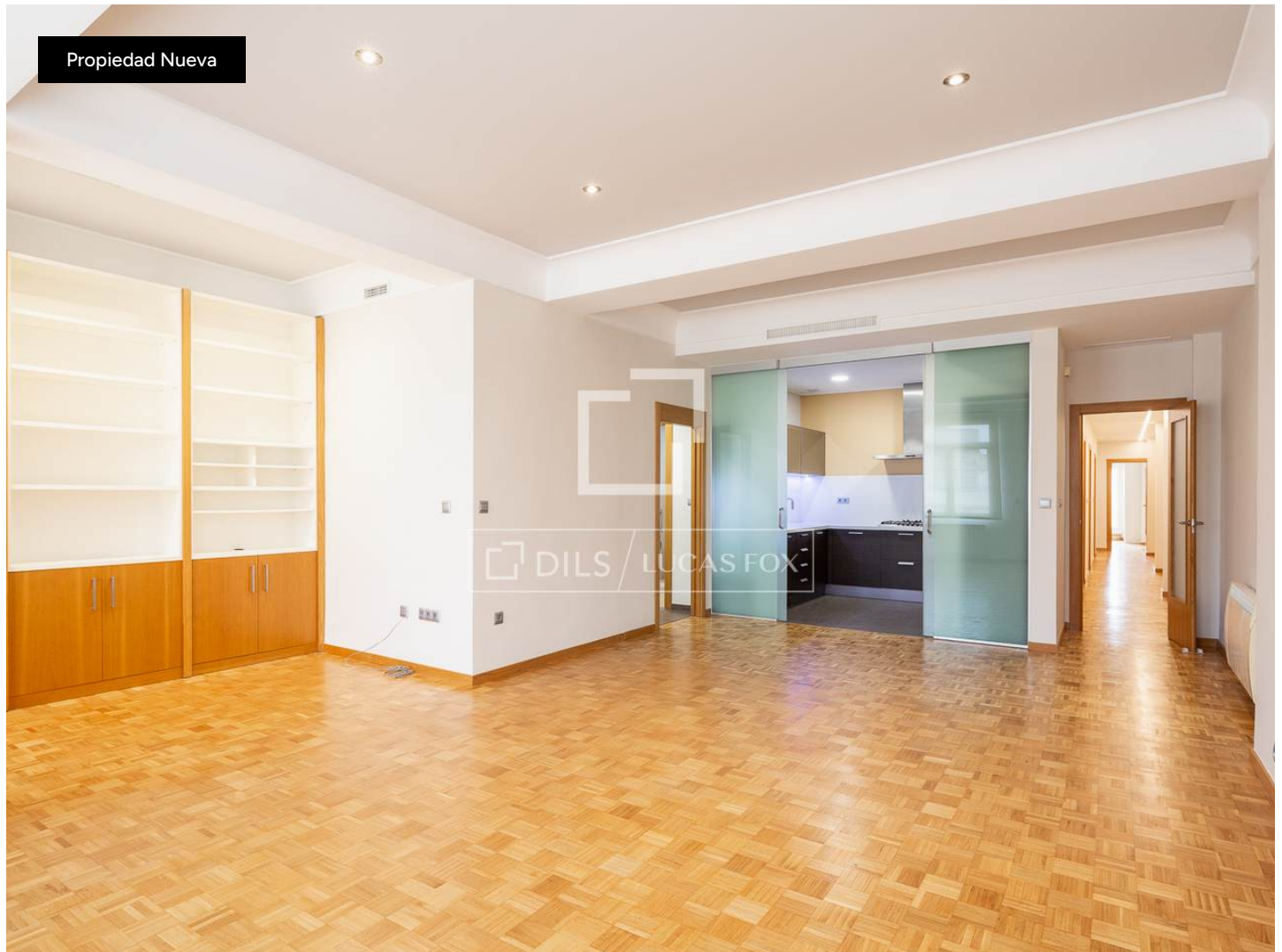


3.200 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios dobles y 2 baños con 184 m cuadrados y con 8m² terraza en alquiler en El Pla del Remei (con posibilidad de alquilar plaza de garaje) precio no incluido en la mensualidad

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

4	2	166m ²	8m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.200 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios dobles y 2 baños con 184 m cuadrados y con 8m² terraza en alquiler en El Pla del Remei (con posibilidad de alquilar plaza de garaje) precio no incluido en la mensualidad

Magnifico ático con terraza de 8m aprox, completamente reformada con 4 habitaciones dobles y 2 baños y con gran salón comedor, en alquiler en pleno centro de Valencia con opción de plaza de garaje (precio no incluido en la mensualidad)

La vivienda cuenta con una superficie construida de 166 m², distribuidos en 4 dormitorios y 2 baños completos. Su distribución ha sido concebida para ofrecer espacios amplios, luminosos y funcionales, combinando el encanto de la arquitectura clásica con las prestaciones más actuales.

Al acceder a la vivienda, un elegante recibidor distribuye la zona de descanso. En esta primera área encontramos dos amplios dormitorios dobles, ambos con acceso directo a una agradable terraza privada, un espacio ideal para disfrutar del exterior durante todo el año y perfecto para habilitar una zona de comedor al aire libre o un espacio de relax. Continuando por el pasillo se accede a los otros dos dormitorios, incluyendo el dormitorio principal, así como a uno de los baños completos, diseñado con materiales de alta gama de la firma Porcelanosa.

La vivienda dispone además de una amplia zona de día compuesta por salón-comedor, cocina y zona independiente de lavandería. Los espacios han sido cuidadosamente renovados para ofrecer una estética contemporánea, funcional y elegante.

Destacan especialmente la reciente reforma integral realizada con materiales de primera calidad, los techos de gran altura, los suelos de madera natural y la excelente luminosidad presente en todas las estancias. La propiedad se encuentra a estrenar y ofrece un elevado nivel de confort gracias a su sistema de climatización frío/calor por conductos con control independiente por estancias mediante sistema domótico, complementado con calefacción por radiadores de calor azul en toda la vivienda.

Entre sus prestaciones destacan además los armarios empotrados, carpintería exterior con doble acristalamiento, ascensor, accesibilidad adaptada para personas con movilidad reducida y agradables vistas urbanas. La vivienda se alquila sin amueblar, ofreciendo la posibilidad de personalizar cada espacio según las necesidades del futuro inquilino.

Calificación energética: En trámite.

La propiedad dispone de plaza de aparcamiento.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

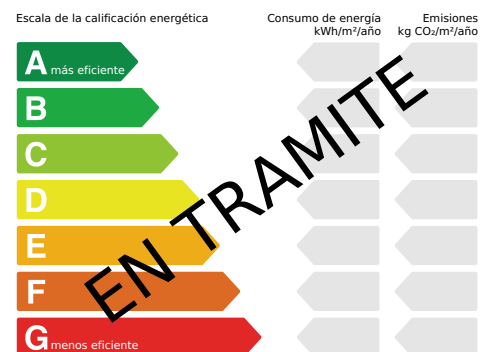


lucasfox.es/go/valr31745

Terraza, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



3.200 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios dobles y 2 baños con 184 m cuadrados y con 8m² terraza en alquiler en El Pla del Remei (con posibilidad de alquilar plaza de garaje) precio no incluido en la mensualidad

La renta mensual asciende a 3.300 €.

Los suministros no están incluidos en la renta.

La renta podrá ser objeto de actualización conforme a la normativa vigente.

Condiciones: contrato sujeto a aceptación por parte de la propiedad. Fianza legal y garantías adicionales según perfil. No se admiten mascotas.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L.), inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana con número RAICV 4243.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.200 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios dobles y 2 baños con 184 m cuadrados y con 8m² terraza en alquiler en El Pla del Remei (con posibilidad de alquilar plaza de garaje) precio no incluido en la mensualidad



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España