

2.800 € al mes Casa / Villa - Alquilerado/a

## Villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en alquiler en Godella / Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5                    4                    397m<sup>2</sup>    547m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**2.800 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a**

## **Villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en alquiler en Godella / Rocafort**

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

**5**                      **4**                      **397m<sup>2</sup>**    **547m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Excelente casa de 318 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 547 m<sup>2</sup> con piscina en alquiler en Rocafort.**

Espectacular villa distribuida en 4 plantas.

En planta baja encontramos lo que podría ser una vivienda totalmente independiente del resto de la propiedad, un salón completo con salida a la zona exterior de la piscina, cocina, cuarto de baño completo con bañera, habitación doble, y otra simple para el servicio donde se encuentra la zona de lavandería. Además, en esta planta encontramos una bodega de vinos y un almacén de gran tamaño.

En la primera planta, tenemos la entrada principal, acceso al salón-comedor y a la terraza donde disfrutas de unas vistas maravillosas. Cocina totalmente equipada con todo lujo de detalles. Y un baño de cortesía.

En la segunda planta encontramos dos habitaciones dobles una de ellas con salida a terraza y un baño completo con ducha independiente. Habitación principal con baño en suite con bañera y acceso a una agradable terraza.

La última planta es una acogedora estancia mirador, repleta de ventanales donde disfrutar de las vistas del mar valenciano y relajarse, también equipada con split de frío y calor.

En el exterior, piscina, garaje cerrado para un vehículo, y otro exterior, ducha y aseo de cortesía.

Vivienda completamente amueblada lista para entrar a disfrutar, calefacción por gas natural en toda la vivienda y aire acondicionado, ambos independientes en cada una de las plantas. Orientación este, sur y oeste, carpintería de madera. Armarios empotrados y vestidos.

Importante hacer saber a sus futuros inquilinos, no se admiten mascotas.



[lucasfox.es/go/valr32266](https://lucasfox.es/go/valr32266)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Trastero,  
Sistema de aspiración centralizada,  
Salón de belleza, Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**2.800 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a**

## **Villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en alquiler en Godella / Rocafort**

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

**5**            **4**            **397m<sup>2</sup>**    **547m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España