

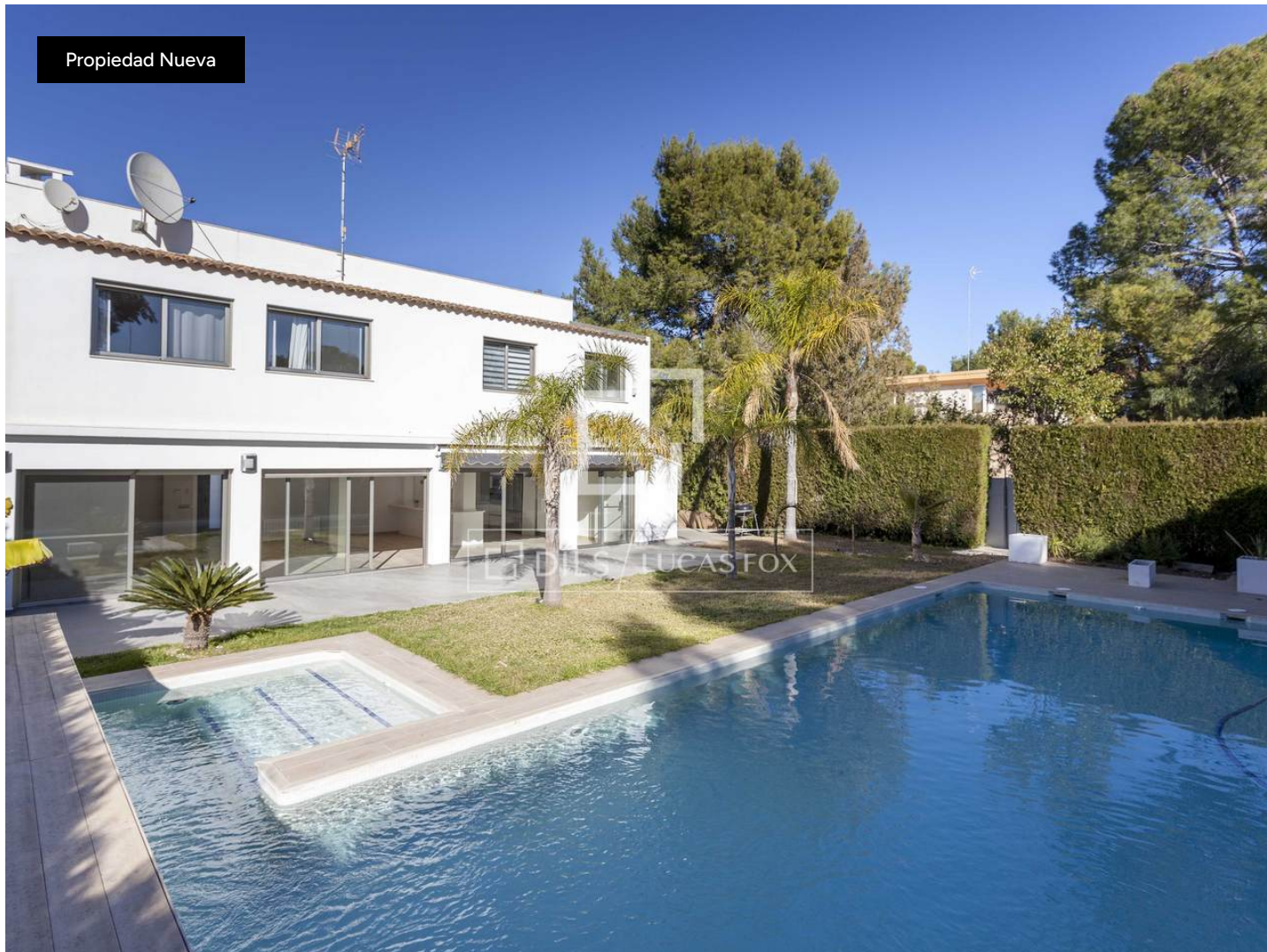
3.500 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Villa de 3 dormitorios con piscina en excelentes condiciones en alquiler en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

3	2	216m ²	648m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.500 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Villa de 3 dormitorios con piscina en excelentes condiciones en alquiler en La Eliana

Villa de 3 dormitorios con piscina en alquiler en una excelente ubicación en La Eliana, cercana del colegio internacional, metro y todo tipo de servicios.

Exclusiva vivienda en alquiler en La Eliana, ubicada en una de las áreas residenciales más demandadas y exclusivas de la zona.

La propiedad se sitúa en un entorno que combina tranquilidad, privacidad, amplias zonas verdes y excelente conexión, resultando ideal para vivienda habitual.

La vivienda cuenta con una superficie de 216 m² construidos, distribuidos en varios niveles que optimizan la funcionalidad y la separación entre las zonas de día y de descanso. Sus espacios amplios y luminosos, junto con una cuidada distribución, ofrecen un elevado nivel de confort y calidad de vida.

La planta principal alberga un amplio salón-comedor con cocina office integrada y grandes ventanales con vistas al jardín y a la piscina, que aportan una extraordinaria entrada de luz natural durante todo el día. En esta misma planta se ubican dos dormitorios y un cuarto de baño completo.

La planta superior está destinada íntegramente al dormitorio principal, que dispone de un amplio vestidor, baño completo equipado con jacuzzi y ducha independiente, cuarto zapatero y una acogedora zona de descanso con chimenea de gel.

La planta semisótano ofrece un amplio espacio polivalente, anteriormente utilizado como gimnasio, con la posibilidad de adaptarse a diferentes necesidades, incluyendo un dormitorio adicional para invitados o zona de ocio.

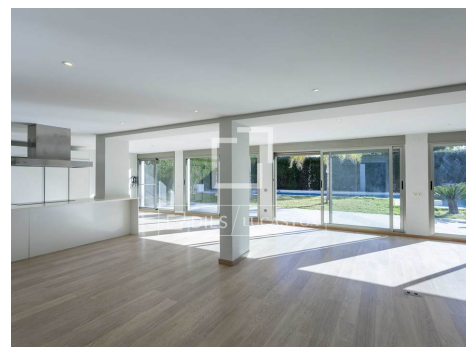
Destacan especialmente su parcela de 648 m², la piscina privada, la luminosidad de sus estancias, la amplitud de los espacios y sus excelentes calidades. La vivienda dispone de persianas automáticas, calefacción por radiadores, aire acondicionado frío/calor mediante splits en todas las estancias y toldo automático con sistema de protección ante fuertes rachas de viento. La propiedad se encuentra en excelente estado de conservación y lista para entrar a vivir. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética: En trámite.

Incluye garaje cerrado, piscina privada y espacio adicional de aparcamiento dentro de la parcela, que se describen de forma independiente y aportan un importante valor añadido al conjunto.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

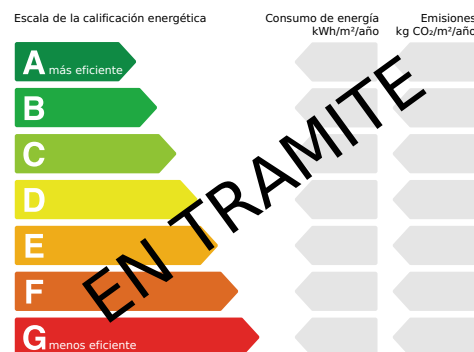


lucasfox.es/go/valr32811

Piscina, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Salón de belleza, Exterior, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Disponible a partir del 1 sep 2026



3.500 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Villa de 3 dormitorios con piscina en excelentes condiciones en alquiler en La Eliana

La renta mensual asciende a 3.500€.

Los suministros no están incluidos en la renta.

La renta podrá ser objeto de actualización conforme a la normativa vigente.

Condiciones: contrato de vivienda habitual.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. Con número de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 4243.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.500 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Villa de 3 dormitorios con piscina en excelentes condiciones en alquiler en La Eliana



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España