

# Piso amueblado en excelentes condiciones de 4 dormitorios con baños privados y terraza de 8 m² en alquiler en Ruzafa

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

**4 4 235m² 8m²** Dormitorios Baños Plano Terraza









### Contáctenos sobre esta propiedad



# Piso amueblado en excelentes condiciones de 4 dormitorios con baños privados y terraza de 8 m² en alquiler en Ruzafa

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

**4 4 235m² 8m²** Dormitorios Baños Plano Terraza

#### **DESCRIPCIÓN**

Exclusivo piso amueblado de 235 m² con 4 dormitorios con baño privado, terraza y una reforma de primeras calidades con un diseño moderno y funcional cuidado al máximo todos los detalles en alquiler en la zona noble de Ruzafa.

Exclusivo piso a estrenar de 235 m² con terraza y una reforma de primeras calidades. Se ubica en la tercera planta de un edificio en el barrio de Ruzafa, perfectamente conservado y con los elementos comunes bien mantenidos.

Esta vivienda ofrece un diseño moderno y funcional, con espacios amplios y abiertos, todos ellos muy luminosos. Se han cuidado al máximo todos los detalles y se han empleado para ello siempre materiales nobles de primeras calidades, logrando una completa armonía de espacios y colores.

Accedemos a la vivienda por la zona de día, compuesta por un amplísimo salón-comedor, con un gran ventanal a fachada y salida a una agradable terraza orientada al sur. En la zona del salón, un sofá hecho a medida delimita todo el espacio en dos ambientes diferentes, uno con la televisión smart y zona de lectura. A mano izquierda, se sitúa la zona del comedor, con una gran mesa de comedor para entre seis y ocho comensales, en armonía con el resto de mobiliario. La cocina de diseño con una amplia mesa comedor tiene gran capacidad de almacenaje y todos los electrodomésticos son de primera gama integrados, así como una campana extractora de última generación y puerta de servicio con acceso al montacargas. Un aseo de cortesía da servicio a la zona de día.

La zona de noche se distribuye en cuatro amplios dormitorios, todos ellos con gran armariada y baños privados y con luz natural. Cabe a destacar el dormitorio principal de 60 m², con una amplia zona de armarios empotrados en ambos lados y baño privado con bañera y ducha con una iluminación natural durante todo el día. Dos de los dormitorios son dobles con armarios y baño privado que dan a fachada con amplios ventanales. El cuarto dormitorios es el único individual con armarios empotrados y baño privado.



lucasfox.es/go/valr34235

Terraza, Ascensor, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.



## Piso amueblado en excelentes condiciones de 4 dormitorios con baños privados y terraza de 8 m² en alquiler en Ruzafa

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

**4 4 235m² 8m²** Dormitorios Baños Plano Terraza

La vivienda se ofrece con el mobiliario completo, así como objetos de decoración y complementos, todos de primeras marcas. Destaca la calidad de todos los materiales y acabados, la perfecta combinación de diferentes materiales nobles, que juegan siempre con la armonía de las diferentes tonalidades, para crear un ambiente confortable en todos los espacios.

Esta magnífica vivienda destaca por la amplitud de sus estancias, las calidades de la reforma, el diseño vanguardista y funcional y los detalles cuidados al máximo.



## Piso amueblado en excelentes condiciones de 4 dormitorios con baños privados y terraza de 8 m² en alquiler en Ruzafa

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

4 4 235m<sup>2</sup> 8m<sup>2</sup>
Dormitorios Baños Plano Terraza









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.