

2.800 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios dobles y despacho con garaje en el mismo edificio en alquiler en el barrio, El Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**3**      **2**      **174m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios dobles y despacho con garaje en el mismo edificio en alquiler en el barrio, El Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**3**                    **2**                    **174m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

**Vivienda a estrenar de obra nueva con 3 dormitorios dobles, zona de despacho, amplio salón, cocina de alta gama y garaje en el mismo edificio en alquiler en el mejor barrio de Valencia, Pla del Remei.**

Piso de 174 m<sup>2</sup> situado en una de las calles más emblemáticas del barrio Pla del Remei de Valencia y a pocos pasos de la calle Colón, de la Gran Vía del Marqués del Turia y de los Jardines del Río Turia. La vivienda está recién reformada, por lo que se presenta en excelentes condiciones.

Ofrece una distribución que diferencia claramente la zona de día de la zona de noche. Se accede a un amplio salón-comedor exterior, muy luminoso y bien ventilado y con amplios ventanales. A continuación nos encontramos con el baño de cortesía. Continuamos y accedemos a la cocina acristalada en la zona de acceso al pasillo que aprovecha la luz en todos los rincones de la vivienda. La cocina es muy funcional y está totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas, con vistas al pasillo a través de su gran mampara de vidrio que la rodea. Además dispone de un pequeño lavadero exterior. A continuación, encontramos una zona abierta, perfecta para adecuar una zona de trabajo tipo estudio o despacho.

Mediante un pasillo se accede a los dormitorios y baños. Dispone de tres dormitorios dobles exteriores y muy amplios con armarios empotrados y vestidos con luz automática. La vivienda se completa con dos baños totalmente equipados a los lados de los dormitorios.

Algunas características adicionales incluyen aire acondicionado y calefacción por gas en toda la casa, además de varios armarios empotrados en zonas comunes y mucha luz natural.

La vivienda dispone de una plaza de garaje en el mismo edificio incluida en el precio.



[lucasfox.es/go/valr35008](https://lucasfox.es/go/valr35008)

Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios dobles y despacho con garaje en el mismo edificio en alquiler en el barrio, El Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**3**            **2**            **174m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España