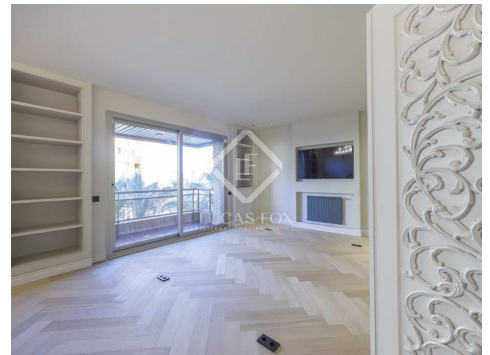


3.000 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Piso con reforma a estrenar de 3 dormitorios y 2 plazas de aparcamiento en alquiler frente al jardín del río Turía en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46006

3 **2** **214m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.000 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Piso con reforma a estrenar de 3 dormitorios y 2 plazas de aparcamiento en alquiler frente al jardín del río Turia en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46006

3 **2** **214m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Excelente piso con reforma de lujo para estrenar con 3 dormitorios, terraza y 2 plazas de garaje en alquiler en la zona más privilegiada de Valencia con vistas al Jardín del Turia en pleno Eixample de Valencia.

Lucas Fox presenta esta fantástica vivienda con una ubicación inmejorable en un elegante edificio construido con enormes ventanales frente a una de las vistas más privilegiadas de Valencia, el cauce del río Turia. Se encuentra en una de las mejores calles del cotizado barrio del Eixample y Ruzafa a pocos pasos del emblemático centro de ocio y gastronomía, del Mercado de Ruzafa y del cauce del río Turia, una bonita zona verde.

El piso se alquila completamente reformado con los más altos estándares, incluida la carpintería de toda la vivienda. Además, se entrega completamente terminada con materiales exclusivos de alta gama y decorada en un elegante estilo modernista, sin dejar de ser acogedora.

El edificio tiene dos accesos y dos ascensores: uno por la puerta principal y el otro por la cocina.

Al entrar por la entrada principal, nos encontramos con un recibidor que da paso a la zona de día, con un amplio y luminoso salón-comedor con una gran ventana y una puerta corredera de suelo a techo que da salida a un espacioso balcón. El balcón tiene suficiente espacio para colocar una mesa y sillas y disfrutar de sus comidas y bebidas al aire libre. El espacio salón-comedor está equipado con elegantes toques, como parqué de roble francés natural, colocado en forma de espiga, molduras de estilo modernista de época, estructuras que ocultan elementos como postes de cortinas e iluminación de fondo, entre otros, para contribuir a la elegancia general del diseño.

La cocina tiene diseño de una de las marcas de alta gama y mucho espacio de almacenaje. Viene totalmente equipado con electrodomésticos de la marca Neff, que incluye cocina de inducción, campana extractora, horno, microondas, lavavajillas, frigorífico y congelador. lavadora.



lucasfox.es/go/valr35100

Vistas al mar, Terraza, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Obra nueva, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Periodo de alquiler mínimo: 11 meses.

¡Ya está disponible!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.000 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Piso con reforma a estrenar de 3 dormitorios y 2 plazas de aparcamiento en alquiler frente al jardín del río Turía en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46006

3 **2** **214m²**
Dormitorios Baños Plano

A través de un corto pasillo, entramos a la zona de noche, que consta de dos amplios dormitorios dobles, uno de ellos el principal con baño privado y otro individual también con baño incluido. Cabe destacar el impresionante dormitorio principal de 70 m² con zona de vestidor con armarios totalmente vestidos de suelo a techo empotrados en ambos lados. Además, goza de mucha luz y presenta una zona de despacho y un baño completo con ducha y con doble lavabo. El segundo dormitorio podría destinarse a espacio polivalente para habilitar como recibidor independiente, despacho o zona chill-out/juegos, o incluso como dormitorio servicio con su propio cuarto de baño interior. El tercer dormitorio es doble y cuenta con armarios incorporados.

Todo el espacio está equipado con armarios empotrados y sistemas de iluminación led integrados que le aportan un ambiente elegante y acogedor. La zona del pasillo estará equipada con sensores de luz a varias alturas, para crear un espacio acogedor durante la noche. Para aquellos que lo deseen, existe la posibilidad de añadir alguna pieza de mueble tipo sofá o una segunda cama. Cuenta con persianas motorizadas, calefacción, aire acondicionado con sistema de refrigeración individual por estancias frío/calor y calidades de primeras marcas, como parqué de madera natural y puertas lacadas y una estudiada iluminación.

Además esta vivienda dispone de dos plazas de garaje en el mismo edificio incluidas en el precio.

Esta vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y vistas, gracias a su impresionante orientación hacia el cauce del río Turia. Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

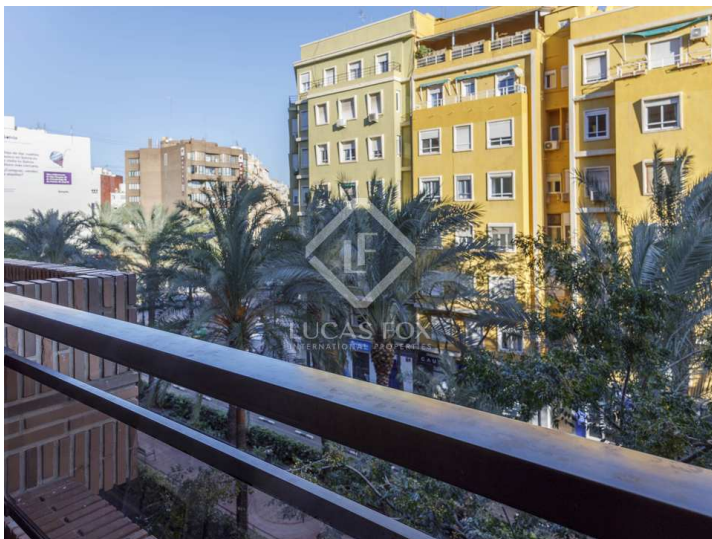
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.000 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Piso con reforma a estrenar de 3 dormitorios y 2 plazas de aparcamiento en alquiler frente al jardín del río Turía en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46006

3 **2** **214m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España