

3.400 € al mes Ático - Alquilado/a

Ático en excelentes condiciones a estrenar de 4 dormitorios en alquiler en La Xerea, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46001

4	2	160m²	40m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

ALQUILADO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.400 € al mes Ático - Alquilado/a

Ático en excelentes condiciones a estrenar de 4 dormitorios en alquiler en La Xerea, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46001

4 Dormitorios **2** Baños **160m²** Plano **40m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático con terraza de 40m cuadrados y 4 habitaciones en pleno barrio de la Xerea en el centro de la ciudad de Valencia

Esta singular vivienda transmite mucho carácter y personalidad se ubica en un edificio con muy pocos vecinos y muy bien conservado en una de las calles emblemáticas del centro de la ciudad.

Un amplio vestíbulo nos recibe para darnos una idea de las generosas dimensiones del piso. Aquí, ya destacan los suelos singulares, las magníficas tallas y la calidad de la carpintería de madera. Estos elementos nos acompañarán a lo largo de todo nuestro recorrido.

En fachada, los ventanales completamente reformados y de doble cristal proporcionan luminosidad al acogedor salón que se divide en dos ambientes. La zona de comedor y de estar conviven en perfecta armonía

. A continuación, contamos con otra elegante estancia donde ubicar la zona del salón.

En este espacio totalmente abierro podemos acceder a la moderna cocina es otra de las opciones que podemos acceder desde el recibidor.

Esta estancia está bien equipada con todos los electrodomésticos panelados y espaciosa zona de almacenaje.

Seguimos adentrandonos a la vivienda por un luminosos pasillo y nos encontramos con un cuarto técnico muy completo donde esta ubicada la zona de lavado con ambos electrodomesticos, lavadora y secadora.

Además de un baño completo con ducha que da servicio a las dos habitaciones dobles.

La habitación principal es un dormitorio doble con vistas a un amplio patio con luz directa durante todo el día, con un baño completo en suite, y amplios armarios de suelo a techo.

Todo el conjunto integra estupendamente un estilo atemporal muy bien conservado en el que disfrutamos de ambientes de proporciones generosas..



lucasfox.es/go/valr45462

Vistas a las montañas, Terraza, Ascensor,
Techos altos, Suelos hidráulicos,
Luz natural, Edificio modernista,
Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.400 € al mes Ático - Alquilado/a

Ático en excelentes condiciones a estrenar de 4 dormitorios en alquiler en La Xerea, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46001

4	2	160m²	40m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Cabe destacar el piso de arriba, se accede a la planta superior del dúplex a través de una historica escalera de caracol totalmente reformada en madera noble.

En la planta superior encontramos un espacio abierto, ideal para habilitar una oficina o una sala de estar, o cuerto de invitados.

Desde este mismo espacio accedemos a la espectacular terraza reformada de 40 m2 desde donde se pueden contemplar los principales monumentos del centro de Valencia. Son vistas espectaculares donde se divisa el skyline de la ciudad

. La vivienda cuenta con sistema de calefacción y aire acondicionado por conductos.

Contáctenos sobre esta propiedad

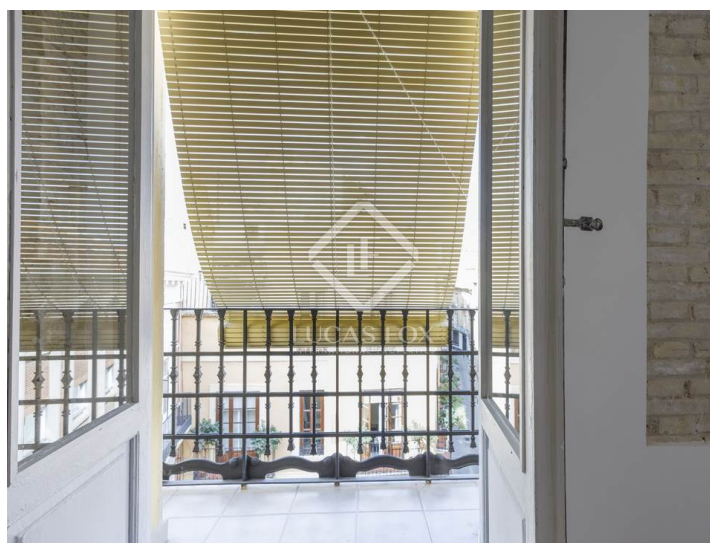
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.400 € al mes Ático - Alquilado/a

Ático en excelentes condiciones a estrenar de 4 dormitorios en alquiler en La Xerea, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46001

4 Dormitorios **2** Baños **160m²** Plano **40m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España