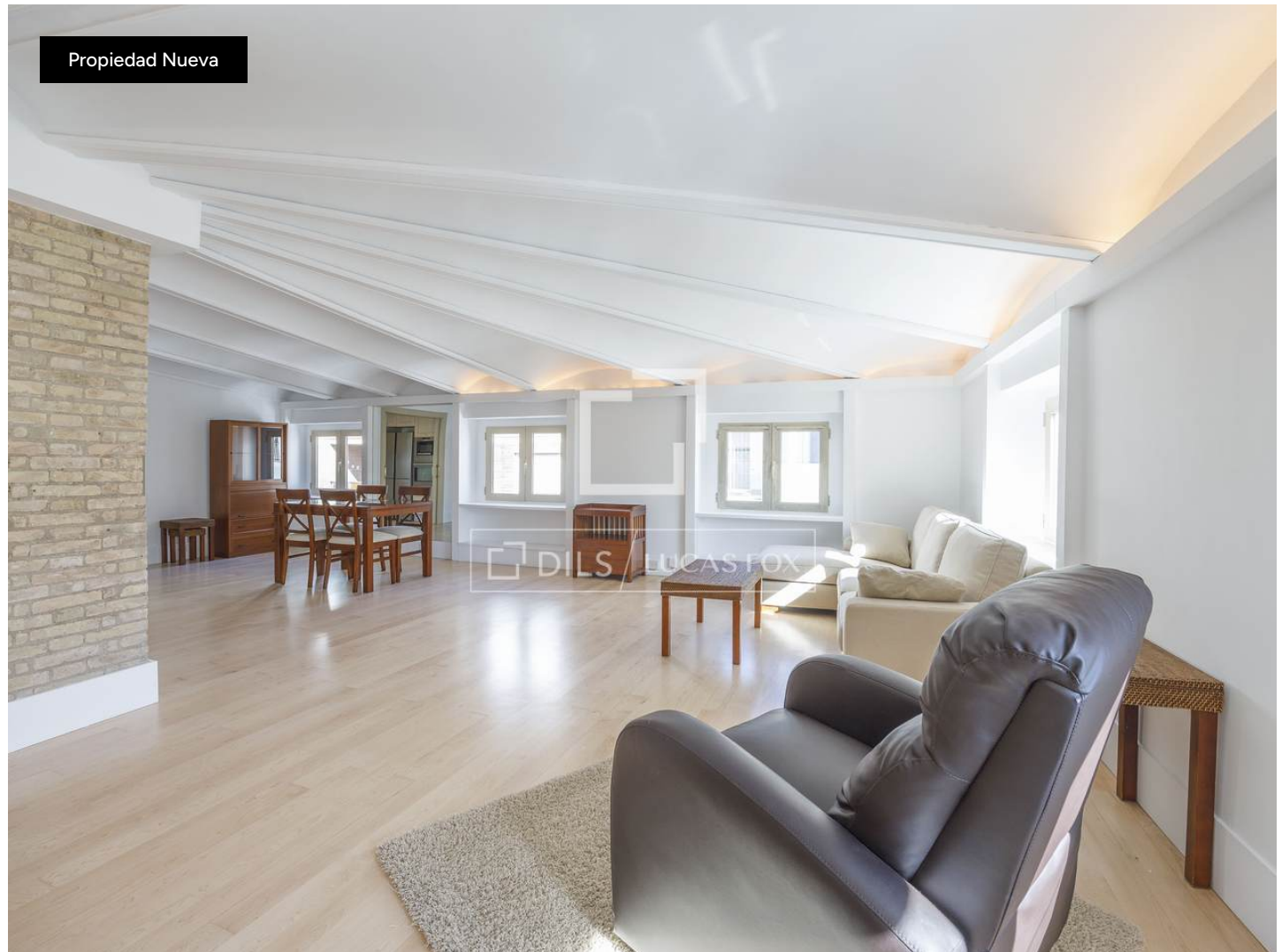


1.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Luminoso y soleado piso, totalmente renovado, con un dormitorio en alquiler en una de las mejores localizaciones del barrio de Gran Vía, Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

1	2	112m ²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Luminoso y soleado piso, totalmente renovado, con un dormitorio en alquiler en una de las mejores localizaciones del barrio de Gran Vía, Valencia.

Singular y acogedor piso, con agradables vistas despejadas en un edificio histórico en alquiler en una elegante calle del barrio de Gran Vía, Valencia.

Lucas Fox presenta este exclusivo ático en alquiler situado en la prestigiosa zona de Gran Vía, uno de los enclaves residenciales más cotizados de Valencia. Ubicado en un elegante edificio de época completamente rehabilitado y con los elementos comunes cuidadosamente conservados, combina el encanto de la arquitectura clásica con las comodidades de una reforma contemporánea.

Con una superficie de 118 m² construidos con elementos comunes (112 m² construidos según Catastro), la vivienda ha sido completamente reformada y se entrega totalmente amueblada. Su privilegiada ubicación en una planta alta y su condición prácticamente exterior hacen que disfrute de una extraordinaria luminosidad durante todo el día, realizada por su excelente orientación sureste y sus agradables vistas despejadas.

Al acceder a la vivienda nos recibe un amplio salón-comedor de planta rectangular, un espacio elegante y acogedor que destaca por sus techos abuhardillados, la abundante entrada de luz natural y sus numerosas ventanas, que aportan una gran sensación de amplitud y bienestar. La cocina, independiente y estratégicamente comunicada con el salón mediante unas elegantes puertas correderas, ofrece una distribución muy funcional. Equipada con mobiliario en madera natural en tonos crema, dispone de una excelente capacidad de almacenaje y de todos los electrodomésticos completamente integrados.

Junto a la zona de día se encuentra un práctico baño de cortesía para dar servicio a las visitas. La zona de descanso alberga un amplio dormitorio principal, equipado con grandes armarios empotrados de pared a pared y un elegante baño en suite, concebido para ofrecer la máxima privacidad y confort.

La vivienda destaca por la calidad de sus acabados, con suelos de madera natural, carpintería exterior con doble acristalamiento y aislamiento térmico y acústico, así como un eficiente sistema de climatización frío-calor por conductos que garantiza el máximo confort durante todo el año.

Una vivienda singular, elegante y llena de encanto, ideal para quienes buscan un hogar exclusivo, completamente equipado y listo para entrar a vivir en una de las mejores zonas residenciales de Valencia.

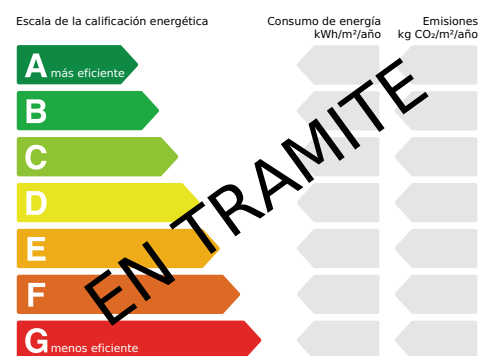


lucasfox.es/go/valr47635

Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Disponible a partir del 1 jul 2026



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Luminoso y soleado piso, totalmente renovado, con un dormitorio en alquiler en una de las mejores localizaciones del barrio de Gran Via, Valencia.

Calificación energética: En trámite.

Anexos: La vivienda no dispone de anejos.

Renta: 1.500 € mensuales.

Suministros: Los suministros no están incluidos en la renta.

Actualización de renta: La renta podrá ser objeto de actualización conforme a la normativa vigente.

Condiciones: Fianza legal de dos meses. Contrato de arrendamiento de larga estancia.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. Con número de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 4243.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Luminoso y soleado piso, totalmente renovado, con un dormitorio en alquiler en una de las mejores localizaciones del barrio de Gran Via, Valencia.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España