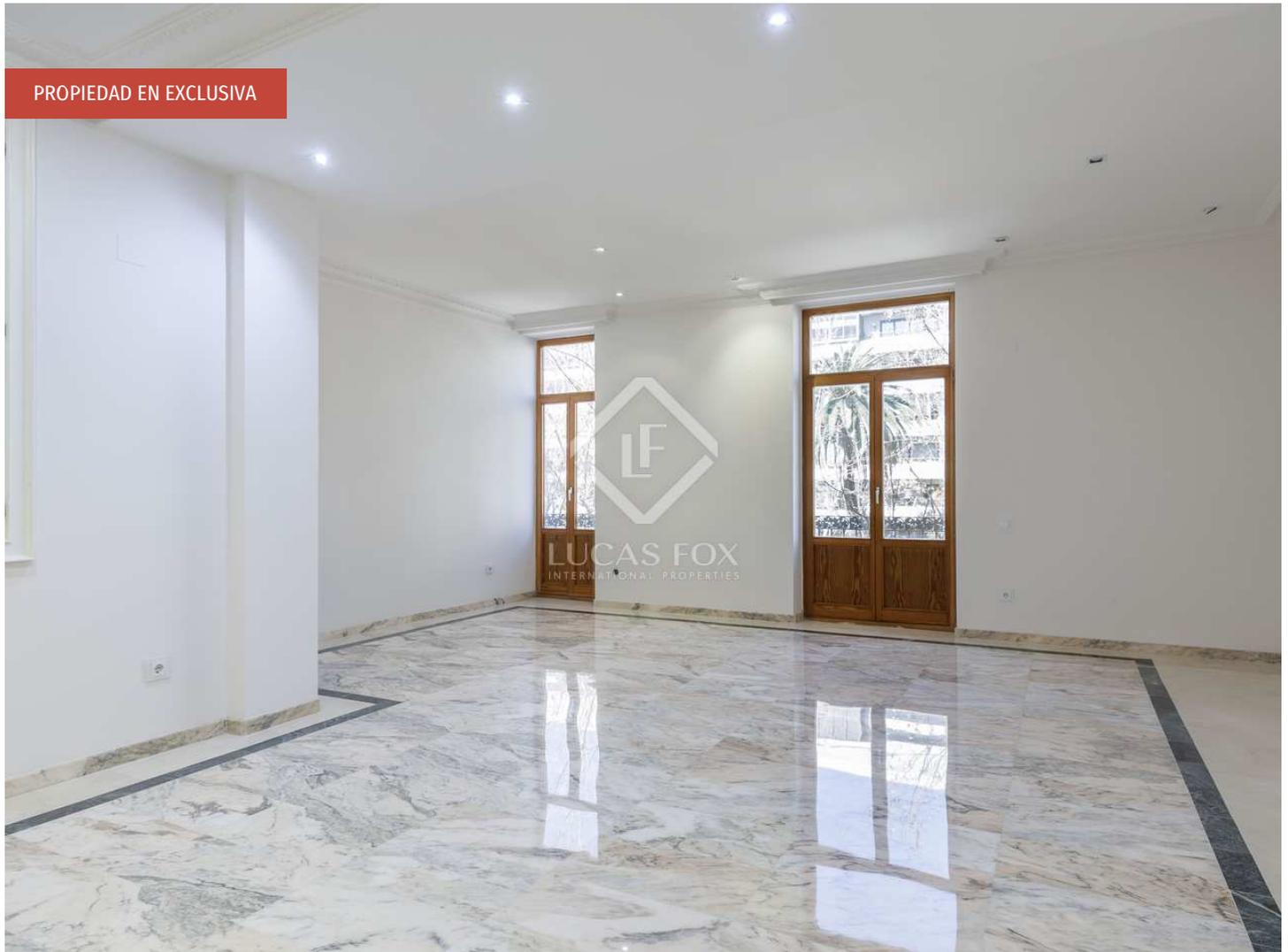


2.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad en exclusiva

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios y 2 baños en alquiler en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**4**                    **2**                    **178m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad en exclusiva

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios y 2 baños en alquiler en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**4**                    **2**                    **178m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

### **Piso de 178 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y 2 baños completos, completamente reformado y con vistas a la Gran Vía Marqués de Turia, en venta en la zona del Eixample, Valencia.**

Este magnífico piso con una cuidadosa reforma se ubica en la tercera planta de una de las fincas mejor ubicadas en la Gran Vía Marqués del Turia, en pleno barrio del Eixample de Valencia.

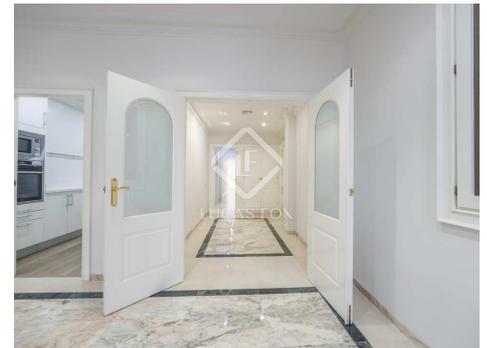
La vivienda dispone de estancias amplias y luminosas en tonos claros que, combinados con cálidos suelos de mármol, crean espacios acogedores y confortables y mantienen un estilo elegante y sofisticado.

La primera estancia que encontramos al entrar es un amplio recibidor con un armario de suelo a techo con gran capacidad de almacenaje. A continuación, el salón-comedor ocupa toda la superficie de la fachada y resulta muy luminoso, gracias a sus grandes ventanales ubicados alrededor de toda la estancia.

Desde aquí, pasamos a la estancia contigua a la cocina que da paso de forma fluida a la práctica cocina equipada de líneas sencillas y pulcras, con gran capacidad de almacenaje y con todos los electrodomésticos panelados.

Un pasillo conduce a la zona de noche, que alberga un total de tres dormitorios dobles y uno individual. Esta parte de la vivienda se compone de un dormitorio principal con baño privado con bañera y un amplio vestidor que abarca toda una pared del dormitorio, con armarios de suelo a techo completamente vestidos. El dormitorio recibe luz durante todo el día ya que da a un patio de manzanas con una orientación perfecta. Otro de los dormitorios dobles también con armarios empotrados tiene acceso a una terraza a patio de manzana. El tercer dormitorio doble da a un patio interior y se sitúa junto al dormitorio individual o zona de despacho o estudio. Frente a estos dormitorios nos encontramos un baño completo con cabina de ducha.

La vivienda está equipada con aire acondicionado centralizado frío/calor, suelos de mármol y carpintería Climalit. Cabe destacar las molduras originales de toda la vivienda, en perfecto estado de conservación.



[lucasfox.es/go/valr48743](https://lucasfox.es/go/valr48743)

Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Edificio modernista, Vista a la ciudad, Se aceptan mascotas, Renovado, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

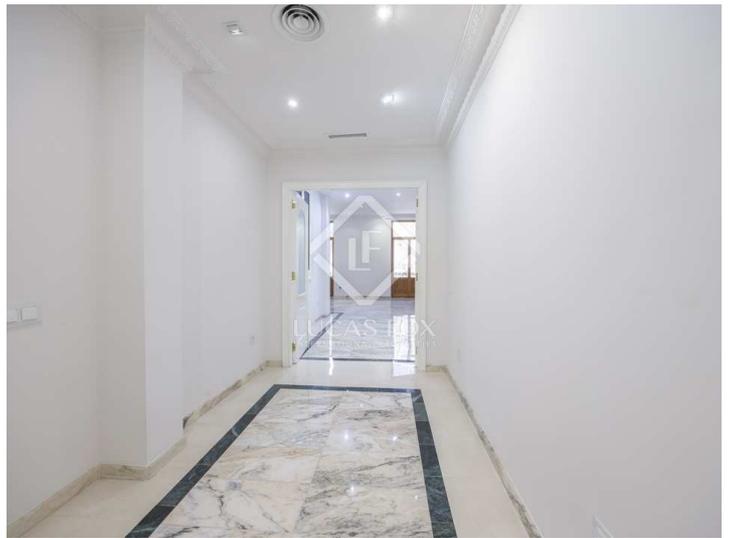
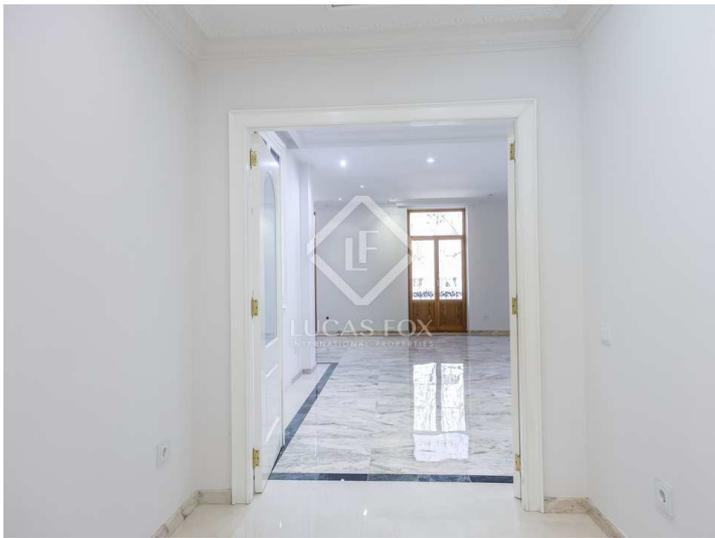
2.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad en exclusiva

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios y 2 baños en alquiler en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**4**                    **2**                    **178m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

Póngase en contacto para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España