

2.000 € al mes Piso - En alquiler - Reservado

Elegante piso de tres dormitorios, con techos altos con molduras, en una preciosa finca modernista del barrio de Gran Vía.

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3 **2** **174m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.000 € al mes Piso - En alquiler - Reservado

Elegante piso de tres dormitorios, con techos altos con molduras, en una preciosa finca modernista del barrio de Gran Vía.

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3 **2** **174m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Luminosa vivienda en chaflán, con un programa práctico y funcional, en un edificio de época, muy próximo a los Jardines del Río Turia.

Este piso con abundante luz natural, ubicado en un edificio modernista con ascensor, destaca por sus elementos arquitectónicos de época, como techos altos con molduras preciosas y carpintería de mobila, que se conservan en perfecto estado.

Se encuentra en un elegante edificio modernista, perfectamente conservado, con los elementos comunes muy bien cuidados, muy cerca de los maravillosos Jardines del Río Turia, una de las zonas verdes más grandes de la ciudad.

Al entrar, nos da la bienvenida un amplio recibidor con armario de cortesía. A continuación, pasamos a la zona de día, luminosa, alegre y soleada. Empezamos por el salón-comedor, una estancia que disfruta de mucha luz natural gracias a 2 ventanales y un gran mirador a fachada. Al lado del salón, se encuentra otra amplia estancia con ventanales a fachada.

Al continuación se ubica la cocina, amplia y cuadrada, con gran capacidad de almacenaje, con ventanas a un patio de luces

La zona de noche se distribuye en un dormitorio principal con armariada y baño completo en suite, dos dormitorios más, un baño completo y un aseo.

La vivienda está equipada con calefacción individual por radiadores para garantizar su confort en cualquier época del año., así como varios aparatos de aire acondicionado frío calor. La vivienda conserva los techos altos con molduras originales perfectamente restauradas, suelos de mármol, carpintería interior de mobila y carpintería exterior con doble cámara y aislamiento térmico y acústico.

El edificio mantiene las zonas y elementos comunes perfectamente conservados y el zaguán se reformó recientemente.



lucasfox.es/go/valr50281

Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas, A renovar

Periodo de alquiler mínimo: 11 meses.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.000 € al mes Piso - En alquiler - Reservado

Elegante piso de tres dormitorios, con techos altos con molduras, en una preciosa finca modernista del barrio de Gran Vía.

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3 **2** **174m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España