

5.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en alquiler en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

5 Dormitorios **3** Baños **340m²** Plano **594m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

5.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en alquiler en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

5 Dormitorios **3** Baños **340m²** Plano **594m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva propiedad de reciente construcción y 5 habitaciones en una de las mejores zonas de La Eliana, Valencia

Ubicada en una de las zonas más cotizadas de La Eliana, esta elegante vivienda de reciente construcción ofrece una superficie total de 340 m² sobre una parcela de 594 m². Su diseño moderno, sus amplios espacios y sus acabados de alta calidad la convierten en una oportunidad única para quienes buscan confort y exclusividad.

Distribución de la vivienda:

- Planta principal: Destaca un amplio y luminoso salón con grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural. La cocina, completamente independiente y con acceso desde dos puntos distintos de la casa, se presenta como el corazón funcional del hogar. En esta planta también se ubica una habitación y un baño completo, ideal para invitados o como dormitorio adicional.
- Primera planta: Alberga el dormitorio principal con baño en suite y vestidor, dos habitaciones dobles y un segundo baño completo. Desde esta planta se accede a una amplia terraza ideal para disfrutar del aire libre con total privacidad.
- Semisótano: Este nivel cuenta con una estancia acondicionada como despacho gracias a un gran ventanal que aporta luz natural, lo que la convierte en un espacio perfecto para el teletrabajo. También dispone de un lavadero independiente y acceso directo a un amplio garaje cerrado con capacidad para varios vehículos.

El jardín, en excelente estado de conservación, está rodeado de vegetación cuidadosamente seleccionada y sistema de iluminación, cuenta con un alto grado de privacidad. La piscina desbordante de cloro salino, con zona de relajación, aporta un plus de exclusividad y bienestar.

Cabe destacar que dispone de placas solares en el tejado y cuenta con cargador para coche eléctrico. Respecto a la climatización, aerotermia suelo, radiante y aire acondicionado por conductos. Sistema de alarma completamente cableado tanto exterior como interior.

Se alquila sin mobiliario aunque la cocina está totalmente equipada.



lucasfox.es/go/valr56586

Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural,
Zona chill-out,
Sistema de aspiración centralizada,
Sistema de alarma, Se aceptan mascotas,
Placas solares, Obra nueva, Lavadero,
Exterior, Cocina equipada,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

5.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en alquiler en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

5 **3** **340m²** **594m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España