

4.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Vivienda moderna y muy luminosa completamente reformada a estrenar en alquiler en el corazón de la ciudad, en Pla del Real.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46004

| | | | | |
|-------------|-------|-------------------|-------------------|------------------|
| 5 | 3 | 261m ² | 261m ² | 10m ² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

4.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Vivienda moderna y muy luminosa completamente reformada a estrenar en alquiler en el corazón de la ciudad, en Pla del Real.

Vivienda en alquiler a estrenar con 5 habitaciones y terraza en el barrio del Pla del Real.

Moderna y elegante vivienda en alquiler, diseñada para ofrecer comodidad, funcionalidad y un estilo contemporáneo.

La propiedad cuenta con dos accesos independientes: uno por el comedor y otro de servicio por la cocina, facilitando la circulación y la privacidad. Al ingresar, encontrarás un armario empotrado para chaquetas, ideal para mantener el orden desde el primer momento.

La entrada principal da paso a un luminoso salón comedor semi amueblado, desde el cual se accede a una amplia terraza con vistas al río, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre y de unas vistas impresionantes.

Desde el salón, también accedes a una cocina equipada con una moderna isla central y electrodomésticos de marcas reconocidas e integrados, incluyendo frigorífico, congelador, lavavajillas, microondas, horno y placa de inducción. Además, dispone de una zona de lavandería para mayor comodidad. Junto a la cocina una habitación auxiliar.

La distribución continúa por un pasillo con armarios en toda su longitud, que conecta con las habitaciones. Encontrarás tres habitaciones dobles, ambas con armario empotrado y escritorio, ideales para descansar o trabajar desde casa. Frente a ellas, se ubica un baño completo con ducha, diseñado con porcelánico de alta calidad (modelo Mink de Unik).

La vivienda cuenta con una tercera habitación doble en el mismo lado, que comparte un baño completo con ducha, ofreciendo espacio y comodidad para toda la familia. La joya de la propiedad es la habitación principal, que dispone de baño en suite, brindando privacidad y confort absoluto.

En cuanto a las calidades, la vivienda destaca por su pavimento laminado AC5 de alta resistencia, apto para zonas húmedas y uso diario sin preocupaciones. La calefacción se realiza mediante radiadores hidráulicos modelo Tesi 4 de Irsap, en acabados rojo y gris, combinando eficiencia y diseño. Los alicatados son de porcelánico Mink, y las carpinterías exteriores de PVC blanco con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, garantizando un excelente aislamiento térmico y acústico.

La iluminación ha sido cuidadosamente diseñada con luminarias de marcas reconocidas como Onok, aportando calidez y carácter a cada espacio. Además, el sistema de climatización AirZone permite controlar la temperatura de forma independiente en cada habitación, con difusores lineales ocultos que mantienen una estética minimalista y elegante.

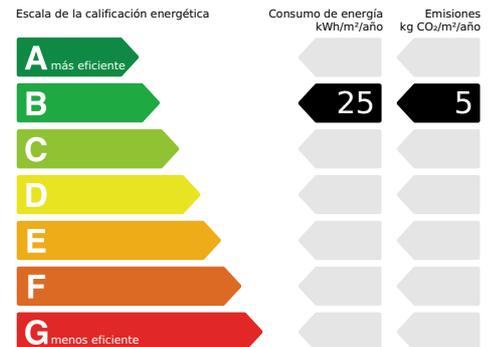


lucasfox.es/go/valr61169

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Parque, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Renovado, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

4.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Vivienda moderna y muy luminosa completamente reformada a estrenar en alquiler en el corazón de la ciudad, en Pla del Real.

La vivienda se completa con una plaza de garaje incluida y conserje, brindando seguridad y comodidad adicional.

¡Una oportunidad única para vivir en un espacio moderno, bien equipado, con vistas al río y todas las comodidades que buscas!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

4.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Vivienda moderna y muy luminosa completamente reformada a estrenar en alquiler en el corazón de la ciudad, en Pla del Real.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España