

2.900 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Magnífica casa reformada en alquiler en la urbanización Las Villas de Rocafort.

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5 4 318m²
 Dormitorios Baños Plano



Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.900 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Magnífica casa reformada en alquiler en la urbanización Las Villas de Rocafort.

Casa adosada amueblada en alquiler en la urbanización Las Villas de Rocafort.

Exclusivo chalet adosado en alquiler de larga estancia en la prestigiosa urbanización Las Villas de Rocafort, uno de los enclaves residenciales más valorados del área metropolitana de Valencia por su tranquilidad, privacidad y excelente calidad de vida.

Ubicada en un entorno consolidado y familiar, la propiedad disfruta de completas zonas comunes con piscina comunitaria y amplias áreas ajardinadas, ofreciendo el equilibrio perfecto entre confort residencial y proximidad a todos los servicios necesarios para el día a día.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 318 m² distribuidos en varias plantas cuidadosamente diseñadas para diferenciar las áreas de día, descanso y servicio. Su distribución funcional y sus generosas dimensiones permiten disfrutar de espacios amplios, luminosos y versátiles, adaptados a las necesidades de una familia.

La planta semisótano alberga una práctica zona de servicio compuesta por un amplio lavadero, una habitación adicional y un baño completo, además de acceso directo al garaje privado con capacidad para dos vehículos, incluido en la renta. En la planta principal se encuentra la zona de día, formada por un elegante salón-comedor de amplias dimensiones con acceso directo a los espacios exteriores, una moderna cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y un aseo de cortesía.

La primera planta está destinada a la zona de descanso y dispone de cuatro dormitorios, incluyendo una amplia suite principal con baño privado, además de un segundo baño completo que da servicio al resto de habitaciones. La planta superior ofrece una espaciosa buhardilla con baño adicional, un espacio multifuncional ideal como despacho, sala de juegos, zona de ocio o dormitorio complementario.

La vivienda se presenta en excelente estado de conservación, completamente amueblada y equipada. Entre sus prestaciones destacan la calefacción mediante radiadores de gas en toda la vivienda y el sistema de aire acondicionado por splits en varias estancias, garantizando un elevado nivel de confort durante todo el año.

La urbanización dispone de piscina comunitaria y cuidados jardines, aportando un importante valor añadido para quienes buscan un entorno residencial exclusivo y seguro.

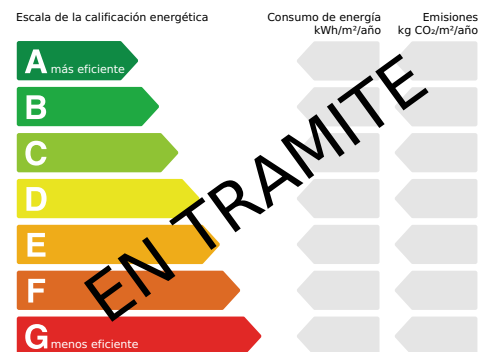


lucasfox.es/go/valr61282

Terraza, Piscina, Parqué, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Disponible a partir del 15 sep 2026



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.900 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Magnífica casa reformada en alquiler en la urbanización Las Villas de Rocafort.

La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética en trámite. Como anexo, incluye garaje privado con capacidad para dos vehículos integrado en la propia vivienda.

La renta mensual asciende a 2.900 €. Los suministros no están incluidos en la renta. Los gastos de comunidad son asumidos por la propiedad. La renta podrá ser objeto de actualización conforme a la normativa vigente.

El arrendamiento se formalizará mediante contrato de vivienda habitual de larga estancia. Se requiere una mensualidad de fianza legal y una mensualidad adicional como garantía complementaria.

Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L.) consta inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana con número RAICV 4243.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.900 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Magnífica casa reformada en alquiler en la urbanización Las Villas de Rocafort.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España