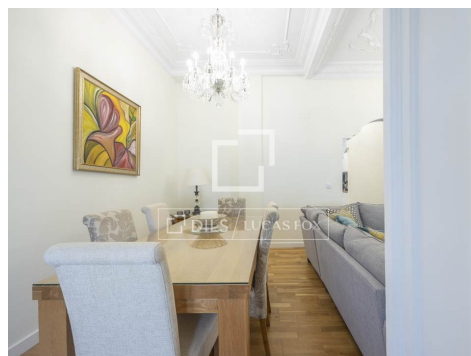
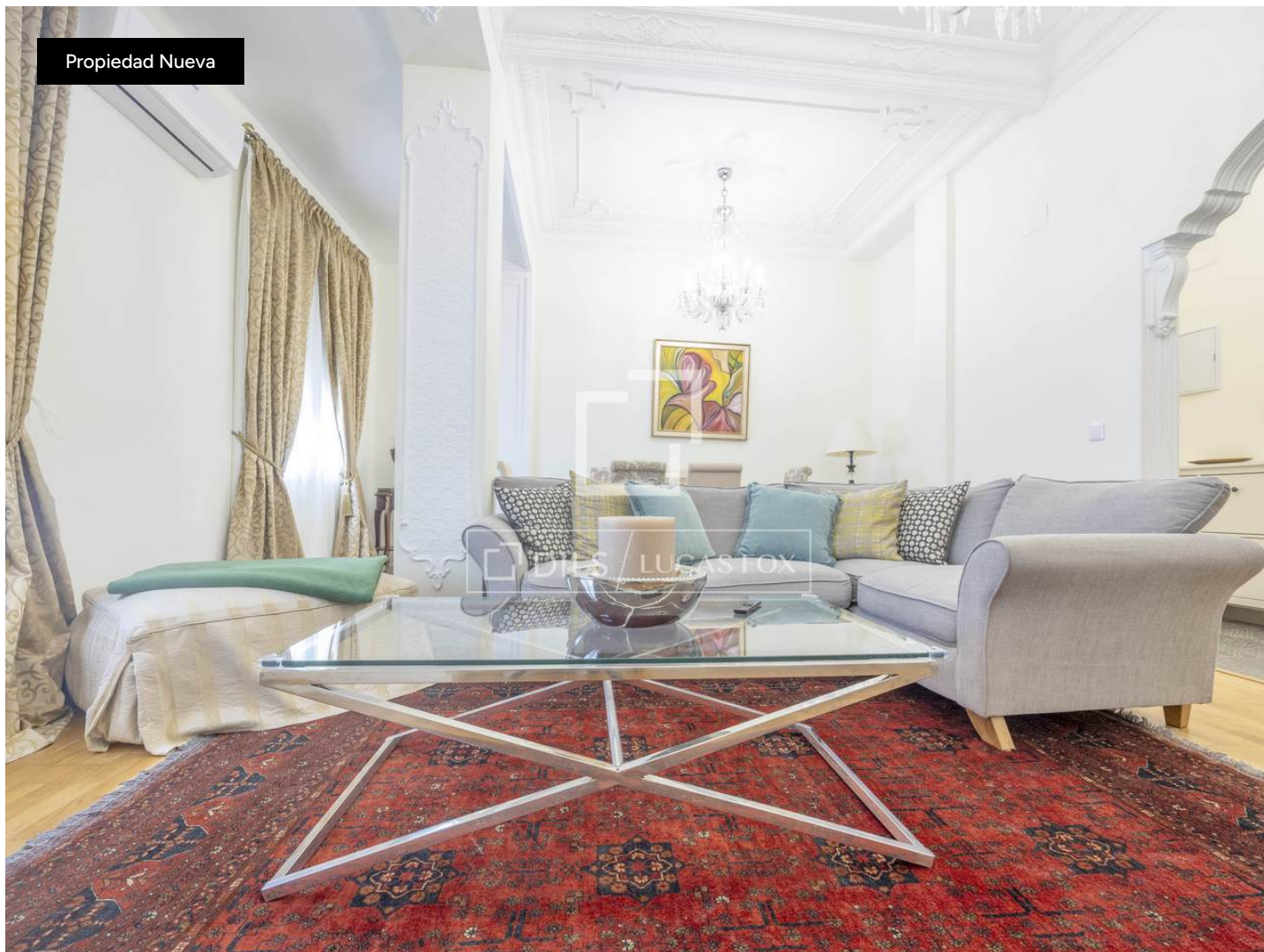


2.400 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Apartamento reformado y amueblado de tres habitaciones y 2 baños a 5 minutos del jardín Turia en alquiler en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3	2	135m <sup>2</sup>	3m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.400 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Apartamento reformado y amueblado de tres habitaciones y 2 baños a 5 minutos del jardín Turia en alquiler en Gran Vía, Valencia

**Excelente vivienda amueblada de 3 dormitorios y 2 cuartos de baño en alquiler junto a la Gran Vía del Marqués del Turia.**

Exclusivo apartamento en alquiler en el prestigioso barrio del Eixample, junto a la Gran Vía Marqués del Turia y a escasos metros de los Jardines del Turia, una de las zonas residenciales más valoradas de Valencia por su elegancia, excelente oferta de servicios y privilegiada ubicación.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 135 m<sup>2</sup> y se encuentra en excelente estado de conservación. Ubicada en una finca de estilo modernista, combina el encanto de la arquitectura clásica valenciana con las comodidades de una vivienda actual, ofreciendo espacios amplios, luminosos y perfectamente adaptados a las necesidades de la vida urbana.

La zona de día alberga un acogedor salón-comedor de generosas dimensiones, que disfruta de grandes ventanales orientados hacia una de las calles más representativas del Eixample. Gracias a su excelente orientación y amplitud de los huecos exteriores, la estancia recibe abundante luz natural durante todo el día, generando una agradable sensación de amplitud y confort.

Frente al salón-comedor se sitúa la cocina independiente, totalmente equipada y diseñada para ofrecer la máxima funcionalidad. Dispone de puerta corredera que permite integrarla o independizarla según las necesidades de cada momento, aportando versatilidad al espacio.

La zona de noche se distribuye en tres dormitorios dobles. El dormitorio principal destaca por sus amplias dimensiones y dispone de baño privado en suite, además de una práctica zona de vestidor que aporta una excelente capacidad de almacenamiento. Los otros dos dormitorios dobles ofrecen espacios cómodos y luminosos, ideales tanto para uso familiar como para despacho o habitación de invitados.

La vivienda dispone de dos baños completos y presenta acabados de gran calidad. Destacan especialmente los altos techos decorados con molduras originales, características de las fincas señoriales del Eixample, así como sus elegantes suelos de mármol, que aportan sofisticación y personalidad a la propiedad.

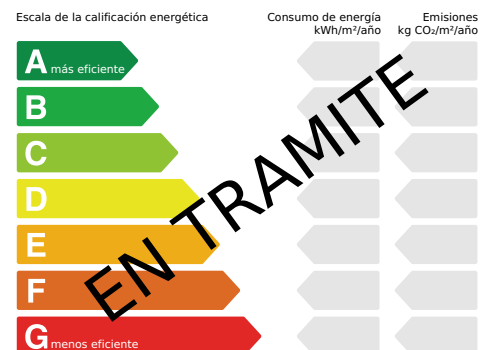


[lucasfox.es/go/valr6204](https://lucasfox.es/go/valr6204)

Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.400 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## **Apartamento reformado y amueblado de tres habitaciones y 2 baños a 5 minutos del jardín Turia en alquiler en Gran Vía, Valencia**

Entre sus equipamientos destacan la climatización frío/calor mediante splits, carpintería exterior con doble acristalamiento, armarios empotrados, vestidor, ascensor y accesibilidad adaptada para personas con movilidad reducida. La propiedad disfruta además de agradables vistas urbanas y una excelente luminosidad natural en todas sus estancias.

La vivienda se alquila completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir.

Calificación energética: En trámite.

La renta mensual asciende a 2.400 €.

En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025 de Servicios de Atención a la Clientela y Transparencia, se hace constar que el precio indicado no incluye lo correspondiente a suministros.

La renta podrá ser objeto de actualización conforme a la normativa vigente.

Condiciones: contrato de larga estancia. Fianza legal y garantías adicionales según perfil. No se admiten mascotas.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L.), inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana con número RAICV 4243.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.400 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Apartamento reformado y amueblado de tres habitaciones y 2 baños a 5 minutos del jardín Turia en alquiler en Gran Vía, Valencia



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España