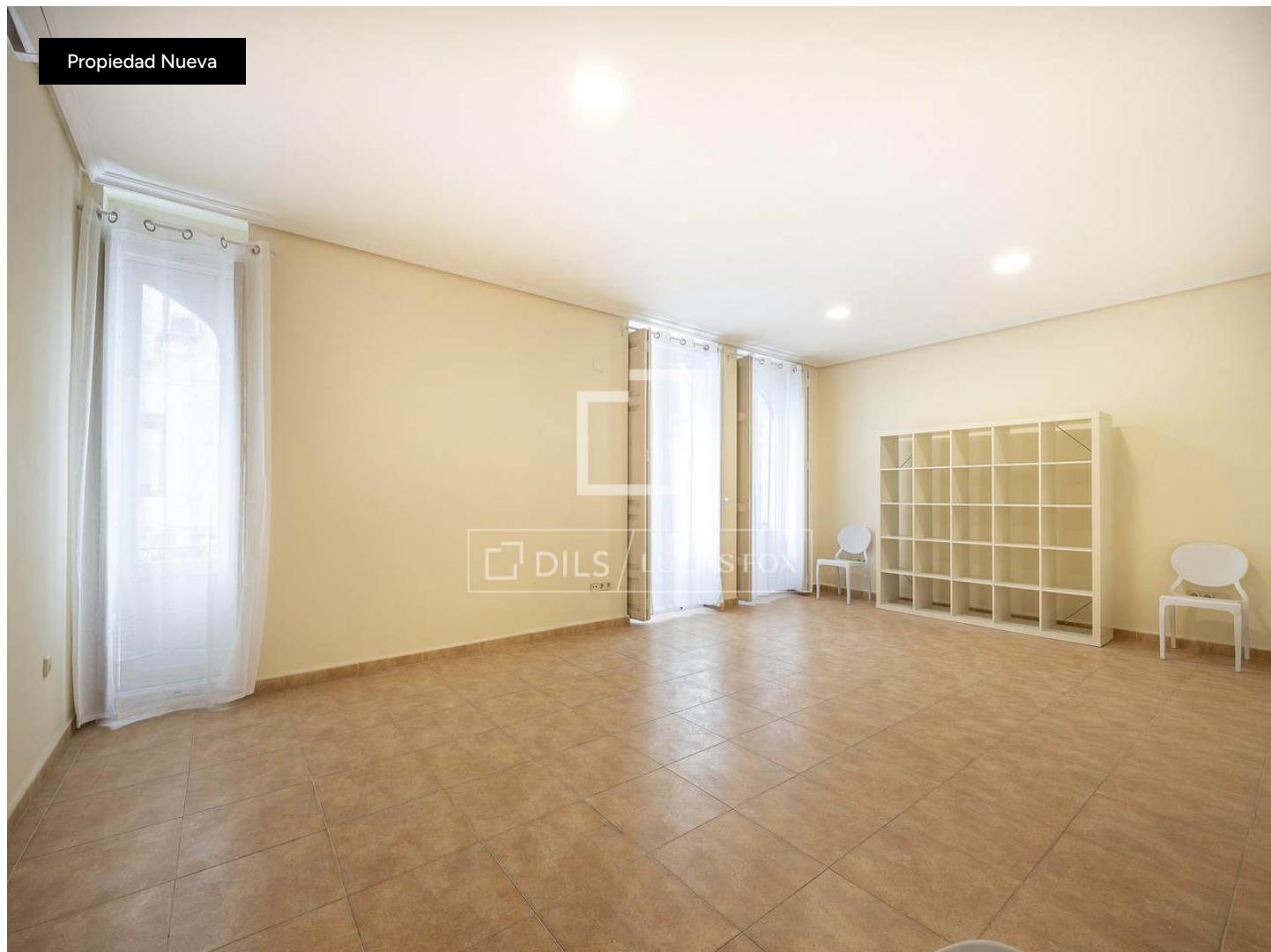


1.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Magnífico apartamento sin amueblar de 1 habitación en alquiler.

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

1            1  
Dormitorios   Baños



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Magnífico apartamento sin amueblar de 1 habitación en alquiler.

### Apartamento de 1 habitación en edificio modernista en alquiler.

Lucas Fox presenta en alquiler una vivienda situada en una de las zonas con mayor atractivo urbano de Valencia.

La propiedad, con una superficie aproximada de 80 m<sup>2</sup>, ofrece una distribución equilibrada que prioriza la comodidad y la luminosidad. Sus estancias, bien definidas y orientadas al exterior, crean un ambiente agradable y funcional, ideal para el día a día.

La zona de estar se concibe como un espacio versátil, pensado tanto para el descanso como para la vida social, con salida a un balcón que aporta amplitud y una conexión directa con el entorno. La cocina, independiente y completamente equipada, destaca por su diseño práctico y su correcta organización, perfecta para un uso cotidiano eficiente.

La vivienda dispone de un dormitorio amplio, con armarios empotrados y una excelente entrada de luz natural. Completa la propiedad un baño completo. Además, cuenta con sistema de calefacción y refrigeración individual, lo que permite un control personalizado del confort durante todo el año. El inmueble se alquila sin amueblar, ofreciendo la posibilidad de adaptar el espacio al estilo personal del futuro inquilino.

El edificio se encuentra en buen estado y dispone de ascensor y servicio de conserjería, aportando comodidad y tranquilidad.

Ubicada entre Gran Vía y el barrio de Ruzafa, la vivienda se beneficia de una localización privilegiada, rodeada de servicios, comercios, zonas verdes y una amplia oferta gastronómica y cultural. Se trata de un entorno dinámico y bien comunicado, ideal para quienes buscan calidad de vida en un contexto urbano con personalidad.

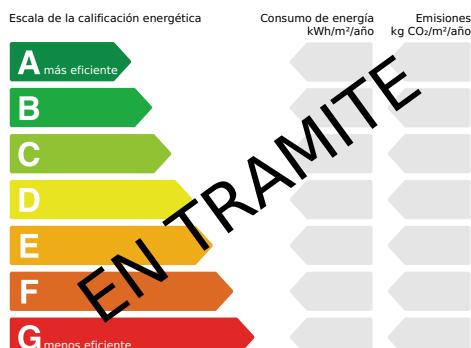


[lucasfox.es/go/valr66369](http://lucasfox.es/go/valr66369)

Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Terraza comunitaria, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Magnífico apartamento sin amueblar de 1 habitación en alquiler.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España