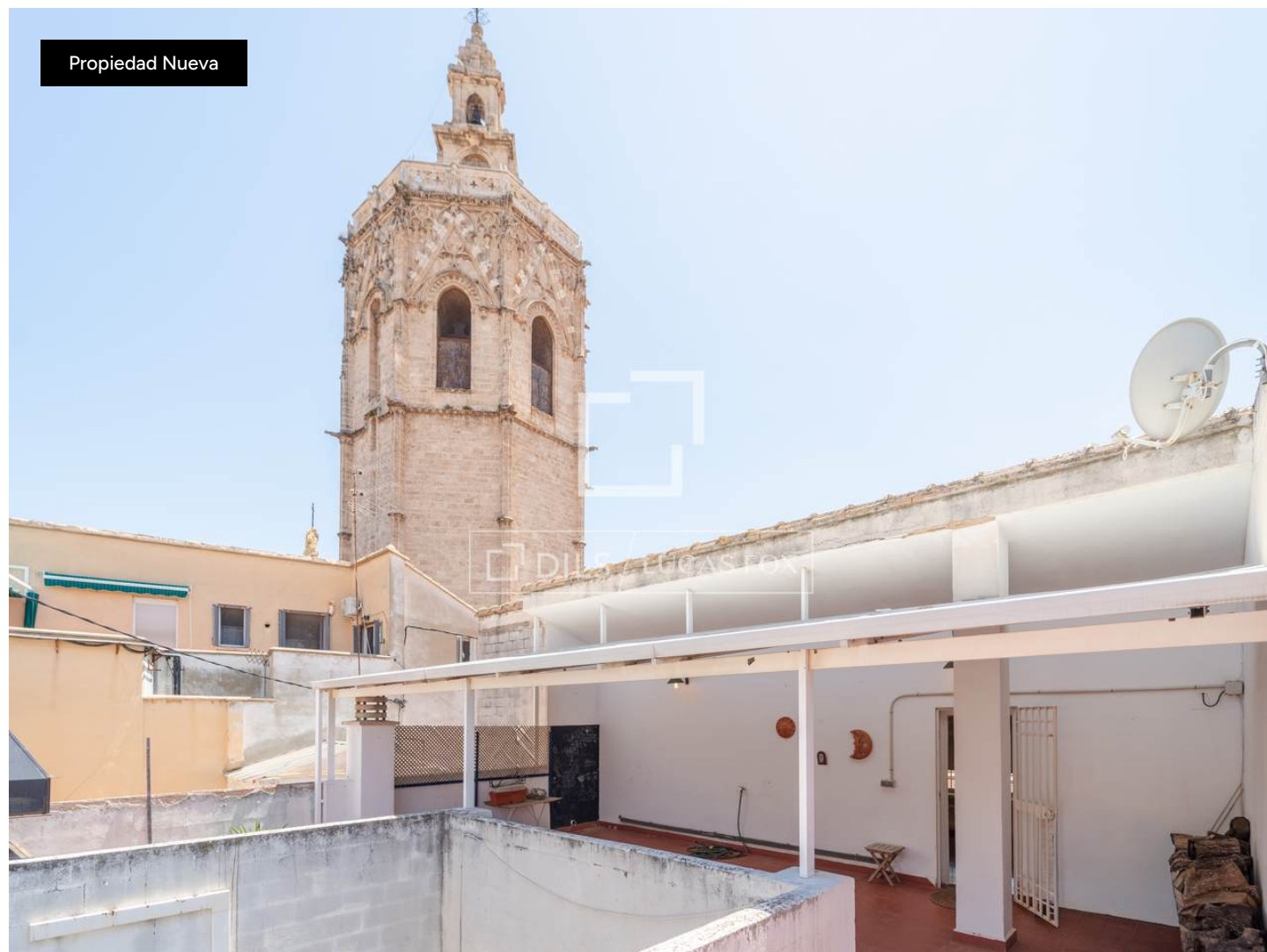


2.300 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Ático dúplex en excelentes condiciones de 4 dormitorios y dos baños con 192m y con 30m² terraza con zona de barbacoa en alquiler en La Seu Barrio del Carmen, con increíbles vistas al Miguelete.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Seu » 46001

4	2	192m ²	30m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.300 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Ático dúplex en excelentes condiciones de 4 dormitorios y dos baños con 192m y con 30m² terraza con zona de barbacoa en alquiler en La Seu Barrio del Carmen, con increíbles vistas al Miguelete.

Magnífico ático duplex de 192m distribuidos en dos plantas con un total de 4 habitaciones, 2 baños completos y una terraza de aprox 30m con zona de barbacoa e increíbles vistas al Miguelete, con reciente reforma, se alquila sin amueblar, el Carmen Valencia.

Exclusivo ático en alquiler en el emblemático barrio de El Carmen, dentro del distrito de Ciutat Vella de Valencia, una de las zonas con mayor personalidad y atractivo de la ciudad, reconocida por su riqueza histórica, cultural y arquitectónica.

La propiedad se sitúa en un entorno que combina el encanto del casco histórico con una amplia oferta de servicios, comercios, restaurantes, espacios culturales y excelentes conexiones con el resto de la ciudad. Su ubicación permite disfrutar de la esencia más auténtica de Valencia, a pocos minutos de los Jardines del Turia y de algunos de los principales puntos de interés de la capital.

La vivienda cuenta con una superficie de 192 m² construidos, distribuidos en 4 dormitorios y 2 baños. Su distribución ha sido concebida para ofrecer espacios amplios, cómodos y llenos de luz natural, combinando funcionalidad y confort en todas sus estancias.

PRIMERA PLANTA.

- Amplio salón comedor con amplios ventanales
- Cocina con todos los electrodomesticos incluidos , zona de lavado y amplia alacena
- Habitación principal con baño en suite con plato de ducha
- Dos habitaciones dobles con armarios empotrados
- Segundo cuarto de baño completo con ducha

SEGUNDA PLANTA:

- Amplia zona diáfana de mas de 70m cuadrado ideal para zona de estudio, sala de cine, habitacion de invitados
- Amplia Terraza con Barbacoa

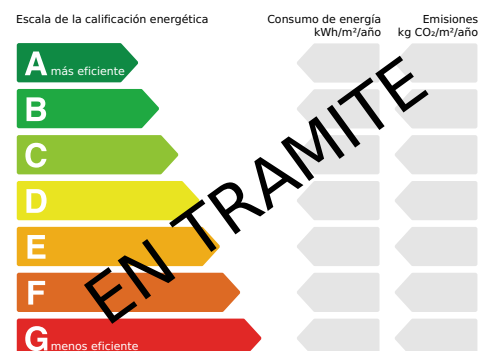


lucasfox.es/go/valr69139

Terraza, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.300 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Ático dúplex en excelentes condiciones de 4 dormitorios y dos baños con 192m y con 30m² terraza con zona de barbacoa en alquiler en La Seu Barrio del Carmen, con increíbles vistas al Miguelete.

Destacan especialmente sus magníficos espacios exteriores, con una espectacular terraza de aproximadamente 30 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, así como sus agradables vistas abiertas sobre el entorno urbano. La vivienda dispone además de balcón, zona chill-out y espacio habilitado para barbacoa, creando un entorno perfecto tanto para el descanso como para el entretenimiento.

La propiedad se encuentra en excelente estado de conservación y ha sido renovada, ofreciendo acabados de calidad y un elevado nivel de confort. Entre sus prestaciones destacan los techos altos, los suelos de madera, la climatización frío/calor, calefacción, carpintería exterior con doble acristalamiento, armarios empotrados y accesibilidad adaptada para personas con movilidad reducida. Gracias a su orientación y configuración exterior, disfruta de una extraordinaria luminosidad durante todo el día.

La vivienda se alquila sin amueblar, ofreciendo la posibilidad de personalizar los espacios según las necesidades y preferencias de sus futuros inquilinos.

Calificación energética: En trámite.

No dispone de anexos vinculados a la vivienda.

La renta mensual asciende a 2.300 €.

Los suministros no están incluidos en la renta.

La renta podrá ser objeto de actualización conforme a la normativa vigente.

Condiciones: contrato de larga estancia. Fianza legal y garantías adicionales según perfil. Se admiten mascotas.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L.), inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana con número RAICV 4243.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.300 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Ático dúplex en excelentes condiciones de 4 dormitorios y dos baños con 192m y con 30m² terraza con zona de barbacoa en alquiler en La Seu Barrio del Carmen, con increíbles vistas al Miguelete.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España